



EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA

**“REMODELACIÓN Y REUBICACIÓN DE LAS ÁREAS DE GASES MEDICINALES,
MORGUE TRANSITORIA, Y DEPÓSITO DE RESIDUOS HOSPITALARIOS
AMPLIACIÓN DEL ÁREA ADMINISTRATIVA Y EMPALME DE FACHADAS PARA LA
NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”**

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

MAYO DE 2013



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

TABLA DE CONTENIDO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

INTRODUCCIÓN	7
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	7
ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.....	8
MODIFICACIONES	8
GENERALIDADES.....	9
NORMAS BÁSICAS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL.....	13
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.....	17
CAPITULO I - PRELIMINARES.....	17
1.01 CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA VERDE	17
1.02 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO.....	18
1.03 DEMOLICIÓN DE MUROS EN TAPIA.....	18
1.04 DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO	18
1.05 DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO (INCLUYE ACABADO Y MORTERO DE NIVELACIÓN)	19
1.06 DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO. (TANQUE ELEVADO Y OTROS)	19
1.07 DESMONTE APARATOS SANITARIOS.....	20
1.08 DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE).....	20
1.09 DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS.....	20
1.10 DEMOLICION DE PLACAS ALIGERADAS.....	21
1.11 DESMONTE DE LAMPARAS.....	21
1.12 DESMONTE DE CIELORAZOS (ACRILICO & DRYWALL).....	22
1.13 CORTE Y CARGUE DE MATERIAL.....	22
1.14 ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES.....	23
CAPITULO II - MOVIMIENTO DE TIERRA.....	23
2.01 EXCAVACIÓN EN TIERRA O MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO A MANO, INCLUYE TRANSPORTE INTERNO Y EL RETIRO DE SOBRANTES DE EXCAVACIÓN	23
2.02 RELLENOS COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO EN OBRA (PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN), INCLUYE TRANSPORTE INTERNO	24
CAPITULO III - CIMENTACION	26
3.01 CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ PARA ZAPATAS Y VIGAS DE AMARRE	38
3.02. CONCRETO SOLADO 2000 PSI.....	38
3.03. CONCRETO CICLÓPEO (60% CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$).....	39
CAPITULO IV - ESTRUCTURA.....	39
4.01 CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ A LA VISTA PARA COLUMNAS.	39
4.02 CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ PARA PLACA ALIGERADA, ESPESOR 35 CM	40
4.03 CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ A LA VISTA PARA ESCALERAS.	41



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

4.05 DINTELES DE CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO, H= 10 CM.....	41
4.06 CONCRETO SIMPLE F'c= 210 KG/CM ² A LA VISTA PARA VIGAS AEREAS Y CONCRETO SIMPLE F'c= 210 KG/CM ² IMPERMEABILIZADO A LA VISTA PARA VIGAS CANAL.....	41
4.07 ACERO DE REFUERZO PDR 60	42
4.08 COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO 0.15X0.15.....	43
4.09 VIGA CINTA SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA.....	43

CAPITULO V - INSTALACIONES HIDROSANITARIAS 44

GENERALIDADES RED SUBTERRÁNEA AGUAS NEGRAS Y/O LLUVIAS EN PVC.	44
5.01. CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60 X 60 CM	45
5.02 TUBERÍA PVC SANITARIA Ø = 2”	45
5.03 TUBERIA PVC SANITARIA Ø = 3”	45
5.04 TUBERIA PVC SANITARIA Ø = 4”	45
5.05 TUBERIA PVC SANITARIA Ø = 6”	45
5.06 TUBERIA PVC VENTILACIÓN DE 2”.....	46
5.07 TUBERIA PVC AGUAS LLUVIAS DE 4”	46
5.08 PUNTO SANITARIO EN TUBERIA PVC Ø = 2”	47
5.09 PUNTO SANITARIO EN TUBERIA PVC Ø = 4”	47
5.10. TUBERÍA PVC RDE 9 DE Ø = ½”	48
5.12 PUNTO HIDRAULICO EN TUBERIA PVC Ø = ½”	49
5.13 PUNTO HIDRAULICO EN TUBERIA PVC Ø = 1”	49
5.14 TRAGANTE CON SOSCO Ø = 4”	49
5.15 REJILLAS PLASTICA ANTICUCARACHAS 3”	49
5.18 TUBO HG DE Ø = 3” RED CONTRA INCENDIO.	50
5.19 TUBO HG DE Ø = 2 1/2” RED CONTRA INCENDIO.	50

CAPITULO VI - INSTALACIONES ELECTRICAS 51

ESPECIFICACIONES GENERALES	51
6.01 PUNTO ELECTRICO PARA LUZ NORMAL	54
6.02 TOMACORRIENTE NORMAL	55
6.03 TOMA CORRIENTE ESPECIAL A 220 VOLTIOS	55
6.04 SUB ACOMETIDA ELÉCTRICA TABLERO CORREDOR (TU 3 N°4 + 1 N°4 + 1 N°4)	55
6.05 SUBACOMETIDA ELECTRICA TABLERO GENERAL (TU 3 N°2 + 1 N°2 + 1 N°2)	56
6.06 SUBACOMETIDA ELECTRICA AIRE ACONDICIONADO 3-10 TONELADAS (TH 3 N°2 + 1 N°2 + 1 N°2)	56
6.07 LAMPARA ECOLOGICA T5 BALASTRO ELECTRONICO DE 2X32.....	57
6.08 LAMPARA TIPO BALA	57
6.09 LAMPARA APLIQUE TIPO CABAECERA T4 100 T5.....	58
6.10 LUMINARIA EN LUZ PENUMBRA	58
6.11 SENSOR DE MOVIMIENTO.....	59
6.12 BANDEJA METALICA PORTACABLES CERRADA SEMIPESADA DE 30 CM DE ANCHO X 8 CM DE ALTURA.....	59
6.13 BANDEJA METALICA PORTACABLES CERRADA SEMIPESADA DE 30 CM DE ANCHO X 8 CM DE ALTURA CON DIVISION Y TAPA.....	59



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

6.14 INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO PARA INSTALAR EN TABLERO DE DISTRIBUCION TV5 DE 3X125 A.....	59
6.23 INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO ABB PARA INSTALAR EN TABLERO GENERAL TG DE 3X125 A 25 KVA.....	60

CAPITULO VII - CABLEADO ESTRUCTURADO DE VOZ Y DATOS Y RED REGULADA 61

7.01 SALIDA DE VOZ Y/O DATOS.....	61
7.07 SWITCHES DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON CUATRO PUERTOS PARA FIBRA ÓPTICA.....	62
7.09 BANDEJA METÁLICA PORTA CABLES DE 30 X 8 cm CON DIVISION Y TAPA.....	63
7.10 CANALETA METALICA DE 12 X 5 cm CON DIVISIÓN (RED DE VOZ, DATOS Y RED REGULADA).....	64
7.11 CERTIFICACION DE SALIDA DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A.....	64

CAPITULO VIII – MAMPOSTERÍA..... 65

8.01 MURO EN BLOQUE DE LADRILLO HUECO H-15.....	65
8.02 MURO EN BLOQUE DE LADRILLO HUECO H-10.....	65
8.03 LINEALES EN MAMPOSTERIA H-10.....	65
8.04 LINEALES EN MAMPOSTERIA H-15.....	65
8.05 ALFAJÍAS DE CONCRETO REFORZADO A LA VISTA.....	66

CAPITULO IX - FRISOS 67

9.01 FRISO LISO SOBRE MURO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES).....	67
9.02 LINEALES FRISO LISO SOBRE MURO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES).....	67
9.03 GOTEROS.....	67



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

CAPITULO X - PISOS	68
10.1 ANTEPISOS EN CONCRETO DE 2500 PSI, ESPESOR 8 CM.....	68
10.02 PISO ANTIDESLIZANTE (BAÑO).....	69
10.03. GUARDAESCOBA EN BALDOSIN DE GRANITO PULIDO H = 7.5 CM	69
10.04 GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA DE GRANITO PULIDO H = 7 CM	70
10.05. PISOS EN BALDOSIN DE GRANITO PULIDO, REFERENCIA BH5 DE 30 x 30 CM, BLANCO HUILA DE ALFA O SIMILAR.....	70
10.06 SARDINELES EN CONCRETO DE 3000 PSI (ALTURA 40 CM, BASE INFERIOR 20 CM, BASE SUPERIOR 15 CM)	71
10.07 CONCRETO DE 3000 PSI PARA PAVIMENTOS, ESPESOR = 15 CM.....	72
 CAPITULO XI - ENCHAPES	 72
11.01 ENCHAPE EN CERAMICA ITALIA PARED, REFERENCIA ORIANA, DIMENSIONES 28 X 45 O SIMILAR (INTERIORES).....	72
11.02 ENCHAPE DE MESONES EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO (INCLUYE VOLTEO Y SALPICADERO)	73
11.03 MESON EN QUARZSTONE STAR RED	74
 CAPITULO XII - CUBIERTA	 75
12.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN SUPER BOARD DE 6 MM.....	75
12.02. SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO LINEAL EN SUPER BOARD DE 6 MM	75
12.03 CUBIERTA EN TEJA ONDULADA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ESTRUCTURA)	75
12.04 FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22.....	76
 CAPITULO XIII - CARPINTERIA EN MADERA	 76
13.05 MUEBLE PARA CLOSET.....	76
13.06 PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA (INCLUYE MARCO METALICO)	77
 CAPITULO XIV - CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE	 77
14.01 LAVAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	77
14.03 PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	78
 CAPITULO XV - CARPINTERIA EN ALUMINIO.....	 78
15.02 VENTANA EN VIDRIO Y ALUMINIO PROYECTANTE, REFERENCIA 5020	78



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

CAPITULO XVI - CERRADURAS	80
16.1 CERRADURAS PUERTAS SCHALAGE A 50W	80
 CAPITULO XVII –PINTURAS.....	80
17.01 ESTUCO Y PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	80
 CAPITULO XVIII - APARATOS SANITARIOS	81
18.01 SANITARIO DE FLUXÓMETRO CORONA LÍNEA BÁLTICO O SIMILAR	81
18.02 LAVAMANOS LÍNEA MARSELLA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERÍA).....	81
18.03 LAVAPLATOS SOCODA MARACAIBO DE 1,00 X 0,60 M, POCETA GRANDE (INCLUYE CANASTILLA, SIFÓN Y GRIFERIA.....	81
18.04 LLAVE TERMINAL DE MANGO CORTO, EXTENSIÓN CROMADA PARA MANGUERA	82
18.05 DUCHA SENCILLA DE GRIVAL LINEA CALYPSO O SIMILAR	82
18.06 TELE DUCHA CON MANGUERA	82
18.07 JUEGO DE INCRUSTACIONES DE PORCELANA.....	82
 CAPITULO XIX – ESTUCO ACRILICO, PINTURA Y ENCHAPES DE FACHADAS.....	83
19.01 ESTUCO ACRILICO Y PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	83
19.02 ENCHAPE EN CERAMICA PIZARRA NEGRA 45X45 FACHADAS.....	84
19.04 DILATAACIONES ESTUCO ACRILICO FACHADAS.....	84
 CAPITULO XX - VARIOS.....	85
19.01 LIMPIEZA PERMANENTE.....	85
19.02 GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE 3	85
19.09 PLAN DE CONTINGENCIA.....	86



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

INTRODUCCIÓN

Estas especificaciones generales de construcción son el resultado de una adaptación de diversas Entidades particulares y del Estado. Las especificaciones, planos y anexos que se entregan al Contratista se complementan entre sí y tienen por objeto explicar las condiciones y características constructivas relacionadas con el empleo de los materiales como figuran en los planos. Cualquier detalle que se haya omitido en las especificaciones, en los planos, o en ambos, pero que debe formar parte de la construcción, no exime al Contratista de su ejecución ni podrá tomarse como base para reclamaciones o demandas posteriores.


Cualquier cambio que proponga el Contratista deberá ser consultado por escrito a la Interventoría y no podrá proceder a su ejecución sin la aceptación escrita de éste. En caso contrario cualquier trabajo será por cuenta y riesgo del Contratista.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Cuando en estas especificaciones se indique algún equipo o material por su nombre de fábrica, esto se hace con el objeto de establecer estándar de calidad, tipo y características. El Contratista podrá usar productos similares obteniendo previamente la aprobación de la Interventoría.

Para el cabal cumplimiento del contrato, se tiene como obligaciones del Contratista las siguientes:

- A. Será obligación primordial del Contratista ejecutar el trabajo estrictamente de acuerdo con los planos y especificaciones para lo cual someterá muestras de los materiales a utilizar para la aprobación de la Interventoría.
- B. Se supone que las cotas y dimensiones de los planos deben coincidir pero será obligación del Contratista verificar los planos antes de iniciar los trabajos. Cualquier discrepancia debe ser aclarada prontamente con la Interventoría pues en caso contrario, si se presenta la necesidad de hacer correcciones después de adelantada la obra, el costo de esta será por cuenta del Contratista.
- C. Suministrar en el lugar de la obra los materiales necesarios de la mejor calidad y a los cuales se refiere estas especificaciones y los planos adjuntos.
- D. Suministrar el personal competente y adecuado para ejecutar los trabajos a que se refiere los planos y las especificaciones de la mejor forma posible.
- E. Pagar cumplidamente al personal a su cargo sueldos, prestaciones, seguros, bonificaciones y demás que ordena la Ley, en tal forma que la ESE HLP, bajo ningún concepto, tenga que asumir responsabilidades por omisiones legales del Contratista.
- F. Estudiar cuidadosamente todos y cada uno de los planos que contienen el proyecto, leer atentamente las especificaciones e inspeccionar el lugar de la obra para determinar aquellas condiciones del terreno que puedan afectar los trabajos a realizar.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

Antes de iniciar la obra, el Contratista debe presentar la Interventoría un programa de trabajo que permitan establecer el orden y duración de cada una de las partes de la misma.

El Contratista, antes de iniciar los trabajos debe disponer de un lugar adecuado que le sirva de oficina y depósito de materiales y herramientas. Tanto los materiales, como las herramientas deberán ser revisados por la Interventoría para comprobar que son necesarios para la ejecución de la obra. En caso contrario fijará un plazo prudencial para que el Contratista lo lleve a la obra.

MODIFICACIONES

Si durante la localización, el Contratista encuentra diferencias notables entre el Proyecto y las condiciones del terreno, dará aviso a la Interventoría, quién será el encargado de tomar una decisión al respecto. Todo cambio sugerido por el Contratista, debe ser aprobado o rechazado por la Interventoría, quién a su vez podrá hacer cambios que considere convenientes desde el punto de vista técnico y económico previa consulta a la ESE HLP.

De todo cambio que se realice debe dejarse constancia por medio de actas, con copia a la ESE HLP y a la Interventoría, el Contratista deberá consignar en los planos definitivos todos los cambios que se realicen durante el proceso de la obra.

Los cambios que surjan de adiciones o modificaciones sustanciales del Proyecto, deberán ser consultados con el Projectista y aprobados por la Interventoría y la ESE HLP.

El Contratista deberá presentar a la Interventoría para su aprobación, un plan de inversión del anticipo, el cual debe estar de acuerdo con el diagrama de ruta crítica presentada en el programa de trabajo.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

GENERALIDADES

MATERIALES A CARGO DEL CONTRATISTA

Todos los materiales que sean necesarios para la construcción total de las obras que se licitan, deberán ser aportados por el Contratista y colocados en el sitio de las obras. Así mismo, deberá considerar las diversas fuentes de materiales y tener en cuenta en su propuesta todos aquellos factores que incidan en su suministro. Todos los costos que demanden la compra, exploración, explotación, procesamiento, transporte, manejo, vigilancia, etcétera, de dichos materiales serán por cuenta del Contratista, quien además deberá asumir los riesgos de toda índole. Por lo tanto, éste deberá reparar por su cuenta las obras defectuosas o que no se ciñan a las especificaciones de estos pliegos. Todos los materiales deben incluir el transporte, suministro e instalación.

PRUEBAS Y ENSAYOS

Todas las pruebas y ensayos, tanto de materiales como de la obra en general, se regirán por lo previsto en las especificaciones técnicas de estos Pliegos de Condiciones y estarán a cargo del Contratista.

Si fuere preciso, a juicio de la Interventoría, se podrán practicar pruebas o ensayos diferentes a los previstos. Estas pruebas o ensayos serán bajo la responsabilidad del Contratista y se pagarán de acuerdo con los precios del contrato o a los precios previamente convenidos, si no estuvieren pactados. También se podrán repetir las pruebas o ensayos que se hubieren hecho, en caso de duda. Los ensayos se consideran válidos y aceptados, una vez aprobados por la Interventoría.

MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Toda la maquinaria, equipos y herramientas necesarios para la correcta y óptima ejecución de las obras deberán ser suministrados por el Contratista, a su cargo

Los equipos, maquinaria y herramientas que debe suministrar el Contratista deberán ser adecuados para las características y magnitud de la obra que se ha de ejecutar. La reparación y mantenimiento de las maquinarias, equipos y herramientas es por cuenta exclusiva del Contratista, lo mismo que los combustibles y lubricantes que se requieran. De presentarse daño en las maquinarias o equipos, el Contratista deberá repararlos en un término no mayor de 72 horas. Si la reparación no fuere posible, deberá reemplazarlos dentro de las 72 horas siguientes.

El transporte, manejo y vigilancia de las maquinarias, equipos y herramientas son de cargo del Contratista, quien deberá asumir todos los riesgos por pérdida, deterioro, etcétera, de los mismos. El Contratante, de ninguna manera, asumirá responsabilidad por tales elementos aún en el evento de que hayan sido depositados en sus instalaciones.

El Contratista está obligado a dar exacto cumplimiento a los contratos que suscriba con terceros para suministro de maquinaria o equipos.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

MANO DE OBRA

Es obligación del Contratista suministrar y mantener durante la ejecución de las obras y hasta la entrega total de las mismas a satisfacción del Contratante, todo el personal idóneo y calificado de directivos, profesionales, técnicos, administrativos y obreros que se requieran.

Cuando a juicio de la Interventoría, el personal al servicio de la obra resultare insuficiente o sin la experiencia necesaria, el Contratista procederá a contratar el personal que haga falta y la mano de obra calificada que se requiera, sin ningún costo para el Contratante.

Todas las instrucciones y notificaciones que la Interventoría o el Contratante le impartan al representante del Contratista, se entenderán como hechas a éste. Del mismo modo, todos los documentos que suscriban los profesionales del Contratista, tendrán tanta validez como si hubieran sido emitidos por el propio Contratista.

El personal que emplee el Contratista será de su libre elección y remoción. No obstante lo anterior, el Contratante se reserva el derecho de solicitar al Contratista el retiro o traslado de cualquier trabajador suyo, si la Interventoría considera que hay motivo para ello.


Las indemnizaciones que se causaren por concepto de terminación unilateral de contratos de trabajo, son por cuenta del Contratista. Toda orden de retiro o traslado de personal impartida por la Interventoría, deberá ser satisfecho por el Contratista dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la comunicación escrita en ese sentido.

Es obligación del Contratista suscribir contratos individuales de trabajo con el personal que utilice en la obra y presentar a la Interventoría copia de esos contratos. Además, deberá entregar, conforme a las fechas acordadas en los respectivos contratos, copias de las planillas de pago de salarios suscritas por los trabajadores, con indicación de las respectivas cédulas de ciudadanía.

Igualmente, antes de iniciarse las obras y en la medida que se vaya enganchando personal, el Contratista deberá presentar relaciones de personal con los siguientes datos:

- Nombre
- Documento de identificación
- Libreta Militar
- Certificado de servicios con el Contratista u otro patrono.
- Domicilio.
- Certificado Médico (Copia)
- Cargo que desempeña.
- Salarios
- Personas a cargo
- Y los que requieran la Interventoría para poder hacer las respectivas revisiones.

Será por cuenta del Contratista el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de las obras.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

El Contratista deberá conciliar, ante la respectiva oficina de trabajo, las prestaciones e indemnizaciones a que hubiere lugar, cuando se reconozcan indemnizaciones por accidentes de trabajo y enfermedad profesional.

El Contratista deberá responder oportunamente por toda clase de demandas, reclamos o procesos que interponga el personal a su cargo o el de los sub Contratistas.

Los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones que pagará el Contratista a sus trabajadores y que debe tener en cuenta el PROPONENTE al formular su propuesta son, como mínimo, los que señala el Código Sustantivo del Trabajo y demás normas legales complementarias.

Es entendido que el personal que el Contratista ocupe para la realización de las obras, no tendrá vinculación laboral con el Contratante y que toda la responsabilidad derivada de los contratos de trabajo correrá a cargo exclusivo del Contratista

INSTALACIONES PROVISIONALES

El PROPONENTE deberá tener en cuenta en su oferta los costos que demande la construcción y conservación de obras provisionales o temporales, tales como campamentos, oficinas, depósitos, vías, talleres, dotaciones, herramientas u obras para control de la contaminación, etcétera.

Igualmente, deberá considerar que son por cuenta del Contratista las acometidas y distribución temporal de los servicios de energía, agua y teléfono, en los sitios que se requieran y los elementos necesarios de protección y seguridad tanto para su personal como para sus instalaciones.

A la terminación del contrato, el Contratista deberá retirar por su cuenta todas las obras provisionales dejando la zona de trabajo limpia y en orden, bien sea que las haya utilizado él o sus sub Contratistas. Igualmente, deberá proceder a desocupar y asear las instalaciones permanentes que el Contratante le hubiere autorizado utilizar.


CANTIDADES DE OBRA

El PROPONENTE deberá cumplir con el alcance total de los trabajos que se licitan. Para los fines de la evaluación de la propuesta, el PROPONENTE deberá diligenciar los correspondientes formatos.

Al señalar los precios en dichos formatos, el PROPONENTE deberá tener en cuenta todos los costos directos e indirectos de acuerdo con sus procedimientos de construcción y las normas técnicas indicadas en estos Pliegos de Condiciones.

OBRAS ADICIONALES

Son obras adicionales aquellas que no hayan sido previstas en los documentos de la licitación, pero que a juicio del Contratante se hacen necesarias, útiles o convenientes para la mejor ejecución del objeto del contrato o para complementar las obras contratadas.

 <p>Hospital Local De Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

Las obras adicionales sólo podrán ejecutarse cuando se haya suscrito el respectivo contrato adicional.


El Contratante podrá contratar las obras adicionales con el Contratista principal o con un tercero, según convenga a sus intereses. De todas maneras, el Contratista deberá ejecutarlas, si así lo decide el Contratante.

OBRAS MAL EJECUTADAS

El Contratista deberá reconstruir a su cargo, sin que implique modificación al plazo del contrato o al programa de trabajo, las obras mal ejecutadas. Se entiende por obras mal ejecutadas aquellas que, a juicio de la Interventoría, hayan sido realizadas con especificaciones inferiores o diferentes a las señaladas por el Contratante en este Pliego de Condiciones.

El Contratista deberá reparar las obras mal ejecutadas en el término que la Interventoría le indique.

Si el Contratista no reparare las obras mal ejecutadas dentro del término señalado por la Interventoría, el Contratante podrá proceder a imponer las sanciones a que haya lugar. Lo anterior no implica que el Contratante releve al Contratista de su obligación y de la responsabilidad por la estabilidad de las obras.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

NORMAS BÁSICAS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

El Contratista en todo momento tomará las precauciones necesarias para dar la suficiente seguridad a sus trabajadores, a los de la Interventoría y a terceros, aplicando por lo menos las normas que a este respecto tengan las entidades oficiales y sus códigos de edificaciones y construcciones. El Contratista preparará un programa completo, con las medidas de seguridad que se tomarán conforme a estas especificaciones y lo someterá a la aprobación de la Interventoría, quien podrá además ordenar cualquier otra medida adicional que considere necesaria. El Contratista deberá responsabilizar al residente de obra para velar por el fiel cumplimiento de estas medidas. El Contratista tendrá un plazo de veinticuatro (24) horas para suministrar el informe de cada uno de los accidentes de trabajo que ocurran en la obra con todos los datos que exija la Interventoría.

En caso de accidente, se deberá reportar, como mínimo, la fecha, hora, lugar del accidente, nombre del accidentado, estado civil, edad, oficio que desempeña y su experiencia, actividad que desempeñaba en el momento del accidente, indicar si hubo lesión y tipo, posibles causas del accidente, tratamiento recibido y concepto médico.

La Interventoría podrá en cualquier momento ordenar que se suspenda la construcción de una obra o de las obras en general, si por parte del Contratista existe un incumplimiento de los requisitos generales de seguridad o de las instrucciones de la Interventoría al respecto, sin que el Contratista tenga derecho a reclamos o a ampliación de los plazos de construcción. De hecho, el Contratista será responsable por todos los accidentes que puedan sufrir su personal, el de la Interventoría, visitantes autorizados o terceros como resultado de negligencia o descuido del Contratista para tomar las precauciones o medidas de seguridad necesarias. Por consiguiente, todas las indemnizaciones que apliquen serán por cuenta del Contratista.

Sin menoscabo de todas las obligaciones sobre medidas de seguridad, el Contratista deberá cumplir en todo momento los siguientes requisitos y cualesquiera otros que ordene la Interventoría durante el desarrollo del contrato, sin que por ello reciba pago adicional ya que el costo deberá ser incluido en los precios unitarios ofrecidos para cada ítem en particular.

BOTIQUÍN DE PRIMEROS AUXILIOS: La obra deberá contar con botiquines suficientes que contengan los elementos necesarios para atender primeros auxilios. El residente de obra deberá estar responsabilizado por la utilización y dotación de ellos. Todo el personal de obra deberá tener conocimientos sobre los riesgos de cada oficio y sobre la manera de auxiliar oportunamente a cualquier accidentado. Deberá disponerse en el sitio de las obras de camillas que permitan el transporte de lesionados.

ZONA DE TRABAJO: Durante el desarrollo de los trabajos, el Contratista deberá mantener en perfecto estado de limpieza la zona de la obra y sus alrededores, retirará diariamente o con más frecuencia si así lo ordena la Interventoría, basuras, desperdicios y sobrantes de material, de manera que no aparezca en ningún momento una acumulación de éstos. Al finalizar cualquier parte de los trabajos, el Contratista deberá retirar su equipo, construcciones provisionales y sobrantes de materiales y basuras que resulten del trabajo y dejar el sitio en orden y aseo. Las rutas por las cuales los trabajadores tengan que transitar regularmente, deberán acondicionarse de tal manera que en todo momento estén drenadas, libres de obstrucciones y no deberán cruzarse con cables, mangueras, tubos, zanjas y demás elementos que no tengan protección. En cuanto sea posible se separarán las áreas de trabajo de las de tránsito. Los conductores eléctricos que crucen zonas de



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

trabajo o sitios por donde se movilice equipo o personal, deberán estar provistos de aislamientos adecuados. No se permitirá el uso de conductores eléctricos desnudos, en donde éstos pueden ofrecer peligros para el personal o los equipos. Los materiales que se van a utilizar se almacenarán debidamente, depositándolos a distancia prudente de los operarios o trabajadores, dejando pasillos o zonas accesibles entre los arrumes. Una o varias personas serán responsables exclusivamente del aseo y conservación del sitio de trabajo.


PROTECCIÓN Y LIMPIEZA DE MEDIANIAS Y ANDENES: Esta especificación se refiere a las obras y trabajos que debe realizar el contratista para prevenir y evitar daños de cualquier índole en las edificaciones aledañas a la construcción. Adicionalmente, deberá prestarse especial cuidado a la protección de los andenes peatonales que bordean la obra para prevenir accidentes o perjuicios a transeúntes. El Contratista será responsable de reparar por su cuenta cualquier deterioro que se presente en las edificaciones aledañas a la obra por omisión o negligencia del Contratista en la instalación de barreras o medios de protección adecuados. Todas las obras provisionales utilizadas por el Contratista para cumplir lo previsto en esta especificación, deberá retirarse en su totalidad, cuando lo autorice el Interventor. En general, los gastos que ocasionen los trabajos aquí enumerados, no se pagarán al Contratista por separado porque su costo deberá estar incluido dentro de los precios unitarios establecidos en el formulario de precios del contrato para los ítems en que se requiere la protección de zonas aledañas.

SEÑALIZACIÓN: Durante la ejecución de la obra, el Contratista deberá colocar las señales de prevención: avisos de peligro en las horas diurnas y luces rojas o reflectivas en horas nocturnas. Ningún trabajo de excavación de zanjas podrá ejecutarse sin que se hayan colocado señales visibles de peligro en número, forma, tipo y clase aprobado por la Interventoría. La Interventoría podrá, en cualquier momento, ordenar que se suspenda la construcción de la obra o parte de ella, si existe un incumplimiento sistemático por parte del Contratista para llevar a cabo los requisitos de señalización o las instrucciones de la Interventoría al respecto.

ALUMBRADO Y TRABAJO NOCTURNO: Cuando los trabajos se realicen sin iluminación natural suficiente, el Contratista suministrará iluminación eléctrica en todos los sitios del trabajo. No se permitirán extensiones arrastradas, colgadas en forma peligrosa o cuyos cables estén mal empalmados o mal aislados. A una distancia prudente del sitio del trabajo se deberán colocar avisos de peligro fosforescentes y luces intermitentes.

HERRAMIENTAS: Antes de usar las herramientas, deberá verificarse su estado. El Contratista no usará herramientas en mal estado o diseñadas para un trabajo diferente. Las picas, palas, barras y demás herramientas no deben tener mangos defectuosos o mal encabados. No se aceptarán muelas, cinceles, punzones, escoriadores, picas y demás cuyas cabezas tengan rebaba. Así mismo, no se aceptarán escaleras metálicas o con refuerzos metálicos; están prohibidas cerca de circuitos energizados. Las cuerdas o sogas deberán estar en buen estado.

EQUIPOS: Solo personal debidamente calificado y autorizado podrá operar las máquinas que la obra requiera. Todo equipo mecánico deberá inspeccionarse periódicamente. Todo equipo de tracción deberá ir bien asegurado mediante estrobos o cualquier otro medio. Las diferenciales se verificarán en capacidad y funcionamiento. Las escaleras, pasarelas y cualquier otro lugar elevado o a orillas de las excavaciones que sirvan de acceso al personal, deberán estar protegidos por barandillas o pasamanos rígidos, resistentes y robustos. Dichas barandillas o pasamanos deberán ser pintados de amarillo.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---


CASCO DE SEGURIDAD: Toda persona deberá estar permanentemente provista de un casco de seguridad para poder trabajar, visitar o inspeccionar los frentes de trabajo. Dicho casco deberá ser de material plástico de suficiente resistencia para garantizar una protección efectiva. Durante la construcción, la Universidad estará funcionando normalmente. Por lo tanto y como medida de seguridad, todo el personal empleado, excepto los profesionales estará con una camisa de color uniforme, pantalón adecuado y zapatos de trabajo.

ENTIBADOS: El Contratista deberá tomar las medidas necesarias para apuntalar y reforzar las paredes y taludes del terreno, mientras se ejecutan las excavaciones, para evitar derrumbes o deslizamientos y garantizar la seguridad de las personas, de las obras y de las zonas vecinas. La Interventoría podrá exigir la colocación de puntales o entibados adicionales si en su opinión los que se hayan colocado no son suficientes.

SOLDADURAS: Los operarios y sus ayudantes deberán utilizar guantes de cuero, overol, delantal, mangas, botas o polainas y otras ropas protectoras contra chispas y esquirlas. Mientras se esté soldando, usarán máscaras protectoras. Dichas máscaras deberán proteger además de la vista, la cara y el cuello y estarán provistas de lentes con las tonalidades mínimas, de acuerdo con las especificaciones y clasificación del National Bureau Standard de los Estados Unidos de América. Las personas que estén trabajando dentro de un radio de 9 metros con respecto a los sitios donde se estén efectuando trabajos de soldadura, deberán ser protegidas con anteojos de tonalidad 4 ó 5. Los operarios deberán usar gafas de seguridad para las operaciones de esmerilado y picada de escoria. El equipo de soldadura deberá mantenerse en óptimas condiciones de operación y limpieza, por ningún motivo se permitirá la utilización de equipos defectuosos. Debido a que será necesario alternar las operaciones de soldadura con las de pintura interior deberá tenerse especial precaución en este aspecto. El Contratista se obliga a revisar permanentemente que todas las conexiones eléctricas de los equipos de soldadura estén apretadas, limpias y secas; a revisar y asegurar continuamente que los cables, los porta electrodos y las conexiones estén debidamente aisladas. Dará instrucciones a su personal para que desconecte la corriente eléctrica del equipo antes de efectuar cualquier operación de limpieza, reparación o inspección y no permitirá que se cambie la polaridad de las máquinas de soldar cuando el arco esté encendido. El área de trabajo estará limpia y seca y las colillas de los electrodos deberán recogerse en un recipiente.

CINTURÓN DE SEGURIDAD: Para todo trabajo en sitios elevados se exigirá el uso de correa de seguridad o cuerda de seguridad. El uso del cinturón de seguridad es obligatorio durante la instalación de la estructura y la cubierta y mientras se deba permanecer realizando trabajos en altura.


GUANTES DE CAUCHO: Los guantes de caucho aislados deberán utilizarse siempre que se trabaje en circuitos energizados de 300 voltios en adelante o siempre que se esté trabajando a una distancia tal que pueda hacerse contacto con los circuitos. En condiciones de humedad o cualquier otra condición peligrosa, se utilizarán guantes de caucho aislados aún en circuitos de baja tensión. En cualquier condición, con cualquier voltaje, deberá tomarse la precaución adicional de colocar protectores adecuados sobre los interruptores, aisladores, de otros objetos que pudieran hacer contacto con el cuerpo del trabajador. Deberán utilizarse los guantes de caucho aislados, siempre que se realice una conexión a tierra, se trabaje en circuitos o aparatos energizados, se operen interruptores, y/o se utilicen aparatos para comprobar alta tensión. El uso de guantes de cuero es obligatorio para halar cables, cuando deban manejarse materiales ásperos, siempre que se trabaje con barras o herramientas similares y para operar equipos de tracción.

 <p>Hospital Local De Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

TRANSPORTES: El transporte personal y material de la obra deberá hacerse en vehículos debidamente acondicionados para tal menester. El personal destinado al movimiento de estructuras metálicas, vigas o elementos prefabricados estará provisto de guantes, delantal, calzado de seguridad y palancas adecuadas. Si se trabaja con grúa, una persona vigilará el izado y los giros a fin de evitar accidentes. Al distribuir las estructuras metálicas, vigas y elementos prefabricados deberán tenerse cuidado de no obstaculizar la vía a vehículos y peatones.

DEMOLICIONES: El Contratista deberá tener en cuenta que la demolición deberá regarse periódicamente con agua para reducir al mínimo el polvo y sus molestias y perjuicios, se evitará ensuciar paredes adyacentes, andenes, se retirarán los sobrantes en forma inmediata y se instalarán avisos de seguridad. Para las demoliciones se exigirá el uso de casco de seguridad y el uso del calzado de seguridad en todo momento. Para operaciones con mucho polvo, se exigirá protección respiratoria y anteojos protectores. Es prohibido al personal de obra permanecer en zona de demolición durante tiempo de descanso. Nunca deberá dejarse una parte de la demolición a punto de caer, antes de abandonar la obra. Se demolerá todo aquello que haya quedado en peligro y que pueda caer más tarde por diversas razones. El uso de explosivos está absolutamente prohibido.

TRABAJO SEGURO EN ALTURAS: Se entenderá por trabajo en alturas, toda labor o desplazamiento que se realice a 1.50 metros o más sobre un nivel inferior. Para la ejecución de la obra el personal del Contratista deberá utilizar los elementos de seguridad necesarios acorde con la Resolución 3673 de 2008 y Resolución 736 de 2009, emanadas del Ministerio de Protección Social.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CAPITULO I - PRELIMINARES

1.01 CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA VERDE

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Corresponde esta especificación al cerramiento del sitio de la obra mediante malla o lona plástica alrededor del perímetro de la obra o parcialmente según el tipo de proyecto; a dos metros de altura, conforme a la indicación de la Interventoría. La malla plástica, será sostenida por parales de madera rolliza de diámetro igual o superior a 9 cm, separadas cada dos metros y firmemente sujeta a ellos con los elementos que sean necesarios. A cada madera se le hará una excavación de 40 cm de profundidad, garantizando su estabilidad apisonando el material común resultado de la excavación a su alrededor, la finalidad del cerramiento es lograr el aislamiento de la zona de trabajo de la circulación del personal ajeno a la obra. La malla de cerramiento deberá conservarse en perfecto estado hasta la terminación de la totalidad de las obras, la cual será retirada del mismo.

MATERIALES: Malla o lona plástica Algiflex o similar calidad, parales de madera y demás elementos de soporte y fijación

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros lineales (ML) de malla instalada. El pago se hará a los precios establecidos en el formulario de la propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, malla, materiales necesarios para soporte y sujeción, equipos y herramientas necesarios para ejecutar la actividad, transporte interno y externo al sitio de cargue, retiro de sobrantes al botadero autorizado y demás costos necesarios para la ejecución.

1.02 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Se refiere esta especificación al trabajo que debe realizarse para definir la ubicación exacta de la obra en el terreno o área asignada para tal efecto, de acuerdo con los planos suministrados al Contratista. El Contratista debe efectuar la localización y el replanteo con la mayor exactitud posible, empleando para ello personal experto y equipo de precisión. Se define:

LOCALIZACIÓN: El Contratista la realizará ciñéndose estrictamente a los planos de localización general del proyecto, para lo cual empleará sistemas de precisión que le permitan fijar adecuadamente los puntos auxiliares que serán verificados por la Interventoría para el replanteo posterior. Se computará como medida general la que den los ejes de construcción. Si durante la localización, el Contratista encuentra diferencias notables entre el proyecto y las condiciones de la edificación existente, dará aviso al interventor, quién será el encargado de tomar una decisión al respecto. Todo cambio sugerido por el Contratista, debe ser aprobado o rechazado por la interventoría, quién a su vez podrá hacer cambios que considere convenientes desde el punto de vista técnico y económico previa consulta a la entidad contratante. De todo cambio que se realice debe dejarse constancia por medio de actas suscritas por el Contratista y la Interventoría. El Contratista deberá consignar en los planos de construcción todos los cambios que se realicen durante el proceso de la obra y serán reportados en los planos finales de construcción.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

REPLANTEO: El Contratista lo ejecutará ciñéndose a los planos suministrados por la entidad contratante. El replanteo estará a cargo de un Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado, debiendo certificar este requisito al Interventor. Los ejes, niveles, centros de columnas y alineamientos de la construcción se fijarán con exactitud y en forma estable y clara mediante estacas y puntillas. Para los trabajos menos importantes, se empleará el sistema denominado 3-4-5. Las longitudes se medirán con cinta metálica y los ángulos se determinarán con tránsito que lea por lo menos con una precisión de 20". Para los trabajos de albañilería se aceptará el nivel de manguera. Se realizarán replanteos en cada piso de la construcción, de la estructura y de los muros, antes de iniciar su ejecución. Además, deben establecerse niveles en cada piso, a una cota de un metro sobre el nivel del piso determinado, así como fijarse puntos de referencia permanente.

MATERIALES: Estacas, marcas, plomadas, clavos y demás elementos. (Aparatos de topografía)

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cuadrados (M²), con aproximación a dos decimales, de localización y replanteo ejecutados y se computará como medida general la que den los ejes de construcción. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales necesarios para la localización y el replanteo y el alquiler de los aparatos de topografía.

1.03 DEMOLICIÓN DE MUROS EN TAPIA

1.04 DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO

DEFINICIÓN: Se refiere este Ítem a la ejecución de los trabajos necesarios para la demolición total o parcial de los muros en tapia y en ladrillo de la construcción existente, que sea necesario eliminar para el correcto desarrollo de las obras. Incluye también la demolición de cualquier estructura de concreto, reforzado o no, existente en los muros. El espesor máximo de los muros a demoler es de 25 cm. Se incluye en estos ítems los muros de jardineras y antepechos en el acceso y cubierta de todo el hospital en el área que va hacer intervenida, en el costado norte y central de la edificación


PROCEDIMIENTO: Las operaciones de demolición deben ajustarse a un plan de trabajo que se someterá a la aprobación del Interventor. Antes de iniciar los trabajos, deben implementarse las medidas de seguridad necesarias para evitar daños a la edificación, a edificaciones aledañas y accidentes a los peatones.

En caso de existir aún instalaciones de servicios en funcionamiento, estas deberán suspenderse antes de la iniciación de las demoliciones. En caso de encontrar aún cubiertas, marcos de ventanas, vidrios u otros materiales recuperables en el sitio, estos deberán desmontarse sin dañarse y almacenarse antes de iniciar la demolición.

En caso necesario el Contratista solicitara una inspección ocular con intervención del Juez Competente y de la Interventoría, lo cual se hará constar en el acta correspondiente

Debe tenerse en cuenta el grado de estabilidad de cada elemento a demoler con el fin de evitar peligro a los operarios, en caso de ejecutar las labores manualmente. No deberán dejarse partes inestables que puedan desprenderse por acción del viento o vibraciones.

Si el contratista demuele más de los muros que corresponden estos serán levantados a costo del contratista, sin que se le reconozca pago alguno por dicho error.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

Todos los materiales resultantes de las demoliciones son propiedad de la ESE HLP y corresponderá al Interventor determinar cuáles serán almacenados y cuales trasladados al botadero municipal autorizado.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cuadrados (M2), con aproximación a un decimal, de demolición de muros en tapia y en ladrillo. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, maquinaria, equipos y herramientas necesarias para la demolición, transporte interno y externo al sitio de cargue y demás costos necesarios para la ejecución. El aprovechamiento de los materiales resultantes de la demolición lo determinara la Interventoría, si parte de esos materiales sirve para la ejecución de las obras a construirse. No incluye el retiro de los sobrantes de la demolición.

1.05 DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO (INCLUYE ACABADO Y MORTERO DE NIVELACIÓN)

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Esta especificación cubre los trabajos de demolición de los pisos existentes en donde se requieran para poder desarrollar las obras de cimentación y desagüe, se realizaran con el visto bueno de la Interventoría, incluye también la demolición del acabado y el mortero de nivelación.


Para este ítem aplica lo definido en el PROCEDIMIENTO de los ítems 1.05 y 1.06 DEMOLICIÓN DE MUROS.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cuadrados (M2), con aproximación a un decimal, de demolición de pisos en concreto. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, maquinaria, materiales, equipos y herramientas necesarias para la demolición, transporte interno y externo al sitio de cargue y demás costos necesarios para la ejecución. No incluye el retiro de los sobrantes de la demolición.

1.06 DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO. (TANQUE ELEVADO Y OTROS)

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Corresponde esta ejecución a las demoliciones de estructuras en concreto reforzado o no que la ejecución del proyecto demande. Para este ítem aplica lo definido en el PROCEDIMIENTO de los ítems 1.05 y 1.06 DEMOLICIÓN DE MUROS. Se debe elaborar un plan ambiental – estructural, que incluya la señalización), para la demolición de estos elementos estructurales, los cuales se deben demoler iniciando por los niveles superiores hasta llegar al inferior, el contratista en conjunto con la interventoría realizaran periódicamente chequeos estructurales para ajustar planes y recomendar medidas de seguridad personal y estructurales. Se deben realizar apiques en las estructuras, antes de empezar a demoler. Antes de realizar las demoliciones se debe verificar que estén ejecutados los apuntalamientos y medidas de seguridad necesarios.

Cuando fuese necesario demoler secciones de placa de concreto aligerada no podrá debilitarse la estructura. En caso de que existan instalaciones hidráulicas, sanitarias o eléctricas se coordinara con la Interventoría su nuevo replanteo o su retiro definitivo del lugar. Los resanes en concreto se realizaran previa preparación de la superficie aplicando un aditivo tipo SIKADUR 32 PRIMER o similar.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cúbicos (M3), con aproximación a un decimal, de los diferentes elementos definidos en concreto reforzado. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, maquinaria, materiales, equipos y herramientas necesarias para la demolición, el corte y retiro del acero de refuerzo, transporte interno y externo al sitio de cargue y demás costos necesarios para la ejecución. No incluye el retiro de los sobrantes de la demolición.

1.07 DESMONTE APARATOS SANITARIOS

1.08 DESMONTE DE CUBIERTA EN ETERNIT (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE)

1.09 DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Esta especificación cubre los diferentes trabajos de desmonte de los elementos enunciados existentes que el planteamiento del proyecto demande. Como aparatos sanitarios se consideran a los lavamanos, orinales e inodoros. La teja ondulada existente se desmontara incluyendo la estructura que la soporta y las canales y bajantes en latón existente. Las puertas y ventanas que sea necesario desmontar deberán hacerse en su totalidad incluyendo sus anclajes resanando las partes que sean necesarias con mortero 1:4 (al volumen) para su posterior instalación.

PROCEDIMIENTO: Las operaciones de desmonte deben ajustarse a un plan de trabajo que se someterá a la aprobación del Interventor. Antes de iniciar los trabajos, deben implementarse las medidas de seguridad necesarias para evitar daños a la edificación, a edificaciones aledañas y accidentes a los peatones.

En caso de existir aún instalaciones de servicios en funcionamiento, estas deberán suspenderse antes de la iniciación de los desmontes. Debe tenerse en cuenta el grado de estabilidad de cada elemento a desmontar con el fin de evitar peligro a los trabajadores. No deberán dejarse partes inestables que puedan desprenderse por acción del viento o vibraciones. Si el contratista desmonta un elemento más de lo que corresponde este será reinstalado a costo del Contratista, sin que se le reconozca pago alguno por dicho error.

Todos los elementos y materiales resultantes de los desmontes son propiedad de la ESE HLP y corresponderá al Interventor determinar cuáles serán almacenados y cuales trasladados al botadero municipal autorizado.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida serán las unidades definidas para cada ítem (UN, M2 y UN respectivamente), de los elementos enunciados debidamente desmontados. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, maquinaria, equipos y herramientas necesarias para el desmonte, transporte interno y externo al sitio de cargue y demás costos necesarios para la ejecución. Para los ítems 1.09 y 1.11 no incluye el retiro de los sobrantes de los desmontes, para el ítem 1.10 debe incluirse en el análisis de precio unitario el retiro de sobrantes al botadero autorizado.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

1.10 DEMOLICION DE PLACAS ALIGERADAS

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Corresponde esta ejecución a las demoliciones de estructuras en concreto reforzado o no que la ejecución del proyecto demande. Para este ítem aplica lo definido en el PROCEDIMIENTO de los ítems 1.05 y 1.06 DEMOLICIÓN DE MUROS. Se debe elaborar un plan ambiental – estructural, que incluya la señalización), para la demolición de estos elementos estructurales, los cuales se deben demoler iniciando por los niveles superiores hasta llegar al inferior, el contratista en conjunto con la interventoría realizarán periódicamente chequeos estructurales para ajustar planes y recomendar medidas de seguridad personal y estructurales. Se deben realizar apiques en las estructuras, antes de empezar a demoler. Antes de realizar las demoliciones se debe verificar que estén ejecutados los apuntalamientos y medidas de seguridad necesarios.

Cuando fuese necesario demoler secciones de placa de concreto aligerada no podrá debilitarse la estructura. En caso de que existan instalaciones hidráulicas, sanitarias o eléctricas se coordinará con la Interventoría su nuevo replanteo o su retiro definitivo del lugar. Los resanes en concreto se realizarán previa preparación de la superficie aplicando un aditivo tipo SIKADUR 32 PRIMER o similar.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cuadrados (M2), con aproximación a un decimal, de los diferentes elementos definidos en concreto reforzado. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, maquinaria, materiales, equipos y herramientas necesarias para la demolición, el corte y retiro del acero de refuerzo, transporte interno y externo al sitio de cargue y demás costos necesarios para la ejecución. No incluye el retiro de los sobrantes de la demolición.


1.11 DESMONTE DE LAMPARAS

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Esta especificación cubre los diferentes trabajos de desmonte de los elementos enunciados existentes que el planteamiento del proyecto demande.

PROCEDIMIENTO: Las operaciones de desmonte de lámparas deben ajustarse a un plan de trabajo que se someterá a la aprobación del Interventor. Antes de iniciar los trabajos, deben implementarse las medidas de seguridad necesarias para evitar daños a la edificación, a edificaciones aledañas y accidentes a los peatones.

En caso de existir aún instalaciones de servicios en funcionamiento, estas deberán suspenderse antes de la iniciación de los desmontes. Debe tenerse en cuenta el grado de estabilidad de cada elemento a desmontar con el fin de evitar peligro a los trabajadores. No deberán dejarse partes inestables que puedan desprenderse por acción del viento o vibraciones. Si el contratista desmonta un elemento más de lo que corresponde este será reinstalado a costo del Contratista, sin que se le reconozca pago alguno por dicho error.

Todos los elementos y materiales resultantes de los desmontes son propiedad de la ESE HLP y corresponderá al Interventor determinar cuáles serán almacenados y cuales trasladados al botadero municipal autorizado.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida serán las unidades definidas para cada ítem (UN), de los elementos enunciados debidamente desmontados. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, maquinaria, equipos y herramientas necesarias para el desmonte, transporte interno y externo al sitio de cargue y demás costos necesarios para la ejecución.

1.12 DESMONTE DE CIELORAZOS (Acrílico & Drywall)

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Esta especificación cubre los diferentes trabajos de desmonte de los elementos enunciados existentes que el planteamiento del proyecto demande.

PROCEDIMIENTO: Las operaciones de desmonte de Cielorazos deben ajustarse a un plan de trabajo que se someterá a la aprobación del Interventor. Antes de iniciar los trabajos, deben implementarse las medidas de seguridad necesarias para evitar daños a la edificación, a edificaciones aledañas y accidentes a los peatones.

En caso de existir aún instalaciones de servicios en funcionamiento, estas deberán suspenderse antes de la iniciación de los desmontes. Debe tenerse en cuenta el grado de estabilidad de cada elemento a desmontar con el fin de evitar peligro a los trabajadores. No deberán dejarse partes inestables que puedan desprenderse por acción del viento o vibraciones. Si el contratista desmonta un elemento más de lo que corresponde este será reinstalado a costo del Contratista, sin que se le reconozca pago alguno por dicho error.

Todos los elementos y materiales resultantes de los desmontes son propiedad de la ESE HLP y corresponderá al Interventor determinar cuáles serán almacenados y cuales trasladados al botadero municipal autorizado.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida serán las unidades definidas para cada ítem (M2), de los elementos enunciados debidamente desmontados. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, maquinaria, equipos y herramientas necesarias para el desmonte, transporte interno y externo al sitio de cargue y demás costos necesarios para la ejecución. El corte y retiro del Cielorazo transporte interno y externo al sitio de cargue y demás costos necesarios para la ejecución. No incluye el retiro de los sobrantes.

1.13 CORTE Y CARGUE DE MATERIAL

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se incluirán en este ítem las operaciones de Corte y Cargue manual o con máquina de material sobrante, producto de las demoliciones, desmonte, Corte de Material y que el INTERVENTOR haya autorizado botar. Deben tenerse en cuenta toda la normatividad vigente para el transporte y disposición final de estos materiales.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La forma de pago será los metros cúbicos (M3), con aproximación a un decimal, que resulten del material de escombros, medido en volqueta, no se tendrá en cuenta pago adicional por volumen o porcentaje de expansión, en este caso el porcentaje de expansión es cero.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

1.12 ACARREO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se incluirán en este ítem las operaciones de cargue manual o con máquina, transporte en volqueta y disposición del material al botadero autorizado, producto de las demoliciones y desmonte y que el INTERVENTOR haya autorizado botar. Deben tenerse en cuenta toda la normatividad vigente para el transporte y disposición final de estos materiales.


MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La forma de pago será los metros cúbicos (M3), con aproximación a un decimal, que resulten del material de escombros, medido en volqueta, no se tendrá en cuenta pago adicional por volumen o porcentaje de expansión, en este caso el porcentaje de expansión es cero.

CAPITULO II - MOVIMIENTO DE TIERRA

2.01 EXCAVACIÓN EN TIERRA O MATERIAL COMÚN Y/O CONGLOMERADO A MANO, INCLUYE TRANSPORTE INTERNO Y EL RETIRO DE SOBANTES DE EXCAVACIÓN

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Las excavaciones se realizarán de acuerdo a los sitios necesarios según el proyecto y de conformidad con las dimensiones de los planos de detalles. El fondo de las excavaciones debe quedar totalmente limpio. Los costados de las excavaciones deberán quedar completamente verticales o tendidas según el tipo del terreno en concepto de la Interventoría y su fondo nivelado horizontalmente excepto cuando en los planos constructivos se especifiquen detalladamente las pendientes. Cuando por causa de la topografía, sea necesario escalar la cimentación, deberá tener especial cuidado en conservar la horizontalidad de los fondos. La altura de los escalones no debe ser superior a la altura fijada para los cimientos, con el fin de que puedan trasladarse perfectamente las diferentes secciones en una longitud no superior a la altura del cimiento especificado. Cuando el terreno presente condiciones de resistencia que no correspondan a la cimentación de Construcciones, con el fin de que éste tome las medidas del caso, se suspenderá la ejecución de las excavaciones hasta tanto sean suministrados los nuevos diseños de cimentación. Si en algún sitio de la excavación del piso para la fundación se afloja, el material flojo deberá removerse y reemplazarse con material seleccionado o con concreto como lo ordene la Interventoría, lo cual se reconocerá en el Ítem correspondiente. Se considerará como sobre-excavación los materiales situados por fuera de los alineamientos o cotas indicadas en los planos o aprobados explícitamente por la Interventoría.

El Contratista no recibirá ningún pago por concepto de la sobre-excavación que resultare en las operaciones bien sea por las condiciones del terreno, por la acción de los agentes naturales de construcción, o por cualquier otra causa. Las excavaciones para zapatas de columnas y cimientos de muros deberán ser ejecutadas en los anchos y profundidades indicados en los planos estructurales. Los costados de las excavaciones para las zapatas deberán ser perfectamente verticales y en el fondo nivelado horizontalmente. En todo caso las profundidades de las excavaciones serán aconsejadas en el estudio de los suelos. Todas estas operaciones se harán por medio manual. Las excavaciones para tanques se harán hasta la profundidad necesaria para la ejecución de los trabajos respectivos dejando margen para el concreto de solado. Las paredes deberán ser de talud con una inclinación que garantice su estabilidad. Deberán protegerse contra el deterioro causado por las aguas lluvias cubriendo la superficie con capa de mortero pobre de cemento y arena, de 1 a 2 centímetros de espesor siguiendo las instrucciones de la Interventoría. Las dimensiones de la excavación para tanques deberán permitir la ejecución de los muros con testeros libres en ambas caras. El fondo de las excavaciones se deberá proteger con capa de cinco (5) centímetros en concreto 1:4:3 (al volumen).

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

El Contratista deberá ejecutar a sus expensas todas las obras provisionales y trabajos que sean necesarios para desaguar y proteger contra inundaciones la zona de construcción y todas aquellas obras que la Interventoría le ordene.


EXCAVACIONES PARA REDES DE SERVICIO: Las zanjas y excavaciones necesarias para tuberías alcantarillas, pozos y cajas de inspección, etcétera, deberán excavar hasta la profundidad indicada en los planos y del ancho necesario para poder realizar correctamente la instalación de los ductos o la construcción de las cajas o pozos de acuerdo con la Interventoría. Los taludes deberán ser en lo posible verticales, siempre que fuere necesario, el Contratista deberá apuntalar debidamente las excavaciones para evitar la ocurrencia de derrumbes. El fondo de las zanjas para tuberías deberá apisonarse adecuadamente para proporcionar el mejor apoyo al ducto, deberá conformarse el área de apoyo de acuerdo a la forma de las tuberías para que apoyen uniformemente por lo menos en su cuadrante inferior.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Las excavaciones se medirán por metro cúbico (M3), con aproximación a un decimal, de excavación compacto, incluyendo el transporte interno y el retiro del material, que sobre una vez efectuados los rellenos, al botadero autorizado. No se medirán ni se pagaran volúmenes de excavación expandidos. El aprovechamiento de los materiales resultantes de la excavación corresponderá al Contratista o en caso contrario, lo determinará la Interventoría, si parte de esos materiales sirve para la ejecución de las obras a construirse. En el caso particular de excavaciones mal ejecutadas por el Contratista, todos los trabajos que sea necesario ejecutar, para reponer parcial o totalmente las distintas obras afectadas por esta causa, serán por cuenta y cargo del Contratista. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, equipos y herramientas, transporte, cargue y descargue interno cuando éste material se utilice posteriormente como relleno y todos los costos que se consideren necesarios para la realización y protección, si se requiere, de la excavación. Incluyen el retiro del material, que sobre una vez efectuados los rellenos, al botadero autorizado

2.02 RELLENOS COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO EN OBRA (PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN), INCLUYE TRANSPORTE INTERNO

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Este ítem se refiere principalmente a rellenos alrededor de cimientos y de zanjas para tubería. Los terraplenes o rellenos se construirán de acuerdo con los alineamientos, cotas, pendientes y secciones transversales indicadas en los planos u ordenadas por la Interventoría. El material para el relleno se podrá obtener de la excavación de las varias estructuras y obras accesorias; su tipo, cantidad y método de colocación deberán ser aprobados por la Interventoría, su colocación se hará en presencia y con la aprobación de la Interventoría para comprobar que son necesarios para la ejecución de la obra.

MATERIALES A CARGO DEL CONTRATISTA: Los materiales que sean de acuerdo en un todo con las siguientes normas y de conformidad con los alineamientos perfiles y secciones que indiquen los planos. Los rellenos se construirán por capas sucesivas máximo de 0,10 m y en todo el ancho que señale la correspondiente sección transversal. Cada capa debe compactarse completamente antes de colocar la capa siguiente. Cuando se usan piedras en el relleno, estas deberán distribuirse cuidadosamente y los intersticios entre ellos deben llenarse con el material más fino tendiendo a formar una capa densa y compacta. En los últimos centímetros no deben colocarse ni piedras ni terrones que se rompan fácilmente.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

Ninguna capa debe tener más de 10 centímetros de espesor compacto por todo el ancho de la sección. Cuando el relleno deba colocarse sobre cualquier tipo de piso existente, este debe escarificarse lo suficiente para obtener una adherencia perfecta entre el piso y el relleno. En todo caso deben tomarse las precauciones necesarias para que el método de construcción adoptado no cause esfuerzos indebidos a ninguna estructura y para evitar deslizamientos del relleno sobre el terreno donde se coloque.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cúbicos (M3), con aproximación a un decimal, de relleno en material seleccionado en obra proveniente de la excavación debidamente compactado, calculado con base en las variaciones hechas a los niveles y a los anchos autorizados en la excavación, dimensiones debidamente aprobadas por el Interventor. En la medida no se incluirán volúmenes adicionales causados por descuidos del Contratista, por deficiencia en el control de aguas, o por derrumbes y hundimientos que él hubiere podido evitar, a juicio del Interventor. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, herramientas, materiales y equipos, causados en la selección, colocación, riego y compactación del material y el acabado de la superficie, se incluyen los costos correspondientes al cargue, descargue y transporte interno desde el sitio en donde se hayan almacenado en la obra hasta la zanja.

CAPITULO III - CIMENTACION

GENERALIDADES DE EL CONCRETO

Este capítulo se refiere al suministro de materiales, equipo, instalaciones y mano de obra necesarios para la construcción de las cimentaciones y elementos estructurales, según se indica en los planos y/o lo ordene el Interventor.

Todos los procedimientos deben ser supervisados por un ingeniero estructural calificado, la geometría, refuerzo y calidades de materiales de la estructura existente se deberán corroborar con apiques previos a la construcción, el ingeniero estructural residente deberá planear los ajustes y cambios necesarios que se requieran para asegurar uniones sólidas entre las estructuras nuevas y existentes, igualmente se verificará que se hayan ejecutado todas las demoliciones de elementos que aportarían cargas a los elementos reforzados y posteriormente se ejecutarán las obras que igualmente le aportan carga. Se deberá ejecutar ensayos de integridad a los elementos que se refuercen o a las uniones de elementos existentes con nuevos, una onda de ultrasonido deberá pasar por entre los dos tipos de concreto sin que existan caídas de velocidad mayores del 10%.

El concreto consistirá en una mezcla de cemento Portland, agua, agregado mineral fino y agregado mineral grueso, combinados en las proporciones necesarias para obtener las clases de concreto estipulados en los planos de construcción y/o diferentes especificaciones e indicaciones de la Interventoría; de igual forma las construcción estructuras de concreto deberá hacerse de acuerdo con las líneas, elevaciones y dimensiones establecidas. El concreto empleado deberá tener una resistencia a la comprensión igual o hasta 10% mayor que el valor indicado para cada una de las partes de acuerdo con los planos y las especificaciones.

NOTA IMPORTANTE: En los elementos recrecidos el tamaño máximo de los agregados será de 3/8”, sin embargo se deben EJECUTAR PRUEBAS PREVIAS PARA VERIFICAR QUE LA MANEJABILIDAD DEL CONCRETO Y EL TAMAÑO MÁXIMO DE LOS AGREGADOS SEAN LOS ADECUADOS PARA EJECUTAR DICHOS TRABAJOS.

El Contratista deberá prestar las facilidades necesarias tanto en la planta mezcladora como en la obra, para obtención de las muestras representativas que van a ser sometidas a ensayos de laboratorio o de campo.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

En cuanto hace a los materiales, es norma:

CEMENTO: El cemento que se usará para concretos, morteros y lechadas será de fabricación Nacional Portland, debe cumplir con las normas lcontec 121 y 32. Solo se aceptará cemento de calidad y características uniformes que no pierda resistencia por almacenamiento en condiciones normales y en caso de que se suministre en sacos, estos deberán ser lo suficientemente herméticos, fuertes e impermeables para que el cemento no sufra alteraciones durante el transporte, manejo y almacenamiento. El cemento en sacos deberá almacenarse en sitios secos, libres de humedad, bien ventilados y aislados del suelo o de cualquier ambiente húmedo. No deberán colocarse más de 14 sacos sobre otro, para periodos más largos hasta sesenta (60) días como máximo. Cuando el cemento haya sido almacenado en la obra durante un periodo mayor de dos meses, no podrá ser utilizado a menos que los cilindros ejecutados con este material y los ensayos especiales sobre el mismo, demuestren que el cemento está en condiciones satisfactorias.

AGREGADOS: Los agregados gruesos y finos para la fabricación de concreto, deberán conformarse con las especificaciones C-33 de la ASTM, deberán cumplir con la norma lcontec 174, los agregados deberán estar limpios, desprovistos de materia orgánica, no contendrá piedras planas en exceso.


El agregado grueso será grava tamizada o roca triturada lavada de la mejor calidad obtenible en fuentes aprobadas por el Interventor. El Contratista deberá controlar que los despachos de materiales que se hagan de determinada fuente, sean de calidad uniforme y vengan libre de lodo y material orgánico. La calidad del material sometido a la prueba de desgaste en la máquina de los Ángeles, no debe acusar un desgaste superior al 40% en peso. Los tamaños de los agregados gruesos pueden variar entre 1/2" y 1.1/2" (10 milímetros a 35 milímetros). Los agregados no pueden presentar planos de exfoliación definidos y deben provenir de piedras o rocas de gran fino. Si por dificultades locales fuera necesaria alguna excepción en los límites anteriores, ella debe acordarse con el Interventor. El tamaño máximo del agregado grueso será de 1.1/2" (35 milímetros) para muros y losas con espesor de 20 centímetros y donde no haya una concentración tan grande de acero de refuerzo que exija el uso de un tamaño menor. Para muros y losas con espesor menor de 20 centímetros especialmente en las vigas canales, el tamaño máximo para el agregado será de 3/4" (20 milímetros).

Los agregados que no cumplan con la norma ICONTEC 174, pero que hayan demostrado mediante ensayos especiales que producen concreto con resistencia y durabilidad adecuada, pueden ser utilizados cuando así lo autorice el Interventor.

El tamaño máximo del agregado no deber ser mayor de:

- a. 1/5 de la dimensión menor entre los lados de las formaletas.
- b. 1/3 de la profundidad de las losas.
- c. 3/4 del espaciamiento libre mínimo entre las barras de refuerzo.

Los agregados deben ser en lo posible de una misma procedencia para lograr uniformidad en el concreto y deberán tener las mismas características físicas y mineralógicas.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

La capacidad de los agregados se determinará por medio de ensayos antes de iniciar la fabricación y colocación del concreto. Para tal efecto el contratista realizará los ensayos necesarios de muestras representativas y rendirá informe escrito al Interventor con anticipación al vaciado de los concretos.

El interventor deberá aprobar las fuentes y las instalaciones para carga, descarga, transporte y almacenar los agregados.

Para la elaboración de los concretos de la obra, el contratista podrá utilizar agregados de origen aluvial u obtenidos por trituración de roca, los costos de explotación, transporte, lavado, clasificación o cualquier otra operación necesaria para obtener agregados adecuados, serán por cuenta de contratista y estos costos estarán representados en los análisis unitarios para los concretos.

En el caso que se utilicen agregados triturados, la forma de las partículas debe ser aproximadamente cúbica y el agregado deberá estar libre de partículas planas o alargadas. Como partículas planas o alargadas se define aquella cuya dimensión máxima sea mayor a cinco (5) veces la dimensión mínima.


El porcentaje de partículas alargadas no debe exceder el 15%. Todos los costos por operación necesaria serán por cuenta del contratista y este costo deberá quedar incluido en los precios unitarios.

El Contratista obtendrá la arena en fuentes que debe someter a la aprobación del Interventor, la aprobación de determinada fuente de suministros no constituye la aprobación de todo material sacado de ella. Así mismo, será responsable de que la calidad de la arena sea uniforme, limpia, densa y libre de lodos y materia orgánica. El tamaño debe estar comprendido entre 0.5 y 2 mm muy bien gradado.

El módulo de finura de la arena debe estar comprendido entre 2.5 y 3.1. El Interventor hará periódicamente los análisis de las arenas para el buen control de las mezclas. La obra deberá disponer de los elementos necesarios para facilitar esos análisis. El Contratista deberá hacer periódicamente los ensayos de las muestras de arenas, para cerciorarse de la bondad de la misma, en cuanto al contenido de arcilla y de materia orgánica.

El almacenamiento de agregados finos y gruesos deberá hacerse especialmente preparados para este fin, que permitan que el material se conserve libre de tierra o de elementos extraños. Cada agregado se almacenará separadamente en forma tal que se evite la integración inadecuada o la segregación de tamaños. No se permitirá la operación de equipo de tracción con oruga, sobre pilas de agregado grueso.

La extracción de los materiales de las pilas de agregado se hará de forma que se elimine hasta el máximo la separación de los materiales. El Contratista debe obtener del Interventor la aprobación de los agregados antes de utilizarlos. Las pilas de los agregados deberán proveerse con facilidades de drenaje con anterioridad a sus usos. El Contratista deberá mantener durante todo el tiempo un almacenamiento suficiente de agregados que le permita el vaciado continuo de concreto según el flujo necesario.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

AGUA: El agua para la mezcla del concreto deberá ser limpia sin ácidos, aceite, sales, materiales orgánicos, limos o cualquier sustancia que pueda perjudicar la calidad, resistencia o durabilidad del concreto. En caso de agua de calidad dudosa, deberá someterse a pruebas de laboratorio para decidir su posible utilización.

ADITIVOS: No está previsto el uso de aditivos para el concreto a menos que en casos especiales se avise expresamente otra cosa, previa autorización escrita de la Interventoría, con base en ensayos de laboratorio. El suministro o incorporación de aditivos usados por el Contratista en su provecho será su responsabilidad y debe contar con la previa autorización de la Interventoría.

DOSIFICACIÓN: El Contratista deberá suministrar el equipo adecuado aprobado por la Interventoría que las cantidades de materiales componentes del concreto se mida al peso o al volumen a juicio de la Interventoría quien podrá ordenar que se verifique la exactitud de las balanzas o cajones, cerciorarse que no haya errores de medidas superiores al 1% en más o menos. El cemento en bultos incompletos o el cemento a granel. El agua puede medirse al peso o al volumen con variaciones de exactitud que se mantengan por debajo del 1%. Las cantidades de cemento, arena, agregado grueso y agua que el Contratista se proponga a usar en las mezclas para lograr las resistencias especificadas, deberán ser sometidas a la aprobación de la Interventoría para las correspondientes pruebas de laboratorio.

La relación de "agua/cemento" se controlará con la prueba de "SLUMP", la cual deberá ajustarse de acuerdo a los límites especificados en el aparte siguiente:

No se permitirán concretos con exceso de agua o si en algún momento el concreto tiene consistencia más allá de los límites especificados, será rechazado. Deberá tomarse en mínimo de 6 cilindros para cada ensayo y no menos de un ensayo, para cada 30 m³ de cada clase de concreto. Del mismo modo, si fuere necesario, se fundirán viguetas para realizar los ensayos de resistencia a la flexión de concreto. Los cilindros de ensayo se curarán en la obra. Tanto para la determinación del asentamiento (SLUMP) como para la preparación de prueba, deberá retirarse del concreto los tamaños mayores de una medida cuando se utilicen agregados gruesos que excedan este valor.

MÉTODO PARA DETERMINAR LA RESISTENCIA PROMEDIO

Ensayo de muestras curados en el laboratorio

Para el ensayo de resistencia las muestras se deben tomar de conformidad con la norma ICONTEC 454. Los cilindros utilizados para ensayo deben fabricarse y curarse de conformidad con la norma ICONTEC 550 y ensayarse según la norma ICONTEC 675.

El nivel de resistencia se considera satisfactorio si cumple los siguientes requisitos:

- Que los promedios de todos los conjuntos de tres (3), dos (2) consecutivos sean iguales o excedan el valor especificado para F_c' .
- Que ningún resultado individual de las pruebas sea inferior a F_c' en más de 35 K/ cm².

Si no se cumplen los numerales a y b se deben tomar de inmediato las medidas necesarias para aumentar el promedio de los resultados de los ensayos de muestras curadas en el campo.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

El interventor puede exigir el ensayo de resistencia en cilindros curados bajo condiciones de campo, con el objeto de comprobar la bondad del curado y protección del concreto en la estructura.

Los cilindros curados en el campo deben someterse al procedimiento indicado en la norma Icontec 550. Los cilindros se deben moldear al mismo tiempo y tomarse de las mismas muestras que se emplean para los cilindros curados en el laboratorio.

El nivel de resistencia se aceptará cuando los resultados obtenidos de los cilindros curados en el campo no difieren en un 15% por debajo de los resultados de los cilindros curados en el laboratorio.

Los límites de SLUMP que se consideran aceptables son:

SITIO DE ESTRUCTURA SLUMP (EN PULGADAS)	RECOMENDADO	LIMITE
Losas fundidas sobre el suelo	2	1-3
Cimientos en concreto simple y muros de gravedad	2-3	1-4
Muros de cimentación con refuerzo y cimientos reforzados.	3-4	2-5
Placas, vigas y muros reforzados	4	3-5

Las pruebas de asentimiento deberán hacerse supervisar por la Interventoría.

ENSAYOS: Antes de iniciar la colocación del concreto y durante la ejecución de la misma, habrá necesidad de preparar muestras de ensayo a la comprensión en cilindros de 6" de diámetro y 12" de altura, de acuerdo con el método para fabricar y curar muestras de concreto en el campo, para ensayos de la comprensión y de flexión de concreto. Los cilindros deben numerarse o marcarse siguiendo un sistema que permita conocer en cualquier momento la fecha de su fabricación y la parte de la estructura a que pertenezcan. Los resultados de resistencia obtenidos deben anotarse en un libro, lo mismo que cualquier otra observación ilustrada sobre condiciones y calidad de materiales con resultados. Las muestras deberán ser ensayadas de acuerdo con el "Método para Ensayo de cilindros de concreto a la comprensión" (Designación C-39 de la ASTM.). Los cilindros se ensayarán a los siete (7), catorce (14) y veintiocho (28) días, establecido la relación de esfuerzo de rotura para tales periodos. Si la resistencia de los cilindros de control es menor que las especificaciones para cualquier parte de una estructura, el Interventor puede ordenar cambiar la relación de agua/cemento o rediseñar la mezcla para el concreto restante en la estructura; estos trabajos serán hechos por cuenta del Contratista. Si la resistencia de los cilindros curados en el trabajo es inferior a la de los cilindros curados en el laboratorio, será necesario cambiar las condiciones de curado del concreto colocado para obtener la resistencia deseada. Todo concreto debe tener una resistencia mínima promedio en los ensayos, igual o superior a la especificada en cada caso.

CONTROL DE LABORATORIO: El Contratista hará por su cuenta los análisis de laboratorio que se estimen convenientes, para elegir las fuentes de materiales que van a utilizarse y determinar las proporciones en que estos entran en las mezclas de concreto. Los ajustes que se hagan necesarios en la dosificación para asegurar calidad futura, no eximen al Contratista de responder por las bajas resistencias que llegasen a obtenerse, así pues, cuando haya sido colocado por el Contratista algún concreto cuya calidad sea aparentemente objetable. La Interventoría podrá ordenar pruebas de carga en la parte de la construcción de que se trate. Las reparaciones o demoliciones que fueren necesarias serán por cuenta del Contratista.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

MEZCLADOS: Solo se mezclará concreto en las cantidades que se requieren para uso inmediato y no se aceptará ninguno que haya iniciado fraguado o, que se haya mezclado con 45 minutos de anterioridad a la colocación. Para la mezcla en sitio el Contratista proveerá equipo adecuado (mezcladoras) con dispositivo para medir el agua, que garantice una distribución uniforme de los materiales o el que sea aceptado por la Interventoría.

TIPO DE MEZCLADO: Es de esperarse que dicho tiempo sea de aproximadamente como sigue, si el agua de mezcla se añade antes que haya transcurrido 1/4 del tiempo de mezcla.

CAPACIDAD DEL EQUIPO DE MEZCLA

De 1/2 metro cúbico o menos
De 3/4 a 1 ½ metros cúbicos

TIEMPO DE MEZCLA

1.1/2 minutos
2 minutos

El tiempo de mezcla especificado se basa en el control apropiado de la velocidad de rotación de la mezcladora, deberá girar a la velocidad uniforme y no podrá exceder de un metro por segundo periféricamente. Tampoco podrá cargarse en exceso sobre la capacidad recomendada por el fabricante. Antes de colocar materiales a la mezcladora para la carga siguiente, todo el contenido de la mezcla precedente deberá haberse vaciado. En caso de falla del equipo se debe mezclar manualmente suficiente concreto para completar el trabajo hasta una junta de construcción y se hará la mezcla en una plataforma de madera o de metal de tamaño adecuado.


TRANSPORTE: El material se llevará de la mezcladora al sitio del vaciado en la forma más rápida y practica posible evitando la segregación. Al usar canaletas, la mezcla debe resbalar desde una altura no mayor de 1.50 metros a menos que el Interventor autorice una altura superior.

COLOCACIÓN: Antes de comenzar el vaciado del concreto las formaletas deberán limpiarse y humedecerse. Deberán emplearse vibradores mecánicos que garanticen perfecto funcionamiento durante el tiempo previsto de las cargas. El transporte de la mezcla se hará en carretillas o canecas metálicas.

El Contratista deberá notificar a la Interventoría cuando esté listo para vaciar el concreto, con un mínimo de 24 horas de anticipación con el fin de que este pueda inspeccionar las formaletas y los refuerzos que estén de acuerdo a cálculos, además que las formaletas se ajusten a las cargas por soportar. Paso seguido se impartirá el visto bueno para la fundida. La caída libre del concreto sobre las formaletas debe reducirse a un mínimo para evitar deformaciones en los hierros de refuerzo y en las formaletas, además debe evitar la segregación de los agregados y la formación de burbujas de aire.

El concreto se depositará sobre superficies limpias, húmedas y libres de corrientes de agua o acción directa de la lluvia en capas horizontales cuyo espesor no exceda de 30 centímetros. La colocación del concreto debe llevarse a cabo continuamente alrededor del refuerzo, en las partes estrechas y en las esquinas de los muebles o formaletas. No se podrá colocar el concreto de una losa antes de que haya transcurrido por lo menos dos horas de la colocación del concreto en los muros o columnas, que le sirven de apoyo.

El concreto deberá depositarse tan cerca como se pueda de su posición final en las formaletas de modo que no haya que transportarla más de 2.00 metros, dentro de la masa. Se colocará con la ayuda de equipos mecánicos y vibradores que en ningún caso podrán usarse para transportar concreto dentro de la formaleta. La colocación del concreto debe suspenderse cuando una lluvia

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

fuerte cause charcos o lave la superficie del concreto fresco sin que sea posible adaptar ninguna cubierta. Cuando se colocan grandes masas de concreto, se produce concreto de compactación pobre.

COLOCACIÓN DEL CONCRETO EN PAREDES DELGADAS Y COLUMNAS: El espacio disponible entre el refuerzo en paredes delgadas y en las columnas es a veces insuficiente para permitir la introducción de cualquier vertedero que pida la caída brusca del concreto.

La visibilidad frecuentemente no pasa de un metro desde la pared superior, de tal forma que la compactación desde la parte superior de las formaletas de gran altura, debe hacerse a ciegas y para facilitar la operación deberá ejecutarse la formaleta de panales de 30 centímetros de alto, para que se vayan colocando una encima de otras, a medida que se va vaciando el concreto, o dejar vanos en la formaleta a cada 1.50 metros de distancia vertical a través de los cuales se podrá vaciar y compactar el concreto. Naturalmente estos vanos en la superficie terminada del concreto.

El equipo de vibración deberá ser del tipo interno que opera por lo menos de 7.000 R.P.M. cuando se sumerge en el concreto. Deberá disponerse de un número suficiente de vibradores para obtener una consolidación adecuada. Solo podrán utilizarse vibradores para concretos con la aprobación previa del Interventor. En ningún caso se permitirá golpear la formaleta. La duración de la operación de vibrado será la necesaria para alcanzar la consolidación requerida sin que se produzca segregación de los materiales. Deberá evitarse que los vibradores penetren hasta las capas inferiores previamente colocadas que hayan empezado a fraguar.

FORMALETAS Y CIMBRAS: El objeto de las formaletas o encofrados es obtener una estructura que se ajuste a las formas, líneas y dimensiones de los elementos, tal como se requiere en los planos.

Las formaletas deberán ser fuertes y ajustadas de tal manera que no permita el escape del concreto, estarán lo suficientemente arrostradas para mantener posición y forma. El diseño de la formaleta estará a cargo del constructor y deberá cumplir con las normas dadas por el Decreto 1400 de 1984. En general el número de usos será convenido con el Interventor de acuerdo al estado que presenten los elementos.

REMOCIÓN DE LAS FORMALETAS Y PUNTALES: Las formaletas deben removerse de tal manera que no afecten la seguridad ni la capacidad de servicio de la estructura. Para demostrar que la resistencia es suficiente. Inmediatamente después de la remoción se debe proceder a la limpieza, reparación y almacenamiento adecuado de tableros, otras formaletas y puntales. Todo el desperdicio debe ser retirado inmediatamente de la obra.

El costo del retiro de formaletas debe incluirse en los respectivos análisis de precios.

En cuanto respecta a las columnas circulares, el acabado será en concreto a la vista para lo cual se requiere una formaleta que sea perfectamente circular, plomada y lisa, en este caso y para mayor seguridad, se recomienda a los proponentes estudiar en sus análisis la posibilidad de trabajar con formaletas metálicas garantizando así el acabado a la vista, pues se advierte que la Interventoría rechazará cualquier defecto que se presente y tampoco admitirá demoler parte de las columnas para repararlas, por lo tanto debe estudiarse muy bien este aspecto.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

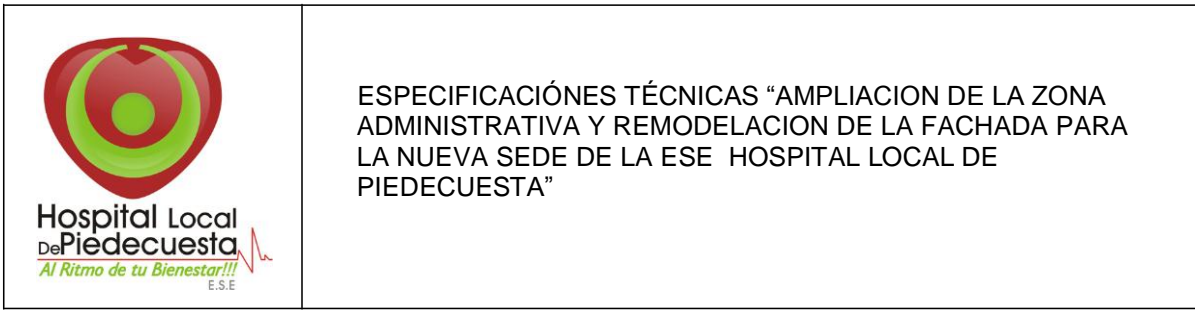
JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN: La preparación de las superficies de las juntas de construcción se hará por medio de un chorro de aire y agua a presión después de que el concreto haya empezado a fraguar pero antes de que alcance el fraguado final. Dicha operación tiene por objeto retirar la lechada, y descubrir los agregados pero sin producir aflojamiento de estos. Después se limpiarán con agua de turbidez. En las juntas horizontales de construcción deberá proveerse sellos de impermeabilización para el caso de tanques. Estos sellos impermeables se harán de lámina de cobre calibre 20, el ancho de la lámina deberá repartirse igualmente a cada lado de la junta. Los empates se harán con soldadura de estaño y un traslapo mínimo de 20 centímetros.

JUNTAS DE EXPANSIÓN Y DE CONTRACCIÓN: Las juntas de expansión y de contracción, se construirán en los sitios y con las dimensiones indicadas en los planos, en general los refuerzos o cualquier otro elemento, excepción hecha de los sellos de impermeabilizador, no deberán cruzar las juntas de expansión o contracción. Donde se muestre en los planos, o lo indique el interventor, las juntas de construcción se acabarán con pintura bituminosa u otro material aprobado. Todas las juntas de expansión llevarán material premoldeado que deberá aplicarse con 24 horas de anticipación a la colocación del concreto adyacente. Algunas juntas de expansión y contracción deberán estar provistas de sellos de impermeabilización de caucho o de polivinilo, según se muestra en los planos. Los sellos deberán instalarse de manera tal que formen un diafragma impermeable en cada junta. No se permitirá la apertura de huecos a través de los sellos y cualquier sello perforado o en malas condiciones deberá repararse antes de colocar el concreto a su alrededor. El material premoldeado se fijará en la formaleta de la primera vaciada de modo que quede directamente adherido al concreto.

PROTECCIÓN Y CURADO: Inmediatamente después de colocado el concreto, se protegerá toda la superficie de los rayos solares, humedeciéndola constantemente durante un tiempo nunca inferior a diez (10) días. Se cubrirá con agua procurando que sea continua y pareja la humedad en toda la superficie para evitar los agrietamientos. El curado se hará cubriendo totalmente las superficies expuestas con mantos permanentes saturados o manteniéndolas mojadas por un sistema de tuberías perforadas de regadores mecánicos u otro método aprobado que mantenga las caras del concreto completamente húmedas, entendiéndose que no se permitirá el humedecimiento periódico de las mismas, sino que este debe ser continuo. El agua que se utilice para curado deberá ser limpia y en general debe llenar los requisitos especificados para el agua de mezcla. Todo el equipo que se requiere para el curado adecuado del concreto deberá tenerse listo antes de iniciar la colocación del mismo. El Contratista podrá hacer el curado por medio de compuestos sellantes, previa autorización del interventor. También se podrá hacer el curado del concreto con tela de polietileno de 0.10 cm. de espesor con traslapos de 15 centímetros. Cualquier sistema que se utilice estará sujeto al visto bueno de la Interventoría.

ALINEAMIENTO Y TOLERANCIAS: Las tolerancias que se dan más adelante son diferentes de las irregularidades de las superficies del numeral anterior de estas especificaciones y están de acuerdo con las prácticas modernas de construcción, teniendo en cuenta la influencia que las variaciones de los alineamientos tienen en el funcionamiento estructural o hidráulico de las diferentes obras. Las tolerancias máximas en plomos y alineamientos no deberán superar el 5% de cualquiera de las secciones básicas del elemento en su dimensión máxima sobre todo el eje estructural donde se encuentre ubicado.

ELEMENTOS EMBEBIDOS EN CONCRETO: Los elementos embebidos en el concreto tales como varillas de anclaje, tuberías, ductos de ventilación, deberán anclarse fijamente en los sitios indicados en los planos. Es necesario limpiar la superficie de dichos elementos para retirar el óxido.



Pintura, escamas y cualquier otra materia que impida la buena adherencia entre el metal y el concreto. Una vez hecha la limpieza, antes de vaciar el concreto, se pintará con lechada de cemento.

ACABADOS: El acabado de todas las superficies deberá ser ejecutado por persona experta. Las irregularidades en las superficies o caras aparentes del concreto podrán dar base al Interventor para el rechazo de un trabajo.

SUPERFICIES FORMALETEADAS: Las superficies o caras formaleteadas se clasifican en tres grupos: Tipo A-1, Tipo A-2 y Tipo A-3. En términos generales ellas corresponden a lo siguiente:

SUPERFICIE TIPO A-1: Superficies formaleteadas que van a estar cubiertas por rellenos. No necesitarán tratamiento especial después de que se retiren con excepción de la reparación de concreto defectuoso del relleno de los huecos dejados por las abrazaderas de las formaletas y del curado necesario. La corrección de las irregularidades superficial descritas en el literal a) de este ítem no deberán ser mayor de 0.3 cm. como máximo. Todas las irregularidades notorias en las superficies tipo A-2 deberán rebajarse por medio de esmeril.


SUPERFICIES TIPO A-2: Requieren tratamiento especial con excepción de la reparación de las superficies defectuosas y el relleno de los huecos dejados por las abrazaderas de las formaletas.

SUPERFICIE TIPO A-3: Superficies de las estructuras a la vista donde la apariencia es de suma importancia. Las irregularidades no deben afectar el aspecto y buena presentación del acabado. Las tolerancias son mínimas y estarán también al criterio del Interventor. La pendiente para las superficies reducidas deberá ser aproximadamente de 3% y para superficies amplias, tales como pisos, plataformas y demás, deberán ser del 1% al 2% Las acabados para los diferentes tipos de superficies se clasifican en tres grupos: E-1, E-2, E-3, como sigue:

ACABADO TIPO E-1 (ACABADO A REGLA): Se aplica para superficies no formaleteadas que vayan a estar cubiertas por rellenos o por concreto. También se aplica como primera para las superficies que lleven a acabados E-2 y E-3. El acabado consiste en ejecutar las operaciones necesarias recorriendo la superficie con regla de madera para obtener una capa uniforme y suficientemente nivelada. Las irregularidades superficiales no deben ser mayores de 1.0 cm.

ACABADOS TIPO E-2 (ACABADO A LLANA): Se aplica para superficies no formaleteadas que no vayan a cubrirse. Este acabado podrá hacerse a mano y se empezará tan pronto como las superficies regladas que hayan endurecido lo suficientemente para obtener una buena ejecución, según lo determine el Interventor. El trabajo con llana metálica deberá ser el mínimo necesario para eliminar marcas dejadas por la regla. No podrá trabajarse con llana la superficie del concreto fresco ya que ello producirá segregación de la mezcla, ni podrá obtenerse una superficie tersa agregando cemento puro o por frotación de la lechada al utilizar el palustre o llana. Las irregularidades de las superficies no deberán ser mayores de 0.5 cm. Las juntas y esquinas se biselarán al acabar la superficie.

ACABADOS TIPO E-3 (ACABADO CON PALUSTRE): Se aplicará a las superficies como ejemplo, losas de pisos en interiores que no vayan a recibir otro acabado. Se obtendrá el uso del palustre aplicando presión para asentar los granos de arena y producir una superficie densa y lisa, pero solo después de que la superficie trabajada con llana haya endurecido lo suficiente para evitar que

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

la lechada y el material fino se segreguen por flotación. La superficie no deberá quedar ni con irregularidades ni con huellas de palustre. No se permitirá el esmaltado de la superficie.

REPARACIONES EN EL CONCRETO: El Contratista deberá corregir todas las imperfecciones que se presenten para que las superficies del concreto se conformen con los requisitos exigidos en estas especificaciones. Todas las reparaciones deberán hacerse antes de 24 horas, a partir del tiempo de retiro de las formaletas. Todas las incrustaciones de mortero y rebordes resultantes de empates entre tableros deberán esmerilarse cuidadosamente. En donde el concreto haya sufrido daños o tenga hormigueros, o donde sea necesario hacer rellenos debido a depresiones, las superficies del concreto deberán picarse hasta retirar totalmente el concreto imperfecto y rellenarse con un concreto o mortero de consistencia seca hasta las líneas requeridas. El picado de la superficie deberá tener la profundidad suficiente para permitir buena adherencia del relleno y hacerse en forma de cola de pescado, si el Interventor así lo exigiera en casos especiales.

El mortero de consistencia seca se usará para reparaciones de huecos, cuya profundidad sea igual o mayor que la dimensión menor de la sección del hueco, pero no podrá utilizarse para depresiones poco profundas donde no pueda confinarse el mortero, ni para huecos que atraviesen completamente la sección, ni para reparaciones que se extiendan más allá del acero de refuerzo. El mortero de consistencia seca se preparara con una parte de cemento y dos partes de arena que pase la malta No. 16. El color del mortero deberá ser igual al de la superficie terminada del concreto y para obtenerlo se podrá utilizar cemento blanco.

CLASES DE CONCRETOS


A. CONCRETO SIMPLE: Consisten en una mezcla de cemento Portland, agua, agregados finos y gruesos, combinados en las proporciones adecuadas según la clase de concreto requerido.

B. CONCRETO REFORZADO: Consisten en una mezcla de cemento Portland, agua, agregados finos y refuerzo según especificación en los planos estructurales.

C. CONCRETO CICLÓPEO: Consistente en una mezcla de concreto C. con piedra fuerte, sólida y limpia, de forma angular y superficie áspera, que garantice la adherencia del concreto. El volumen total de la piedra deberá quedar rodeado de una capa no inferior a 5 cm. de espesor. La proporción de mezcla será 60% en concreto simple y 40% en piedra. Al retirar las formaletas se tendrá especial cuidado en no desportillar las superficies ni las aristas.

DISEÑOS: El Contratista hará bajo su responsabilidad los diseños de los encofrados, los cuales constarán en planos que deberán ser revisados por el Interventor. Esta revisión no implica disminución en la responsabilidad del Contratista en relación con cualquier fracaso que pudiera tener con diseños errados de los encofrados, o mala calidad de la madera. No se removerán los encofrados laterales antes de que hayan transcurrido los tiempos mínimos que se indican a continuación.

CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES: En caso de que la resistencia promedio resulte inferior a la resistencia de diseño, el Interventor ordenará que se cambien las condiciones de trabajo para corregir la deficiencia presentada. En cuanto al concreto ya colocado será opcional para la interventoría rechazarlo, ordenando la demolición y reconstrucción por cuenta del contratista de las partes de la estructura donde haya sido utilizado o aceptado, antes de decidir

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

sobre la aceptación o rechazo del concreto, el interventor podrá ordenar que se tomen pruebas IN - SITU o ensayos de carga donde sea posible. El costo de esta opción estará a cargo del contratista.

OBSERVACIÓN IMPORTANTE: Independientemente de las anteriores normas generales sobre concreto, la Interventoría podrá a su juicio ordenar pruebas diferentes a las especificadas y/o podrá añadir normas adicionales con el objeto de lograr la mejor calidad posible en los trabajos.

GENERALIDADES ACERO DE REFUERZO

Todo el hierro de refuerzo a utilizar en la obra, según especificaciones será suministrado por el contratista. Para el análisis de precios unitarios deberá tenerse en cuenta el uso del material con sus desperdicios normales, utilización de herramientas y equipo necesario para el amarre y formación de canastas, los costos por acarreos internos (horizontal y vertical), retiro de sobrantes y la mano de obra capacitada y necesaria para desarrollar cada ítem.

Además de las consideraciones anteriores, el oferente debe tener en cuenta lo siguiente:

MATERIALES: El acero para refuerzo debe ser de primera calidad producida por Acerías Paz de Río con un límite de fluencia mínima de 4.200 K/cm^2 o en su defecto el que cumpla con las especificaciones A -15 -576 de ASTM. Si se usarán varillas corrugadas, deberán cumplir con las normas respectivas a A-305 de ASTM. Resistencia de 60000 psi (según planos estructurales). El Interventor deberá aprobar la calidad del acero propuesto y solicitará una carta de garantía del proveedor. En cualquier caso el hierro propuesto debe ser únicamente de fabricación NACIONAL.

No se aceptará hierro de 60.000 PSI que no esté debidamente contramarcado y deberá ser de una siderúrgica nacional, por lo tanto no se admite hierro importado.

ALMACENAMIENTO Y LIMPIEZA: Las varillas de refuerzo deben estar almacenadas bajo techo y apoyadas sobre soportes cuya separación y altura sean calculadas para evitar en contacto con el suelo. Los arrumes de varillas deben permanecer cubiertos con lonas para proteger el material del depósito de polvo. Los atados serán arrumados por grupos de la misma dimensión y calidad con marcas indicadoras de calidad, peso y número. Las varillas figuradas deberán depositarse en construcciones cubiertas aisladas del suelo y protegidas con lonas. Igualmente deben estar marcadas en tal forma que puedan identificar la obra y la estructura donde irán colocadas. Antes de colocarse en la obra se limpiarán completamente de grasa y oxidación y todo elemento que menoscabe su adherencia con el concreto.

Será responsabilidad y obligación del contratista mantener un inventario actualizado diario, del hierro en existencia.

COLOCACIÓN Y DISPOSICIÓN DE LOS REFUERZOS: Las varillas de refuerzo deberán ser colocadas con exactitud y asegurados firmemente para evitar su desplazamiento antes y durante el vaciado del concreto. Si se adopta el sistema de amarrar con alambres debe ser lo suficientemente rígido para resistir sin desplazamientos. El trabajo de los vibradores mecánicos y de los otros esfuerzos que soportan las armaduras durante la ejecución del vaciado. Deben colocarse separadores eficaces para garantizar que las armaduras conserven las distancias prescritas en los planos tanto entre varillas como entre estas y las formaletas. En el momento de fundir se debe tener cuidado de dejar un espacio mínimo de 0.03 metros entre el refuerzo y la formaleta.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

ENDEREZADO Y DOBLADO: Las varillas de refuerzo, no deben enderezarse o doblarse varias veces, en forma que afecte la resistencia del material. Se rechazarán las varillas que tengan torceduras acentuadas, nudos y dobladuras. El calentamiento de las varillas no se permite sino con la autorización expresa del Interventor.


EMPALMES O TRASLAPOS: Las uniones de las varillas de refuerzo no deben localizarse en los puntos de esfuerzo máximo si trabajan a la tracción. Pueden hacerlo soldadas al tope o traslapadas. En el primer caso la soldadura debe desarrollar un esfuerzo crítico de tracción igual al 125% del límite de fluencia del acero especificado. En el segundo caso la longitud del traslapo debe tener un mínimo de 40 diámetros, sin incluir los ganchos en las barras superiores. Podrán hacerse traslapos soldados, con una longitud de 10 diámetros con dos cordones de soldadura y siempre que se desarrollen con un mínimo de 125% de límite de fluencia del acero utilizado, en el trabajo de tracción. Las uniones de las varillas no deben coincidir en un mismo sitio.

TOLERANCIA: Las tolerancias admitidas para las medidas de las varillas en los trabajos figurados son:

- En el corte de las varillas se permite una diferencia de +/-25 mm con las medidas especificadas para su longitud de desarrollo.
- Las dimensiones de una varilla doblada están especificadas por sus medidas exteriores. La diferencia en longitud aceptada para barras rectas o figuradas menos de $\epsilon = 7/8$ es de +/-13 mm para varilla de diámetro 1" o mayores de +/- 25 mm.
- En la altura de barras figuradas las diferencias aceptadas son de 13 mm menos que lo especificado, por lo que está implicada la variación en la altura de las estructuras como vigas, placas y demás.
- Para los estribos de las columnas se aceptan diferencias de +/-13 mm en su escuadra.
- Para las placas de acero se aceptaran diferencias de +/- 25 mm con las medidas especificadas en los planos, no se aceptaran elementos oxidados o deformados.

OBSERVACIÓN IMPORTANTE: Independientemente de las anteriores normas generales sobre hierros, la Interventoría podrá a su juicio ordenar pruebas diferentes a las especificadas y/o podrá añadir normas adicionales con el objeto de lograr la mejor calidad posible en los trabajos. El peso del acero para fines de cálculo de acuerdo con las longitudes indicadas en los planos se basará en los pesos teóricos unitarios que se indican a continuación:

Barra Nº	Diámetro Nominal centímetros y pulgadas		Peso Kg/m
2	0,64	¼"	0,248
3	0,95	3/8"	0,559
4	1,27	½"	0,994
5	1,59	5/8"	1,552
6	1,91	¾"	2,235
7	2,22	7/8"	3,042
8	2,54	1"	3,973
9	2,86	1-1/8"	5,060
10	3,18	1-1/4"	6,404
11	3,49	1-3/8"	7,906

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

3.01 CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ PARA ZAPATAS Y VIGAS DE AMARRE.

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Se refiere esta especificación al concreto para los cimientos o zapatas y vigas de amarre, se construirán conforme a los planos de diseño y las indicaciones de la Interventoría. Se deberán tener en cuenta todas las especificaciones generales sobre concreto y formaletas indicadas en este capítulo y en los planos estructurales. El tipo de acabado debe ser A-1 aprobado por la Interventoría. No se incluye el hierro. Generalmente las vigas de amarre sirven de cimientos de los antepechos de las fachadas y el Contratista deberá verificar los niveles de los pisos terminados para cumplir con esta recomendación.

MATERIALES: Se empleará concreto con la resistencia exigida en los cálculos estructurales, es decir de 3000 psi, con refuerzo en acero conforme al despiece indicado en los planos de diseño.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cúbicos (M3), con aproximación a un decimal, de concreto de 3000 psi resultantes de las medidas obtenidas en los planos estructurales y en la obra. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, equipos y herramientas, transporte interno y externo, retiro de sobrantes y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad. El acero de refuerzo se medirá antes de la fundida y se pagará aparte.

3.02. CONCRETO SOLADO 2000 PSI

DESCRIPCIÓN: Este ítem consiste en el suministro y colocación de concreto de 2000 psi, que se aplica en el fondo de las excavaciones como superficie protectora del piso de cimentación y el refuerzo de cualquier tipo de contaminación o alteración de las condiciones naturales del terreno. Sobre el solado se colocaran cubos de concreto prevaciados de resistencia igual al solado. Los cubos de concreto prevaciados se deberán utilizar con el fin de mantener constante el recubrimiento del acero especificado en los planos. El solado de limpieza debe colocarse inmediatamente después de terminada la excavación. Si esto no puede realizarse la excavación deberá dejarse de 0.15 a 0.20 metros encima de la cota definitiva de cimentación hasta el momento en que todo esté preparado para colocar el concreto. El espesor del solado será mínimo de 5 centímetros. El concreto de limpieza se colocara debajo de la viga de amarre, zapatas y demás elementos de la cimentación que la ejecución del proyecto demande, previa autorización de la interventoría.

MATERIALES: Se empleará concreto de resistencia de 2000 psi.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cúbicos (M3), con aproximación a dos decimales, de concreto de 2000 psi resultantes de las medidas obtenidas en los planos estructurales y en la obra. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, equipos y herramientas, transporte interno y externo, retiro de sobrantes al botadero autorizado y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

3.03. CONCRETO CICLÓPEO (60% CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$)

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Se refiere esta especificación al concreto ciclópeo que sea necesario para la obra y se aplicará en los sitios indicados en los planos y/o por la Interventoría según la calidad y profundidad del terreno de la cimentación. Se construirá sobre la capa de concreto de limpieza y sobre ésta se trabaran piedras medias zongas, por hiladas, procurando que queden embebidas en el concreto. Se continuará este procedimiento alternando las capas de concreto de 10 centímetros de espesor y las hiladas de piedras. La construcción incluye la formaleta si se requiere. Se deberán tener en cuenta todas las especificaciones generales sobre concreto y formaletas indicadas en este capítulo y en los planos estructurales.

MATERIALES: Piedra media zonga de más o menos 30 centímetros, concreto, proporción 40 % de piedra y 60 % de concreto.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cúbicos (M3), con aproximación a un decimal, de concreto ciclópeo resultantes de las medidas obtenidas en los planos y en la obra. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, equipos y herramientas, transporte interno y externo, retiro de sobrantes al botadero autorizado y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad.

CAPITULO IV - ESTRUCTURA

4.01 CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ A LA VISTA PARA COLUMNAS.

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Se refiere esta especificación al concreto para las columnas que soportan las placas y las vigas conforme a los planos de diseño y las indicaciones de la Interventoría. Las columnas deberán fundirse en sitio de acuerdo con las dimensiones y especificaciones que se indican en los planos estructurales. Se deberán tener en cuenta todas las especificaciones generales sobre concreto y formaletas indicadas en el capítulo III y en los planos estructurales. El tipo de acabado debe ser A-3, acabado a la vista, aprobado por la Interventoría.

Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados. La mayor cantidad de concreto que resulte por mal dimensionamiento en las columnas, será asumida por el contratista. Las formaletas para columnas serán metálicas, su costo debe aparecer dentro del análisis unitario de columnas. No se aceptaran columnas desplomadas o con cambios en su sección. Se hace énfasis en el curado de estas columnas utilizando antisol de Sika o equivalente.

MATERIALES: El concreto para la fabricación de columnas será de 3000 psi. Se usarán dimensiones y armaduras de acero de acuerdo con los diseños expuestos en los planos estructurales.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cúbicos (M3), con aproximación a un decimal, de concreto de columnas construidas de acuerdo con lo ejecutado en obra, recibidos por la Interventoría a entera satisfacción. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, formaletas, equipos y herramientas, transporte interno y externo, retiro de sobrantes y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad. El acero de refuerzo se medirá antes de la fundida y se pagará aparte.

4.02 CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ PARA PLACA ALIGERADA, ESPESOR 35 cm

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Bajo este ítem se clasificará y pagará la placa aligerada con casetón en lona y marco de madera o equivalente, construida con viguetas de 10cm de espesor y comprende el suministro del concreto de 3000 psi., el aligerante, la formaletería, el equipo y mano de obra necesarios para su construcción. El curado y la protección de la placa de cubierta debe hacerse de acuerdo a lo establecido en este capítulo y su costo debe incluirse dentro de este ítem al igual que las mallas electrosoldadas para temperatura. El acero de refuerzo de las viguetas se pagara por aparte. Se incluye en este ítem las viguetas riostras y de borde de ancho menor igual a 15 cm y cuyo espesor sea igual al de la placa.

El casetón será centro a centro y hechos con listones de madera, construido como base del acabado del cielo raso (friso, material acústico u otro elemento). Los casetones se distribuyen de acuerdo con el sistema de viguetas y vigas principales proyectadas, enseguida se procede a la colocación del acero de refuerzo y finalmente se funde el concreto, tomando las precauciones necesarias para impedir el tráfico directo sobre los casetones para evitar su deterioro. En la parte superior del casetón se colocará malla electro soldada M0 84 (1 \varnothing 5 mm cada 15 cm en ambos sentidos) de acuerdo con los planos de diseño estructural.

Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados. La mayor cantidad de concreto que resulte por mal dimensionamiento o mala calidad de los casetones, será asumida por el contratista.

Se deberá tener en cuenta todas las especificaciones generales sobre concreto y formaletas indicadas en el capítulo III.

MATERIALES: Concreto para la fabricación de las placas de 3000 psi, casetón en lona con marco en madera, soportes y distanciadores para el refuerzo, mortero 1:3, antisol de sika o equivalente para el curado de las placas. Se usarán dimensiones y armaduras de acero de acuerdo con los diseños expuestos en los planos estructurales.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La unidad de medida para efectos de pago de este ítem será el metro cuadrado (M2), con aproximación a un decimal, incluyendo el área de las vigas perimetrales y descontando el área de las vigas aéreas (25 x 35 cm; 35 x 35 cm; 40 x 35 cm; 40 x 40 cm). El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, formaletas, equipos y herramientas, transporte interno y externo, retiro de sobrantes y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad. El acero de refuerzo de las viguetas se medirá antes de la fundida y se pagará aparte.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

4.03 CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ A LA VISTA PARA ESCALERAS.

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Se refiere esta especificación al concreto para la construcción de las escaleras conforme a los planos de diseño y las indicaciones de la Interventoría. Las escaleras deberán fundirse de acuerdo a las dimensiones y especificaciones que se indican en los planos estructurales. El tipo de acabado debe ser A-3, acabado a la vista. Para el concreto se deberán tener en cuenta todas las especificaciones generales sobre concreto y formaletas indicadas en el capítulo III y en los planos estructurales. Las formaletas para escaleras serán metálicas, su costo debe aparecer dentro del análisis unitario de escaleras.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cúbicos (M3) de concreto, con aproximación a un decimal, para escaleras de acuerdo con lo ejecutado en obra, recibidos por la Interventora a entera satisfacción. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, formaletas, equipos y herramientas, transporte interno y externo, retiro de sobrantes y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad. El acero de refuerzo se medirá y pagara por aparte.

4.05 DINTELES DE CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO, h= 10 cm

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Corresponde a las vigas en concreto reforzado, fundidas en sitio, que se construyen sobre los vanos de las puertas y ventanas. Estas vigas descolgadas son soportadas por muros en sus extremos en un mínimo de 0,25 m.


Los dinteles se moldean con formaletas de madera o metálica, tienen 15 centímetros de altura y un ancho igual al muro que se encuentre en el mismo plano del dintel y llevan tres (3) varillas de 3/8” en forma longitudinal y estribos en triángulo cada 0,15 m en varilla de 1/4”.

La construcción del dintel debe ser muy bien nivelada y su vaciado debe ser con concreto preparado de resistencia 3.000 psi, al retirar la formaleta no se deben observar hormigueros ni deformaciones en la alineación del elemento.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el metro lineal (ML), con aproximación a un decimal, de dintel debidamente construido y recibido por la Interventoría a entera satisfacción. El pago se hará al precio unitario establecido en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, concreto, acero de refuerzo, herramientas y equipos, retiro de sobrantes, transporte externo e interno, vertical y horizontal y demás que sean necesarios para su correcto acabado y aceptación por la Interventoría.

4.06 CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ A LA VISTA PARA VIGAS AEREAS Y CONCRETO SIMPLE $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ IMPERMEABILIZADO A LA VISTA PARA VIGAS CANAL

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Se refiere esta especificación al concreto para las vigas principales (25 x 35 cm; 35 x 35 cm; 40 x 35 cm; 40 x 40 cm) a construir conforme a los planos de diseño y las indicaciones de la Interventoría. Las vigas deberán fundirse en sitio de acuerdo con las dimensiones y especificaciones que se indican en los planos estructurales. Se deberán tener en cuenta todas las especificaciones generales sobre concreto y formaletas indicadas en este capítulo y en los planos estructurales. El tipo de acabado debe ser A-3, acabado a la vista, aprobado por la Interventoría.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

En las vigas canal se refiere a la construcción de viga canal auto-soportante hecho en concreto reforzado impermeabilizada integralmente con SIKA 1 o similar, incorporada a la mezcla en proporción de 3% del peso de cemento empleado, las dimensiones se seguirán de acuerdo a los detalles consignados en los planos estructurales, la superficie inferior de las vigas canal será Afinada en fresco y llevara la pendiente transversal del 0,50% hacia los bajantes de aguas lluvias, deberá ser revisada con un impermeabilizante adicional de tres capas de PERMA PLY. Para el trabajo del concreto regirán las especificaciones dadas para las estructuras en concreto reforzado en el Capítulo III.

Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados. La mayor cantidad de concreto que resulte por mal dimensionamiento en las vigas, será asumida por el contratista.

MATERIALES: El concreto para la construcción de las vigas aéreas y vigas canal será de 3000 psi, el impermeabilizante para las vigas canal será Sika 1 o similar al 3% del peso de cemento empleado. Se usarán dimensiones y armaduras de acero de acuerdo con los diseños expuestos en los planos estructurales.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cúbicos (M3), con aproximación a un decimales, de concreto de vigas aéreas y canal construidas de acuerdo con lo ejecutado en obra, recibidos por la Interventoría a entera satisfacción. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, formaleta, equipos y herramientas, transporte interno y externo, retiro de sobrantes y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad. El acero de refuerzo se medirá antes de la fundida y se pagará aparte.

4.07 ACERO DE REFUERZO PDR 60

DESCRIPCIÓN: El trabajo a que se refiere esta especificación consiste en el suministro de acero y la ejecución de las operaciones de corte, figurado, doblado, amarre y colocación de las varillas de acero de 60.000 psi en los elementos estructurales de concreto reforzado, según las indicaciones que contienen los planos estructurales. Las varillas de acero se doblarán en frío para acomodarse a las formas indicadas en los planos. No se permitirá doblar las varillas salientes del hormigón una vez que este haya sido colocado.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: Almacenar el acero de refuerzo protegido de la intemperie y evitando esfuerzos y deformaciones; Consultar refuerzos de acero en planos estructurales; Verificar medidas, cantidades y despieces; Notificar a la interventoría las inconsistencias y solicitar correcciones; Cumplir con las especificaciones de los planos estructurales en cuanto a figura, longitud, traslapos, calibres y resistencias especificadas; Colocar y amarrar el acero de refuerzo por medio de alambre negro; Proteger el acero de refuerzo contra sustancias que puedan afectar la adherencia del concreto tales como aceites, grasas, polvo, barro, etc.; Verificar la correspondencia del acero de refuerzo colocado con los despieces de elementos estructurales, por lo que debe estar colocado en su sitio con 24 horas de anticipación al vaciado de concreto.

MATERIALES: Barras de acero para refuerzo PDR-60, $f_y=420$ Mpa, (NTC 2289 – ASTM A 706), mallas electro soldadas, ganchos, alambre negro No. 18 y demás elementos de instalación y fijación.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida del acero de refuerzo será el peso expresado en kilogramos (KG), con aproximación a un decimal, del acero incorporado a la estructura e incluirá el peso de todos los ganchos y traslapos que figuren en los planos, así como todos los hierros adicionales que ordene la Interventoría, no se incluye los ganchos y traslapos que para su conveniencia añada el contratista, ni incluye el alambre negro No. 18 de amarre según la proporción requerida, separadores, suspensores y elementos equivalentes. El acero de refuerzo se pagará de acuerdo con el precio unitario estipulado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costo de mano de obra, los materiales anteriormente enunciados, equipos para corte y figuración, transporte de material externo e interno, horizontal y vertical, retiro de sobrantes y demás costos necesarios para el trabajo de acuerdo con los planos y las especificaciones.

4.08 COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO 0.15 X 0.15

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Se refiere esta especificación al concreto para las columnetas que sirven de amarre para la mampostería confinada y las vigas conforme a los planos de diseño y las indicaciones de la Interventoría. Las columnetas deberán fundirse in situ de acuerdo con las dimensiones y especificaciones que se indican en los planos estructurales. Se deberán tener en cuenta todas las especificaciones generales sobre concreto y formaletas indicadas en el capítulo III y en los planos estructurales. El tipo de acabado debe ser A-3, acabado a la vista, aprobado por la Interventoría.

Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados. La mayor cantidad de concreto que resulte por mal dimensionamiento en las columnetas, será asumida por el contratista. Las formaletas para columnetas serán metálicas o de madera, su costo debe aparecer dentro del análisis unitario de columnetas. No se aceptarán columnetas desplomadas o con cambios en su sección. Se hace énfasis en el curado de estas columnetas utilizando agua o equivalente.

MATERIALES: El concreto para la fabricación de columnetas será de 3000 psi. Se usarán dimensiones y armaduras de acero de acuerdo con los diseños expuestos en los planos estructurales.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el metro lineal (ML), con aproximación a un decimal, de dintel debidamente construido y recibido por la Interventoría a entera satisfacción. El pago se hará al precio unitario establecido en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, concreto, acero de refuerzo, herramientas y equipos, retiro de sobrantes, transporte externo e interno, vertical y horizontal y demás que sean necesarios para su correcto acabado y aceptación por la Interventoría.

4.09 VIGA CINTA SOBRE MUROS EN MAMPOSTERIA.

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Se refiere esta especificación al concreto para las vigas cinta sobre los muros de mampostería confinada. A construir conforme a los planos de diseño y las indicaciones de la Interventoría. Las vigas cinta deberán fundirse in situ de acuerdo con las dimensiones y especificaciones que se indican en los planos estructurales. Se deberán tener en cuenta todas las especificaciones generales sobre concreto y formaletas indicadas en este capítulo y en los planos estructurales. El tipo de acabado debe ser A-3, acabado a la vista, aprobado por la Interventoría.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados. La mayor cantidad de concreto que resulte por mal dimensionamiento en las vigas, será asumida por el contratista.

MATERIALES: El concreto para la construcción de las vigas cinta sobre mampostería será de 3000 psi, Se usarán dimensiones y armaduras de acero de acuerdo con los diseños expuestos en los planos estructurales.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros lineales (MI), con aproximación a un decimales, de concreto de vigas cinta construidas de acuerdo con lo ejecutado en obra, recibidos por la Interventoría a entera satisfacción. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, formaleta, equipos y herramientas, transporte interno y externo, retiro de sobrantes y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad. El acero de refuerzo se medirá antes de la fundida y se pagará con la viga cinta.

CAPITULO V - INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

GENERALIDADES RED SUBTERRÁNEA AGUAS NEGRAS Y/O LLUVIAS EN PVC.

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Se utilizarán tuberías sanitaria y/o de aguas lluvias de PVC, según corresponda. Una vez excavado se procederá a aplicar una capa en recebo compactado. Posteriormente se instalará la tubería con pendiente mínima del 1%, cuidando de limpiar las superficies a unir y utilizar la soldadura requerida para garantizar un perfecto sellamiento. Incluye accesorios de ramificación o empates; no se permite doblar las tuberías. Luego de instalar la red se harán los rellenos con material seleccionado de la excavación, quedando perfectamente compactado. El desarrollo de las redes se hará conforme a los planos sanitarios y cualquier modificación podrá hacerse, previa consulta a la Interventoría. **Se considera como punto sanitario el recorrido desde la salida del aparato sanitario hasta la conexión a la caja más próxima; en distancias mayores a 4 m la red se pagará por metro lineal.**

COLOCACIÓN DE TUBERÍAS: En las zanjas excavadas y niveladas con una capa de arena, cemento 1:2 (al volumen) de 25 centímetros de espesor, según el estudio de suelos se colocará la tubería siguiendo la pendiente especificada, comenzando por la parte inferior de la instalación y colocando los espigas en dirección del flujo teniendo en cuenta el alineamiento y nivelación de los tubos. En caso de que la Interventoría lo exija, los tubos se sentaron en toda su longitud sobre una capa de concreto pobre, previa limpieza de las campanas y espigas para que queden libres de materiales extraños. Los extremos de los tubos deben permanecer bien tapados para evitar la entrada de elementos extraños. Los extremos de los tubos deben permanecer bien tapados para evitar la entrada de elementos extraños. Al concluir la inspección de las tuberías y luego que hayan fraguado la capa de asiento y las uniones, se podrá hacer el relleno material seleccionado hasta 50 cm por encima de la tubería. Se apisonará el relleno en capas sucesivas, sobre y alrededor del tubo, a fin de garantizar una participación uniforme de las presiones sobre su superficie. El relleno debe hacerse a ambos lados simultáneamente con el objeto de evitar presiones laterales desiguales. En caso de que el asentamiento posterior del relleno produzca ondulaciones en la superficie del terreno, el Contratista deberá rellenar y apisonar en estos puntos, hasta que se consolide el terreno. Si hay entibados a medida que se rellena la zanja, el enmaderado deberá removerse en tal forma que se evite el derrumbe de las paredes. Los vacíos dejados se rellenarán y apisonarán.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

5.01. CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60 X 60 cm

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se harán en concreto reforzado de 2500 PSI y su refuerzo será en acero de 37000 PSI. El fondo de la excavación se cubrirá con una capa de material seleccionado y compactado de 10 cm de espesor sobre la cual se fundirá una base de concreto simple de 1.500 PSI del espesor indicado en los planos respectivos. Luego se construirán las paredes con ladrillo recocido, pegado con mortero de cemento y arena en proporción 1:4 (al volumen) y se revestirá con mortero 1:3 (al volumen) impermeabilizado integralmente, formando un pañete de 2 cm de espesor, sobre la base de la cámara se harán en concreto simple afinado con llana metálica, las bateas o cañuelas de profundidad igual a 1/3 de diámetro del tubo de salida y en la dirección del flujo, con el 5% de pendiente. Las tuberías tendrán su entrada y salida al nivel inferior de la caja. Estarán provistas de tapa en concreto armado, según detalles. El cierre de las cajas será completamente hermético en forma tal que el paso de gases u olores desagradables a la superficie no sea posible. Las cotas de la clave serán suministradas al Contratista con anterioridad a la iniciación de la obra. La Interventoría rechazara las cajas cuyos niveles de clave no se ajusten estrictamente a lo especificado.

MATERIALES: Base de concreto simple de 1.500 PSI de espesor indicado en los planos respectivos, ladrillo recocido, mortero de cemento y arena en proporción 1:4 (al volumen) para la pega del ladrillo y mortero 1:3 (al volumen) impermeabilizado integralmente para el revestimiento de las paredes. Cuando en los planos se indiquen cajas cuadradas entre 60 y 80 cm de lado, se harán con tapa de concreto de 210 kg/cm² de 8 cm de espesor y de hierro de 1/4" cada 15 cm en ambas direcciones. El marco de la tapa será en ángulo de hierro de 2" x 2" x 1/8" y las argollas en varilla de 1/2".

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y el pago serán en número de unidades construidas según los planos y las especificaciones recibidas a satisfacción por la Interventoría. El pago se hará de acuerdo con el precio unitario estipulado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costo de mano de obra, los materiales anteriormente enunciados, equipos para corte y figuración, excavación y relleno compactado, transporte de material externo e interno, horizontal y vertical, retiro de sobrantes y demás costos necesarios para el trabajo de acuerdo con los planos y las especificaciones.

5.02 TUBERÍA PVC SANITARIA Ø = 2”

5.03 TUBERIA PVC SANITARIA Ø = 3”

5.04 TUBERIA PVC SANITARIA Ø = 4”

5.05 TUBERIA PVC SANITARIA Ø = 6”

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Corresponde esta especificación a la utilización de tubería PVC Sanitaria del diámetro especificado en los planos y todos los accesorios necesarios para la conformación de los tramos indicados en planos. La tubería y accesorios serán PAVCO o equivalente.

Se debe entender por tubería recta las longitudes instaladas que no está incluida en los puntos sanitarios de acuerdo a lo especificado para el ítem de puntos sanitarios en las Generalidades del presente capítulo y también la tubería instalada como bajantes de aguas negras y los tramos de conexión a las cajas de inspección.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

Antes de instalar la tubería será cuidadosamente inspeccionada en cuanto a defectos de rupturas, ralladuras, abolladuras y demás. Los tubos que presenten este tipo de defectos no podrán ser instalados. Cada extremo abierto del tubo deberá mantenerse taponado siempre para evitar posible entrada de materiales que afecten la buena conducción del fluido. Los extremos a unir se limpiarán y se utilizará soldadura líquida PVC de tal manera que el sellamiento sea perfecto.

Para la tubería subterránea se tendrá en cuenta lo definido en las especificaciones generales, la tubería sanitaria descolgada de la placa deberá ir anclada a la placa con los accesorios propios en metal galvanizado o pintados de tal forma que estéticamente tenga una muy buena presentación a la vista.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros lineales (ML) de tubería instalada, con aproximación a un decimal. El pago se hará a los precios unitarios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, tubería, accesorios, anclajes, fijadores, equipo y herramientas, retiro de sobrantes, transporte externo e interno, horizontal y vertical y demás que sean necesarios para su correcto funcionamiento y aceptación por la Interventoría.

5.06 TUBERIA PVC VENTILACIÓN DE 2”

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Corresponde esta especificación a la utilización de tubería PVC ventilación PAVCO o equivalente del diámetro especificado en los planos y todos los accesorios necesarios para la conformación de los tramos indicados en planos. La tubería y accesorios serán PAVCO o equivalente.


Antes de instalar la tubería será cuidadosamente inspeccionada en cuanto a defectos de rupturas, ralladuras, abolladuras y demás. Los tubos que presenten este tipo de defectos no podrán ser instalados. Cada extremo abierto del tubo deberá mantenerse taponado siempre para evitar posible entrada de materiales que afecten la buena conducción del fluido. Los extremos a unir se limpiarán y se utilizará soldadura líquida PVC de tal manera que el sellamiento sea perfecto.

Estas instalaciones deben ser probadas de acuerdo a lo especificado en el numeral 8.12 del Código Colombiano de Fontanería NTC 1500.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros lineales (ML) de tubería instalada, con aproximación a un decimal. El pago se hará a los precios unitarios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, tubería, accesorios, anclajes, fijadores, equipo y herramientas, transporte externo e interno, horizontal y vertical y todos los costos directos e indirectos requeridos para la correcta ejecución de los trabajos.

5.07 TUBERIA PVC AGUAS LLUVIAS DE 4”

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Corresponde esta especificación a la utilización de tubería PVC Aguas Lluvias PAVCO o equivalente del diámetro especificado en los planos y todos los accesorios necesarios para la conformación de los tramos indicados en planos. La tubería y accesorios serán PAVCO o equivalente.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

Se debe entender por tubería recta las longitudes instaladas que no está incluida en los puntos sanitarios (sifones de aguas lluvias) en el presente documento y también la tubería instalada como bajantes de aguas lluvias y los tramos de conexión a las cajas de inspección.

Antes de instalar la tubería será cuidadosamente inspeccionada en cuanto a defectos de rupturas, ralladuras, abolladuras y demás. Los tubos que presenten este tipo de defectos no podrán ser instalados. Cada extremo abierto del tubo deberá mantenerse taponado siempre para evitar posible entrada de materiales que afecten la buena conducción del fluido. Los extremos a unir se limpiarán y se utilizará soldadura líquida PVC de tal manera que el sellamiento sea perfecto.

La tubería de aguas lluvias descolgada de la placa deberá ir anclada a la placa con los accesorios propios en metal galvanizado o pintados de tal forma que estéticamente tenga una muy buena presentación a la vista.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros lineales (ML) de tubería instalada, con aproximación a un decimal. El pago se hará a los precios unitarios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, tubería, accesorios, anclajes, fijadores, equipo y herramientas, transporte externo e interno, horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y todos los costos directos e indirectos requeridos para la correcta ejecución de los trabajos.

5.08 PUNTO SANITARIO EN TUBERIA PVC Ø = 2"

5.09 PUNTO SANITARIO EN TUBERIA PVC Ø = 4"

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Las salidas sanitarias comprenden el suministro e instalación de las tuberías y accesorios requeridos para construir los desagües sanitarios de acuerdo con los detalles indicados en los planos, incluye el tramo vertical y el horizontal hasta una longitud de cuatro (4) metros a partir de la salida, luego de esta distancia la tubería instalada se liquida de acuerdo al diámetro como ML. La tubería y accesorios serán PAVCO o equivalente

La tubería sanitaria que vaya descolgada de la placa deberá ir anclada a la placa con los accesorios propios en metal galvanizado o pintados de tal forma que estéticamente tenga una muy buena presentación a la vista.

Todos los accesorios y tuberías de la red sanitaria, empotrada en los pisos o descolgada en la placa será PVC sanitaria de una sola marca y deberá cumplir con las normas ICONTEC y las características de las tuberías de PVC.

Todos los accesorios y tuberías de la red sanitaria en los pisos serán PVC sanitaria de una sola marca y deberá cumplir con las normas ICONTEC y las características de las tuberías de PVC.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: El pago se hará por unidad (UN) debidamente instalado, según el precio consignado en el ítem correspondiente del formulario de precios. Este precio deberá incluir todos los costos de mano de obra, equipo, materiales, accesorios, elementos de anclaje, soportes, abrazaderas, herramientas, retiro de sobrantes, transporte y demás costos directos e indirectos que demande el suministro e instalación.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

5.10. TUBERÍA PVC RDE 9 DE Ø = ½”

5.11. TUBERÍA PVC RDE 13,5 DE Ø = 1”

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: Las tuberías para la red de suministro de agua deben ser en PVC (cloruro de polivinilo) según se indique en los planos de las redes hidráulicas, hay que evitar que la tubería se golpee al colocar, pues los choques son siempre perjudiciales a la tubería (rupturas, ralladuras, abolladuras, etcétera.) Antes de que cualquier tubo sea colocado será cuidadosamente inspeccionado en cuanto a efectos. Ningún tubo u otro material que este rayado o que muestre defectos prohibidos por las especificaciones de construcción del fabricante podrá ser colocado. Los cortes de los tubos se harán con segueta y los extremos se liján con lima o papel de lija. Los tubos, válvulas y demás accesorios deben ser cuidadosamente limpiados de cualquier materia extraña que pueda haberse introducido, durante o antes de la colocación. Cada extremo abierto del tubo deberá mantenerse taponado. Siempre, deberán quedar debidamente asegurados en cárcamos de concreto cuando las condiciones de la obra lo permitan.

UNIONES Y ACCESORIOS: El mejor sistema para unir tubería de P.V.C. es con base de soldadura líquida que ofrece uniones más seguras y resistentes que las roscadas. La soldadura se aplica con brocha de cerda natural. El tubo deberá penetrar dentro del accesorio entre 1/3 y 2/3 de la longitud a la campana. La soldadura se deja secar 15 minutos antes de mover la tubería y 48 horas antes de someter la línea a la presión de prueba.

INSTALACIÓN SUBTERRÁNEA: La profundidad de la zanja mínima para la colocación de la tubería debe ser 60 cm. Si el fondo es de roca u otro material duro, debe colocarse una base de arena gruesa o recebo (sin piedra) de 10 cm. Cuando se encuentra agua, el fondo de la zanja debe estabilizarse con una capa de 30 cm, de gravilla (½” tamaño máximo). El fondo de la zanja deberá quedar liso y regular para evitar flexiones de la tubería. La zanja debe mantenerse libre de agua durante la instalación de las uniones de la tubería. El material de relleno de la zanja puede ser tierra proveniente de excavación, libre de rocas y otros objetos punzantes. Por lo general es conveniente ensamblar la tubería en secciones al nivel del terreno del lado opuesto a donde está el material de excavación y luego bajarla al fondo de la zanja. Debe tenerse la línea en forma de Zigzag (un ciclo cada 12 metros es satisfactorio) para permitir las contracciones, especialmente si no se trabaja en un día caliente.

PRUEBA: La red de suministro de agua será sometida de una prueba de presión constante de 150 PSI durante no menos de 6 horas, para su aprobación final por parte de la Interventoría, en caso de que se presenten escapes éstos deberán ser corregidos. Se debe hacer la prueba de presión antes de rellenar las zanjas, si se rellena antes de hacer la prueba de debe dejar todas las uniones expuestas. La prueba se ejecutará instalando manómetros en las partes de máxima y mínima altura de la tubería, inyectando agua en la parte inferior hasta que el manómetro respectivo marque la presión antes indicada, la cual ha de permanecer constante. Los gastos de reparaciones debidos a la mala calidad e instalación de las tuberías serán por cuenta del Contratista.

MATERIALES: Se usará tubería y accesorios de PVC, las uniones se sellarán con soldadura líquida PVC.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y su pago será el número de metros lineales (ML) instalados, con aproximación a un decimal, incluyendo: accesorios, uniones, elementos de fijación, hechura de zanjas y rellenos para cada uno de los diámetros indicados en los planos.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

5.12 PUNTO HIDRAULICO EN TUBERIA PVC Ø = 1/2”

5.13 PUNTO HIDRAULICO EN TUBERIA PVC Ø = 1”

DESCRIPCION Y METODOLOGIA: Corresponde esta especificación a la utilización de tubería PVC Presión según los RDE especificados en los planos hidráulicos y todos los accesorios necesarios para la conexión desde el aparato o elemento, el tramo vertical y horizontal hasta una longitud de tres (3) metros de tubería instalada a partir de la salida, luego de esta distancia la tubería instalada se liquida de acuerdo al diámetro como ML. La tubería y accesorios serán PAVCO o equivalente. Todo punto hidráulico debe terminar en un niple de longitud 30 cm con su respectivo codo, ambos de HG hierro galvanizado de la mejor calidad que pueda encontrarse en el comercio.

MATERIALES: Este ítem incluye tubería, accesorios elementos de unión y demás materiales necesarios para realizar la conexión del suministro de agua desde el aparato o elemento, incluye el tramo vertical y horizontal hasta una longitud de tres (3) metros, de acuerdo a los diámetros y materiales especificados en los planos, así mismo incluye también el accesorio de instalación a la tubería matriz en cada sector.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de unidades (UN) o puntos hidráulicos debidamente instalados. El pago se hará a los precios unitarios establecidos en el formulario de la propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, tubería, accesorios, anclajes, fijadores, equipo y herramientas, excavaciones y rellenos en los puntos en donde se requieran, transporte externo e interno, retiro de sobrantes, horizontal y vertical y demás que sean necesarios para su correcto funcionamiento y aceptación por la Interventoría.

5.14 TRAGANTE CON SOSCO Ø = 4”

DESCRIPCIÓN, METODOLOGÍA Y MATERIALES: Para desaguar las terrazas se colocarán tragantes de aguas lluvias de PVC de Ø = 4” empleando el sistema de unión calafateada, o con un material impermeabilizante, con las tuberías de desagüe de aguas lluvias. Estos tragantes se emplearán en las terrazas o cubiertas de concreto y deberán colocarse antes del proceso de fundición del concreto, teniendo especial cuidado de que queden perfectamente empotradas en el material y muy bien recubiertas lateralmente por el mismo.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será la unidad (UN) de tragante con sosco instalado y probado. El pago se hará a los precios unitarios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, tragante, impermeabilizante y materiales de empate con la tubería de desagüe, accesorios, anclajes, fijadores, equipo y herramientas, retiro de sobrantes, transporte externo e interno, horizontal y vertical y demás que sean necesarios para su correcto funcionamiento y aceptación por la Interventoría.

5.15 REJILLAS PLASTICA ANTICUCARACHAS 3”

DESCRIPCIÓN, METODOLOGÍA Y MATERIALES: Se usarán para desagües de aguas lluvias, se harán de acuerdo a los materiales, dimensiones y especificaciones que aparezcan en los planos de detalles.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será la unidad (UN) de rejilla instalada y probada. El pago se hará a los precios unitarios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra de la instalación, rejilla, impermeabilizante y materiales de empate con la tubería de desagüe, accesorios, anclajes, fijadores, equipo y herramientas, retiro de sobrantes, transporte externo e interno, horizontal y vertical y demás que sean necesarios para su correcto funcionamiento y aceptación por la Interventoría.

5.18 TUBO HG DE Ø = 3" RED CONTRA INCENDIO.

5.19 TUBO HG DE Ø = 2½ " RED CONTRA INCENDIO

DESCRIPCION Y METODOLOGIA: Corresponde esta especificación a la instalación y tiraje de la red hidráulica para la extinción de incendios para la estructura del proyecto según se indica en los planos de diseño. Todas las tuberías de la red de protección contra incendios a instalar, serán pintadas en anticorrosivo en dos capas mínimo y dos capas adicionales de esmalte protección intemperie color rojo. Estas tuberías estarán conectadas a todos los gabinetes contra incendio, las conexiones siamesas de entrada y salida.

PRUEBA: La prueba se inicia con el llenado lento de la tubería, verificando que todos los registros estén abiertos, seguidamente se retiran algunos tapones preferiblemente los más altos para facilitar la salida del aire. Después se suministra presión con equipos adecuados para tal efecto, provistos de manómetros con capacidad indicativa de 300 PSI, válvula de cheque para sostener la presión de prueba de 200 PSI.


Esta presión se debe mantener durante 2 horas continuas, y debe hacerse de acuerdo con lo estipulado en la norma NFPA 13-1-11.2.1 (NATIONAL FIRE PROTECTION ASSOCIATION).

Una vez probada la red se dejará llena de agua y presurizada hasta el momento del montaje de aparatos con el fin de localizar las posibles roturas accidentales que se presenten durante la obra.

La prueba descrita se puede hacer por tramos de acuerdo con las facilidades y el avance de la Obra.

MATERIALES: Este ítem incluye tubería, accesorios, elementos de unión en HG y demás materiales necesarios para realizar la conexión del suministro de agua de la red de extinción de incendios desde la cometida a cada uno de los gabinetes.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el metro lineal (ML) de red contra incendio construida y entregada a satisfacción del Interventor, según los diámetros definidos. El pago se hará a los precios unitarios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, uniones, accesorios, pruebas de la red, retiro de sobrantes, transportes horizontal y vertical y demás elementos y herramientas que sean necesarios para su correcto funcionamiento y aceptación por la Interventoría.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

CAPITULO VI - INSTALACIONES ELECTRICAS

ESPECIFICACIONES GENERALES


Las especificaciones de instalaciones eléctricas tan solo se explican en sentido general por cuanto los casos especiales, propios de los trabajos a ejecutarse irán especificados y pormenorizadamente en los formatos de cantidad de obra. Estas especificaciones junto con los planos aprobados por la Electrificadora de Santander S.A. ESP y el Formato No. 6 de la Propuesta Económica y cálculos respectivos de diseño constituyen la base para ejecutar y entregar en operación el sistema eléctrico.

ALCANCE DEL TRABAJO: El trabajo incluido en estas especificaciones comprende el suministro de dirección técnica, mano de obra, materiales, equipo y herramientas necesarias para la ejecución correcta de las instalaciones eléctricas según se indica en los planos, cuadros de carga y en las cantidades de obra. El hecho de que un capítulo eléctrico sea mencionado en estas especificaciones o notificado en cualquier otra forma, significa que el Contratista suministrará el capítulo en referencia, de acuerdo con los reglamentos y normas vigentes.

REGLAMENTOS Y CODIGOS: Todos los procedimientos que se usen para la instalación de equipos y de materiales eléctricos se ajustarán a lo establecido en el reglamento vigente de la Empresa Electrificadora de Santander S.A. ESP a las normas elaboradas por el Instituto Colombiano de Normas Técnicas y aprobadas por el Gobierno Nacional y a las particulares o especiales que aún se establezcan. Dichos reglamentos y normas se aplicarán como si estuviesen anotados en estas especificaciones, sin embargo no significa que lo requerido aquí pueda ser modificado por no encontrarse en ellos.

DERECHO DE CONEXIÓN: El Contratante, a través del Contratista, pagara todos los derechos de conexión y de revisión exigidos, por la Empresa Electrificadora de Santander S.A. ESP. El Contratista tramitará directamente con dicha empresa lo concerniente a la revisión de las instalaciones hasta su aceptación. La aceptación de la instalación por parte de la Empresa Electrificadora de Santander S.A. ESP obliga al Contratante a declarar recibidas las instalaciones pero si constituyó condición indispensable para su aceptación definitiva.

PLANOS: Los planos de la disposición eléctrica no muestran detalles precisos y completos de la edificación; ellos indican la ubicación aproximada y arreglo general pero no son sus intenciones indicar detalles del equipo ni la ubicación exacta de conductos o de salidas. Con excepción de las medidas que se indiquen, la localización exacta de las salidas, de conductos y su relación con el equipo se determinarán en la obra con la aprobación de la Interventoría, la que estará de acuerdo en general, con lo indicado en los planos de disposición. Durante el progreso de la obra, el Contratista marcará en un juego de copias de los planos del proyecto que se haya emitido para la Construcción, todos los detalles del cómo se ajustaron en obra y registrarán las modificaciones hechas en la misma. Terminada la construcción el Contratista suministrará un juego de planos estrictamente de acuerdo con la obra ejecutada y aprobada por la Interventoría. Los planos adicionales o de detalles que se necesiten para la construcción adecuada de las instalaciones, correrán por cuenta del Contratista y su ejecución se solicitará por medio de la Interventoría. Queda claramente establecido que las modificaciones y los planos adicionales a los que se hizo

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

referencia serán aprobados en forma estricta por la Interventoría antes de la ejecución de la instalación respectiva.

EL PROCEDIMIENTO PARA LA INSTALACION: Los equipos y materiales eléctricos se instalarán de acuerdo con los planos de fabricante, los planos de construcción, las listas de materiales, estas especificaciones y con las instrucciones de la Interventoría. Solamente se permitirá apartarse de los que establecen los planos o las especificaciones si media el consentimiento escrito de la Interventoría. Los equipos y materiales instalados en forma defectuosa se ajustarán o instalarán nuevamente a satisfacción de la Interventoría. Cuando el Contratante provea montadores del fabricante, el Contratista instalará, ajustará y aprobará el equipo bajo la supervisión de los mismos. La presencia de estos montadores no relevará al Contratista de la responsabilidad de su personal ni de la programación y ejecución del trabajo. El equipo se manipulará y se llevará a su posición final con cuidado. Se informará a la Interventoría de cualquier daño en el equipo o no proseguirá con su instalación hasta que la Interventoría tenga la oportunidad de determinar la magnitud de la avería y decidir el procedimiento a seguirse. El Contratista reparará el equipo dañado durante la construcción bajo la dirección de la Interventoría. Todo equipo estará firme, colocado a escuadra y nivel y dejado con buena apariencia.

MATERIALES: Las especificaciones de los materiales a utilizar llenarán todos los requisitos exigidos por la Empresa Electrificadora de Santander S.A. ESP y la Interventoría. Cuando no se especifique exclusivamente el uso de un material de cierta marca de fábrica, el Contratista podrá seleccionarlo libremente siempre que está de acuerdo con estas especificaciones y con los planos, pero cuando se solicite una marca específica y el Contratista desee usar otra distinta, solicitará aprobación estricta de la Interventoría, ninguna sustitución será aceptada sin dicha autorización.

DUCTOS METALICOS Y ACCESORIOS: El Contratista instalará todos los conductos metálicos, cajas de conexiones, cajas de acceso, uniones, acoplamientos, codos, curvas, accesorios de expansión, grapas y soportes para los conductos de los sistemas de alumbrado fuerza; calefacción alumbrado y fuerza; telefonía y de sonido tal como lo requieren los planos de construcción, los reglamentos y códigos, las listas de materiales y estas especificaciones. Todos los conductos metálicos y sus accesorios se instalarán de acuerdo al artículo 346 del Nacional Eléctrica Code de los EE.UU., salvo las modificaciones impuestas por los planos de construcción a las ampliaciones que aquí se hacen. En general los conductos metálicos están incrustados en pisos, muros y techos suspendidos de los techos y/o adosados a los muros según los detalles constructivos que se indican en los planos. En todos los casos se utilizarán materiales de primera calidad, que cumplan con las especificaciones correspondientes. Los conductos metálicos serán de tipo pesado y esmaltados y sus diámetros están indicados en los planos respectivos. Para las acometidas, desde la caja de piso localizado al pie del edificio hasta el subtablero general respectivo, se utilizarán conductos metálicos conductos de acero galvanizado. Los conductos a la vista y las prolongaciones de los sistemas empotrados de conductos, se instalarán exactamente paralelos en ángulos rectos con las paredes del edificio; los conductos a la vista suspendidos de cielo rasos se instalarán en forma de evitar interferencias con encastres, artefactos de iluminación y conductos de ventilación. Donde sea posible se evitarán curvas y desvíos, pero donde fueren necesarios se hará con un doblador de tubos aprobados por la Interventoría. No se permite el uso de tees o morsas para el doblado de los conductos. Los cambios de dirección de tramos de conductos se harán mediante curvas simétricas o con accesorios aprobados. Todas las curvas en los conductos tendrán como mínimo un radio igual al estipulado en el National Electric Code de los EE.UU. y con un radio de curvatura igual al recomendado por el fabricante de los conductores. No se permite la instalación de conductos aplastados o deformados. En ningún caso se admite que las curvas



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

necesarias en un tramo entre dos cajas, sean mayores al equivalente de tres curvas de noventa grados. Estas curvas se harán de tal manera que el conducto no se lastime ni se reduzca su diámetro interior. Para los conductos con diámetro mayor al 1" se utilizarán codos de fábrica. Se evitarán los tramos de conductos sin drenaje natural. Donde las condiciones de la obra obliguen a instalar un conducto en tal posición que pueda acumularse humedad, se hará una pequeña perforación a través de la pared del conducto en el punto más bajo del tramo, para permitir el drenaje de la condensación. Para evitar que se aloje cemento, tierra, yeso o basura en los conductos, cajas, accesorios o equipo durante la construcción, se taparán todos los extremos de los conductos, inmediatamente después de instalarse cada tramo. Las tapas o tapones se conservarán en su lugar hasta que se haga la instalación de los conductores. Todos los tramos de los conductos cortados en obra se escariarán para eliminar rebabas. Las rocas machos se limpiarán con pasta de plomo rojo o su equivalente, antes de instalar el acoplamiento de otro accesorio. Todos los acoplamientos se ajustarán firmemente para obtener contactos eléctricos y mecánicos adecuados. Todas las roscas hechas en obra serán ahusadas y no se permiten roscas corridas. Cuando los tramos de conductos no permitan el uso de acoplamientos normales, se usarán uniones universales. Aquellos conductos que crucen las juntas de dilatación de las losas de hormigón se proveerán con accesorios de expansión en todos los tramos con secciones rectas que sobrepasen los 60 metros de longitud. Todos los equipos sujetos a vibraciones y que vayan montados sobre bases independientes, se conectarán a través de tramos cortos de conductos metálicos flexibles para atravesar las juntas entre las fundiciones. En las conexiones a todos los motores se usará conducto metálico flexible. Los conductos se soportarán por lo menos 1,50 metros y no se usarán chazos de madera en la mampostería u hormigón como base para sostener los conductos. Los conductos se fijarán en forma adecuada por medio de grapas galvanizadas, pernos de fijación, bien sea por medio de pistola o con tacos de plomo y tornillos golosos, tornillos de expansión de hormigón o ladrillo y grapas de vigas o pernos roscados a la estructura de acero. Las curvas deberán soportarse en ambos extremos.

Los conductos se conectarán a las cajas y gabinetes metálicos con boquilla y contratueras. Se usarán boquillas de puesta a tierra, cuando no sea posible la conexión directa a la parte metálica del gabinete que está conectada a tierra. Los conductos metálicos instalados en terreno abierto serán galvanizados y se protegerán con una capa de concreto, pobre de 5 centímetros de espesor en su contorno y las uniones entre los conductos serán impermeables. Las salidas de las canalizaciones exteriores hacia la edificación se harán en conductos metálicos.

CABLE TRENZADO THHN: Los cables que se utilicen en las instalaciones, tomacorrientes y acometidas, deberán ser de cobre rojo electrolítico 99% de pureza, temple suave y aislamiento termoplástico para 600 V, tipo THHN-90 °C. Los fabricantes del cable deberán cumplir con las normas ICONTEC. Los conductores hasta el No. 12 AWG serán de 7 hilos.

Todas las derivaciones o empalmes de los conductores deberán quedar entre las cajas de salida o de paso y en ningún caso dentro de los tubos. Entre caja y caja los tramos de los conductores serán continuos.

En todas las cajas de salida deben dejarse por lo menos 20 cm, libres de conductor para las conexiones de los aparatos correspondientes. El mínimo calibre que se utilizará en las redes eléctricas será No. 12 AWG.

Todos los conductores tendidos en las bandejas porta cables deberán ir organizados y ordenados; además deberán estar sujetos a la bandeja por correa o amarres de plástico.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

TUBERIA METALICA E.M.T DE 2”, 1½”, 1”, —” y ½”: Tubería para interconexión entre bandeja portacable y bajante en canaleta, tal como se indica en planos. Esta tubería se elabora en frío con lámina calidad 1008, y un proceso de soldadura por inducción de alta frecuencia. Su exterior está protegido por una capa de zinc de 0,02mm. Su interior está protegido contra la corrosión mediante la aplicación de pintura. Esta tubería es suministrada en longitudes de 3 metros.

Usos: Es óptima en instalaciones exteriores, donde hay influencia directa del sol. Se utiliza en redes de iluminación para zonas residenciales, comerciales, industriales, entre otras. Sirve también para cableado estructurado.

Conduit Pintada: La tubería Conduit pintada tiene alta resistencia mecánica, que combinada con la rigidez del acero, hacen que la tubería sea auto soportante, lo que ayuda a la instalación, requiriendo de menos abrazaderas para su fijación en techos y muros. Esta tubería es altamente resistente a las altas temperaturas, al fuego, a la compresión y al impacto durante la instalación.

Usos: Se emplea en construcción para la instalación de redes visibles en sótanos y parqueaderos. También se emplea en zonas de riesgo como centros comerciales, parques públicos, hoteles, subestaciones eléctricas e instalaciones industriales.

Se utilizará tubería EMT (ELECTRICAL METALLIC TUBING), tubería fabricada en acero utilizando procesos de conformado en frío y electro fusión, la tubería en su totalidad será de los diámetros y posiciones especificadas, para la interconexión de la bandeja portacable con las bajantes de las redes eléctricas y/o de voz y datos, en cada uno de los sitios indicados en planos. La tubería se fijará a las cajas por medio de adaptadores terminales de tal forma que garanticen una buena fijación mecánica.

Para garantizar una buena continuidad de tierra, se usará un conductor desnudo de cobre del calibre determinado según artículo 250.95 de CEN.


La tubería de reserva deberá quedar protegida por medio de un tapón.

Dentro del presupuesto se deberán tener en cuenta todos los accesorios necesarios como son conduletas, sellos uniones, reducciones, acoples, tapones, etc.

6.01 PUNTO ELECTRICO PARA LUZ NORMAL

DEFINICIÓN Y PROCEDIMIENTO: En los casos en que la propuesta para la instalación eléctrica no se efectúe de manera pormenorizada, se cotiza por salidas eléctricas contabilizándose en esta las redes de conducción (Incluye tubería y alambre) accesorios y colocación de estos, cuando el programa de cantidades y precios lo especifique se incluye en esta especificación las tomas para computador conectadas al sistema de tierra y construidas de acuerdo a las especificaciones eléctricas generales.

MATERIALES: Comprenderán la tubería necesaria para las instalaciones, bien sean PVC conduit o según el caso a especificaciones anotadas en los planos de instalaciones eléctricas, además del cable y/o alambre necesario así como todos y cada uno de los accesorios eléctricos.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Será de acuerdo con el número de unidades (UN) colocadas e indicadas en los planos y a satisfacción de la Interventoría.

6.02 SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: El Contratista montará y conectará todas las cajas de distribución luminarias, soportes, tomacorrientes e interruptores como se indica en los planos y de acuerdo con las instrucciones de la Interventoría. Todos los empalmes y ramificaciones para iluminación y tomacorrientes se harán con conductores aislados sin soldar y las uniones se aseguran eléctrica y mecánicamente. No se permitirán empalmes en ramales a no ser que se hagan en cajas o accesorios que sean permanentemente accesibles. No se combinarán circuitos de fuerza con alumbrado de alumbrado con calefacción con fuerza. Ningún circuito de alumbrado sobrepasará 11.200 vatios ni estará por debajo de 800 vatios.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Será de acuerdo con el número de unidades (UN) colocadas e indicadas en los planos y a satisfacción de la Interventoría.

6.03 TOMA CORRIENTE ESPECIAL A 220 VOLTIOS

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Del tipo ranura para clavija plana con tapa de bakelita. Las tomas sencillas de piso serán de 15 amperios a 250 voltios tipo industrial para trabajo pesado, con ranuras rectangulares. Las tomas sencillas para corriente trifilar serán de 20 amperios a 250 voltios, con dos ranuras perpendiculares entre sí.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Será de acuerdo con el número de unidades (UN) colocadas e indicadas en los planos y a satisfacción de la Interventoría, incluyendo tubería, alambre y aparatos eléctricos.

6.04 SUBACOMETIDA ELECTRICA TABLERO CORREDOR (TC 3 N°8 + 1 N°8 + 1 N°8)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: El cable subterráneo se tendera en un ducto PVC de 2" y 1 ½" con accesorios (norma CS 200 o CS 202, el cual va en una zanja de profundidad no inferior a 70 cm). Una vez tendido el cable, el ducto se tapara con recebo compactado. El tendido del cable se hará con especial cuidado a fin de no causar daño al aislamiento.

Los ductos en PVC se utilizan para canalizar redes primarias, secundarias, alumbrado público y acometidas. Cuando se efectúa cambio de tipo de ducto se debe construir una caja de inspección para hacer el empalme. Para diámetros de ductos ver norma CS 204 y normas de la Empresa Electrificadora de Santander S.A. ESP.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

MATERIALES: Acometida Trifásica Trefilar conformada por:

- Cable Cu Calibre 8/0 mcm para las Fases
- Cable Cu Calibre 8/0 mcm para las Neutro
- Cable Cu Calibre 8/0 mcm para la continuidad de puesta a tierra
- Accesorios de Montaje, identificación y conexionado
- Tablero de 12 Puestos
- Totalizador de 3x30 AMP (2 Unidades)
- Protecciones 1x20 A(6 Unidades)

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Se pagara por unidad (UN) a satisfacción de la Interventoría.

6.05 SUBACOMETIDA ELECTRICA TABLERO GENERAL (TGC 3 N² + 1 N² + 1 N²)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: El cable subterráneo se tendera en un ducto PVC de 2” y 1 ½” con accesorios (norma CS 200 o CS 202, el cual va en una zanja de profundidad no inferior a 70 cm). Una vez tendido el cable, el ducto se tapara con recebo compactado. El tendido del cable se hará con especial cuidado a fin de no causar daño al aislamiento.

Los ductos en PVC se utilizan para canalizar redes primarias, secundarias, alumbrado público y acometidas. Cuando se efectúa cambio de tipo de ducto se debe construir una caja de inspección para hacer el empalme. Para diámetros de ductos ver norma CS 204 y normas de la Empresa Electrificadora de Santander S.A. ESP.

MATERIALES: Acometida Trifásica Trefilar conformada por:


- Cable Cu Calibre 2/0 mcm para las Fases
- Cable Cu Calibre 2/0 mcm para las Neutro
- Cable Cu Calibre 2/0 mcm para la continuidad de puesta a tierra
- Accesorios de Montaje, identificación y conexionado
- Tablero de 36 Puestos
- Totalizador de 3x120 AMP (2 Unidades)
- Protecciones 1x20 A (36 Unidades)

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Se pagara por unidad (UN) a satisfacción de la Interventoría.

6.06 SUBACOMETIDA ELECTRICA AIRE ACONDICIONADO 3 – 10 TONELADAS (TAA3 – 3 N² + 1N⁴ + 1N⁶)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: El cable subterráneo se tendera en un ducto PVC de 2” y 1 ½” con accesorios (norma CS 200 o CS 202, el cual va en una zanja de profundidad no inferior a 70 cm). Una vez tendido el cable, el ducto se tapara con recebo compactado. El tendido del cable se hará con especial cuidado a fin de no causar daño al aislamiento.

Los ductos en PVC se utilizan para canalizar redes primarias, secundarias, alumbrado público y acometidas. Cuando se efectúa cambio de tipo de ducto se debe construir una caja de inspección para hacer el empalme. Para diámetros de ductos ver norma CS 204 y normas de la Empresa Electrificadora de Santander S.A. ESP.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

MATERIALES: Acometida Trifásica Treta filar conformada por:

- Cable Cu Calibre 3/0 mcm para las Fases
- Cable Cu Calibre 4/0 mcm para las Neutro
- Cable Cu Calibre 6/0 mcm para la continuidad de puesta a tierra
- Accesorios de Montaje, identificación y conexionado
- Tablero de 36 Puestos
- Totalizador de 3x100 AMP (2 Unidades)
- Protecciones 1x20 A(33 Unidades)
- Caja metálica de 40x30x20

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Se pagara por unidad (UN) a satisfacción de la Interventoría.

6.07 LAMPARA ECOLOGICA T5 BALASTRO ELECTRONICO DE 2X32 METALICA (EMPOTRAR)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: El Contratista montará y conectará las luminarias, soportes, tomacorrientes e interruptores como se indica en los planos y de acuerdo con las instrucciones de la Interventoría. Todos los empalmes y ramificaciones para iluminación y tomacorrientes se harán con conductores aislados sin soldar y las uniones se aseguran eléctrica y mecánicamente. No se permitirán empalmes en ramales a no ser que se hagan en cajas o accesorios que sean permanentemente accesibles. No se combinarán circuitos de fuerza con alumbrado de alumbrado con calefacción con fuerza. Ningún circuito de alumbrado sobrepasará 11.200 vatios ni estará por debajo de 800 vatios.

MATERIALES: Lámpara ecológica de 2 x32 semiespecular para empotrar en el cielo raso incluye dos tubos T5, 54 W.


MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Será de acuerdo con el número de unidades (UN) colocadas e indicadas en los planos y a satisfacción de la Interventoría.

6.08 LAMPARA TIPO BALA

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: El Contratista montará y conectará las luminarias, soportes, tomacorrientes e interruptores como se indica en los planos y de acuerdo con las instrucciones de la Interventoría. Todos los empalmes y ramificaciones para iluminación y tomacorrientes se harán con conductores aislados sin soldar y las uniones se aseguran eléctrica y mecánicamente. No se permitirán empalmes en ramales a no ser que se hagan en cajas o accesorios que sean permanentemente accesibles. No se combinarán circuitos de fuerza con alumbrado de alumbrado con calefacción con fuerza. Ningún circuito de alumbrado sobrepasará 11.200 vatios ni estará por debajo de 800 vatios.

MATERIALES: Lámpara tipo Bala 50w 120v para empotrar en el cielo raso, incluye bombillo.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Será de acuerdo con el número de unidades (UN) colocadas e indicadas en los planos y a satisfacción de la Interventoría.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

6.09 LAMPARA APLIQUE TIPO CABECERA T4100 T5

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: El Contratista montará y conectará las luminarias, soportes, tomacorrientes e interruptores como se indica en los planos y de acuerdo con las instrucciones de la Interventoría. Todos los empalmes y ramificaciones para iluminación y tomacorrientes se harán con conductores aislados sin soldar y las uniones se aseguran eléctrica y mecánicamente. No se permitirán empalmes en ramales a no ser que se hagan en cajas o accesorios que sean permanentemente accesibles. No se combinarán circuitos de fuerza con alumbrado de alumbrado con calefacción con fuerza. Ningún circuito de alumbrado sobrepasará 11.200 vatios ni estará por debajo de 800 vatios.

MATERIALES: Lámpara tipo Bala 50w 120v para ubicar encima del cabecero de la cama en el área de hospitalización, incluye bombillo.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Será de acuerdo con el número de unidades (UN) colocadas e indicadas en los planos y a satisfacción de la Interventoría.

6.10 LUMINARIA EN LUZ PENUMBRA LEDD 600/ AZ CATELLON

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: El Contratista montará y conectará las luminarias, soportes, tomacorrientes e interruptores como se indica en los planos y de acuerdo con las instrucciones de la Interventoría. Todos los empalmes y ramificaciones para iluminación y tomacorrientes se harán con conductores aislados sin soldar y las uniones se aseguran eléctrica y mecánicamente. No se permitirán empalmes en ramales a no ser que se hagan en cajas o accesorios que sean permanentemente accesibles. No se combinarán circuitos de fuerza con alumbrado de alumbrado con calefacción con fuerza. Ningún circuito de alumbrado sobrepasará 11.200 vatios ni estará por debajo de 800 vatios.

MATERIALES: Lámpara Ledd 600/AZ Catellon 50w 120v para ubicar en el muro en la parte inferior a 40 cm del el piso, incluye bombillo.


MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Será de acuerdo con el número de unidades (UN) colocadas e indicadas en los planos y a satisfacción de la Interventoría.

6.11 SENSOR DE MOVIMIENTO

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: El Contratista montará y conectará los sensores de movimiento, soportes, tomacorrientes e interruptores como se indica en los planos y de acuerdo con las instrucciones de la Interventoría. Todos los empalmes y ramificaciones para iluminación y tomacorrientes se harán con conductores aislados sin soldar y las uniones se aseguran eléctrica y mecánicamente. No se permitirán empalmes en ramales a no ser que se hagan en cajas o accesorios que sean permanentemente accesibles. No se combinarán circuitos de fuerza con alumbrado de alumbrado con calefacción con fuerza. Ningún circuito de alumbrado sobrepasará 11200 vatios ni estará por debajo de 800 vatios.

MATERIALES: Sensor cenital para Instalación en techo o cielo Raso, PIR 306º metros de radio marca Levitón o similar para ubicar solo en las áreas húmedas (baños).

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Será de acuerdo con el número de unidades (UN) colocadas e indicadas en los planos y a satisfacción de la Interventoría.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

❖ **6.12 BANDEJA METÁLICA PORTA CABLES CERRADA, SEMIPESADA, DE 30 CM DE ANCHO X 8.0 CM DE ALTURA.**

En general las salidas para cableado estructurado se construirán sobre bandeja porta cables metálica cerrada y con división para separar el cableado de señales de comunicación, del cableado de energía de red regulada.

La bandeja debe ser tipo ducto, con secciones tipo escalerilla para facilitar el amarre del cableado. Debe proveer derivaciones en T y curvas de 90° tanto horizontales como verticales. Además debe incluir los accesorios de ensamble, fijación y soporte.

MEDIDA Y PAGO: La unidad de medida de este ítem es el metro (ML), con aproximación a un decimal, de la cantidad de metros de bandeja instalada. El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios de la propuesta. El precio incluye los costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y demás requeridos para la Ejecución del ítem de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas.

❖ **6.13 BANDEJA METÁLICA PORTA CABLES DE 30 X 8 CMS., CON DIVISIÓN Y TAPA.**


En general las salidas para cableado estructurado se construirán sobre bandeja porta cables metálica cerrada y con división para separar el cableado de señales de comunicación, del cableado de energía de red regulada.

La bandeja debe ser tipo ducto, con secciones tipo escalerilla para facilitar el amarre del cableado. Debe proveer derivaciones en T y curvas de 90° tanto horizontales como verticales. Además debe incluir los accesorios de ensamble, fijación y soporte.

MEDIDA Y PAGO: La unidad de medida de este ítem es el metro (ML), con aproximación a un decimal, de la cantidad de metros de bandeja instalada. El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios de la propuesta. El precio incluye los costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y demás requeridos para la Ejecución del ítem de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas.

❖ **6.14 INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO PARA INSTALAR EN TABLERO DE DISTRIBUCION TV5 DE 3X125 A., 20 KA. REGULABLE.**

Deberá ser un interruptor termo magnético tipo industrial, de tres polos, 125 A., con tensión nominal de 500 V., y con capacidad interruptiva de cortocircuito mayor o igual a 20 KA. Regulable.

 <p>Hospital Local De Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

MEDIDA Y FORMA DE PAGO. La unidad de medida será el Punto eléctrico por unidad (UN). La forma de pago, se tomará el 60% cuando este regateado, entubado, colocando su caja correspondiente a las especificaciones y resanado. El 40% restante cuando este cableado, con conexión de aparato y en perfecto funcionamiento.

❖ **ITEM 6.23 INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ABB PARA INSTALAR EN TABLERO GENERAL TG DE 3X400 A., 25 KA.**

Deberá ser un interruptor termo magnético tipo industrial, de tres polos, 400 A., con tensión nominal de 500 V., marca ABB y con capacidad interruptiva de cortocircuito mayor o igual a 25 KA.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO. La unidad de medida será el Punto eléctrico por unidad (UN). La forma de pago, se tomará el 60% cuando este regateado, entubado, colocando su caja correspondiente a las especificaciones y resanado. El 40% restante cuando este cableado, con conexión de aparato y en perfecto funcionamiento.

CAPITULO VII - CABLEADO ESTRUCTURADO DE VOZ Y DATOS Y RED REGULADA

GENERALIDADES: En el análisis de precios unitarios se debe indicar la calidad y la marca de los materiales ofertados. El proyecto de cableado estructurado para la ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA debe cumplir con el estándar ISO/11801 para categoría 6A, es de cumplimiento la normatividad dada de conformidad con el estándar ISO/11801.

GARANTIAS: El sistema de cableado estructurado será respaldado por una Garantía de Rendimiento, por un periodo mínimo de 20 años. La garantía de rendimiento será entregada por el Contratista y se establecerá entre EL CLIENTE y el fabricante del sistema de cableado estructurado.

Los veinte años (20) años de garantía para el cableado estructurado horizontal en cobre regirán a partir de la fecha del acta de recibo a satisfacción del Proyecto por parte de la Interventoría y del supervisor designado.

La solución de cableado estructurado debe ser mono marca.

NORMATIVIDAD: Se deben cumplir o exceder las siguientes especificaciones de instalación, documentación, componentes y sistemas de la industria contenidos aquí o sus equivalencias dentro de las jerarquías de los estándares tanto americanos como europeos:

- ISO/IEC 11801 2nd Edition, Information technology - Generic cabling for customer premises.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

- ISO/IEC 14763-1, Information Technology - Implementation and operation of customer premises cabling - Part 1: Administration.
- ISO/IEC 14763-3, Information Technology - Implementation and operation of customer premises cabling - Part 2: Planning and installation.
- IEC 61936-1, Generic cabling systems - Specifications for the testing of balanced communication cabling in accordance with ISO/IEC 11801 - Part 1: Installed cabling
- ISO/IEC 18010, Information technology - Pathways and spaces for customer premises cabling
- IEC 60364-1, Electrical installations of buildings - Part 1: Fundamental principles, assessment of general characteristics, definitions.
- Building Industries Consulting Services, International (BICSI Telecommunications Distribution Methods Manual (TDMM) - 11th edition. j) EIA/TIA STDJ 607 Grounding and Bounding.

7.01 SALIDA DE VOZ Y/O DATOS

El alcance de la salida comprende el tendido en canaleta y o tubería EMT según el caso desde el punto de alimentación en canaleta horizontal hasta la ubicación definitiva del troquel el cual debe ser tipo Zapata (Troquel para permitir radio de curvatura como corresponde a las normatividades ya descritas) o en su reemplazo una caja modular de sobreponer de dos puertos, incluyendo accesorios de fijación tanto para el punto donde se instala en el puesto de trabajo como el de salida de la bandeja en tubería o hasta el acondicionamiento de accesorios tipo canaleta vertical 90° a empalmar con la canaleta bajante.

El alcance del ítem debe contemplar el desmonte de las tomas existentes según sea necesario en muro y/o en canaleta, división modular.


El cableado horizontal deberá ser de 4 pares tipo F-UTP de 22 a 24 AWG, el cable cumplirá con los requerimientos de la categoría 6A deberá estar caracterizado hasta 500 MHz como mínimo.

Para lograr óptimo desempeño en redes de alta velocidad el cable ofrecido debe tener un desempeño a frecuencia de 500 Mhz.

TOMAS CATEGORÍA 6A: Se deben suministrar tomas de cableado dobles con todos sus componentes, placas de pared o face plate, terminal conector clase EA, hembra, de 8 pines, categoría 6A para voz y datos, de acuerdo con la norma ISO/IEC 11801 y completamente compatible con la 61076-3-104 .

Los jacks categoría 6A deben de estar diseñados para funcionar a más de 500 MHZ con el fin de exceder los requerimientos mínimos de clase EA

Las placas de pared suministradas por el oferente deberán aceptar aparte de los conectores clase EA categoría 6A, la incorporación de módulos acopladores del tipo SC, conectores tipo LC, además de cualquier tipo de conector de fibra óptica de nueva generación SFF (Small Form Factory).

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

Todos los jacks modulares deberán aceptar conductores sólidos de 22 a 24 AWG. El bloque de conexión IDC deberá estar clasificado UL 94V-0, los contactos serán de cobre-berilio con enchapado de 1,27um [50uin] de oro en área localizada y mínimo grosor enchapado en níquel de 3,81um [150uin]. El Jack deberá soportar hasta 150VAC y una temperatura de operación entre -40°C hasta +70°C.

Todos los Jacks modulares deben cumplir las siguientes especificaciones:

- Deberá ser compatible retroactivamente para permitir que las categorías de inferior desempeño puedan operar a su máxima capacidad.
- El fabricante debe proveer Jacks con tapa cubre polvo para instalar en los puestos de trabajo y también debe de garantizar por catálogo la posibilidad de suministrar jacks con ponchado a 90 grados o entrada lateral para facilitar el manejo de los radios de curvatura en los modulares o donde sea necesario. Para el lado del patch panel se deberán emplear jacks sin tapa guardapolvo con conexión directa a 180 grados. Estos productos se utilizarán en el proyecto según las necesidades de implementación.

MEDIDA Y PAGO: La unidad de medida de este ítem es la unidad (UN) de salidas suministradas e instaladas. El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios de la propuesta. El precio incluye los costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y demás requeridos para la ejecución del ítem

7.07 SWITCHES DE 24 PUERTOS 10/100/1000 CON CUATRO PUERTOS PARA FIBRA ÓPTICA


Los switches proporcionados por el contratista deben cumplir con la siguiente normativa y especificaciones.

PUERTOS

- Mínimo veinticuatro (24) puertos 10/100/1000 Mbps Auto- Sensing para conexión de los equipos activos de red.
- Cada conexión debe soportar Link Agregación 802.3ad.
- Mínimo cuatro (4) puertos Gigabit de uso dual 10/100/1000 Mbps o SFP
- Puerto de consola RJ-45
- Mínimo dos (2) ranuras para módulos 10-Gigabit de dos (2) puertos

CONMUTACION

- IEEE 802.1Q VLANs, LACP 802.3ad
- Control de flujo 802.3x full dúplex, STP 802.1D, RSTP 802.1w.
- Arranque rápido con protección BDPU,
- Velocidad completa sin bloqueo en todos los puertos,
- Autonegociación full/half- duplex.
- conmutación Layer 3.
- conmutación Layer 2.
- soporte de DHCP.
- negociación automática.
- soporte ARP.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

- snooping IGMP.
- Weighted Round Robin (WRR) queuing.
- store and forward
- Quality of Service (QoS).
- compatibilidad con Jumbo Frames

NORMAS

IEEE 802.3, IEEE 802.3u, IEEE 802.3z, IEEE 802.1D, IEEE 802.1Q, IEEE 802.3ab, IEEE 802.1p, IEEE 802.3x, IEEE 802.3ad (LACP), IEEE 802.1w, IEEE 802.1x

PROTOCOLO DE GESTIÓN REMOTA:

SNMP 1, SNMP 2, RMON, SNMP 3, HTTPS

PROTOCOLO DE INTERCONEXIÓN DE DATOS:

Ethernet, Fast Ethernet, Gigabit Ethernet

MODO COMUNICACIÓN:

Semidúplex, dúplex pleno


MEDIDA Y PAGO: La unidad de medida de este ítem ES la (UN) unidad, de switches suministrados e instalados. El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios de la propuesta. El precio incluye los costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y demás requeridos para la ejecución del ítem.

❖ 7.09 BANDEJA METÁLICA PORTA CABLES DE 30 X 8 CMS., CON DIVISIÓN Y TAPA.

En general las salidas para cableado estructurado se construirán sobre bandeja porta cables metálica cerrada y con división para separar el cableado de señales de comunicación, del cableado de energía de red regulada.

La bandeja debe ser tipo ducto, con secciones tipo escalerilla para facilitar el amarre del cableado. Debe proveer derivaciones en T y curvas de 90° tanto horizontales como verticales. Además debe incluir los accesorios de ensamble, fijación y soporte.

MEDIDA Y PAGO: *La unidad de medida de este ítem es el metro (ML), con aproximación a un decimal, de la cantidad de metros de bandeja instalada. El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios de la propuesta. El precio incluye los costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y demás requeridos para la Ejecución del ítem de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas.*

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

7.10 CANALETA METALICA DE 12 X 5 cm CON DIVISIÓN (RED DE VOZ, DATOS Y RED REGULADA)

Este ítem comprende el suministro e instalación de canaleta metálica. El objetivo de esta canaleta es garantizar el espacio idóneo para el tendido de cable F/UTP y THHN dentro de las áreas.

- El tipo de canaleta debe ser metálica, el color será a definir por parte de la interventoría en coordinación con la dirección del hospital.
- Tendrá dimensión mínima de 12 cm x 5 cm, garantizando un 30% de holgura.
- Será construida en lámina cold rolled calibre 20, pintura electrostática, con división interior. No debe presentar bordes cortantes y cualquier deterioro de la pintura durante su instalación será detallado para evitar futura oxidación.
- Debe ser fijada a la pared con chazos y tornillo goloso de lámina de cabeza plana, en todo el recorrido la canaleta debe mantener separados los conductores de fuerza y cableado estructurado incluyendo los ángulos. Dentro de la canaleta se colocarán sujetadores autoadhesivos con amarres plásticos para sostener los conductores cada metro. Toda la canaleta deberá tener continuidad electromecánica

El contratista debe suministrar canaleta metálica de 12 centímetros de altura por 5 centímetros de profundidad. Además, se deben suministrar todos los materiales adicionales necesarios para la correcta instalación de la canaleta (soportes, tornillos, tuercas, arandelas, accesorios de cambios de dirección y demás). Debe quedar completamente aterrizada al sistema de puesta a tierra de la edificación.


MEDIDA Y PAGO: La unidad de medida de este ítem es el metro (ML), con aproximación a un decimal, de la cantidad de metros de canaleta instalada. El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios de la propuesta. El precio incluye los costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y demás requeridos para la ejecución del ítem de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibo a satisfacción de la compañía Interventora.

CAJA METALICA TIPO PESADO: Las cajas de empalme a utilizar serán metálicas galvanizadas, de 15x15x15 cm para interconexión ductería EMT, cambios de dirección y empalmes requeridos con bandeja portacable y/o canaleta perimetral. Para su instalación se debe tener en cuenta el esquema típico de montaje y se incluirán dentro del presupuesto el uso de conduletas, sellos cortafuego, uniones, reducciones, acoples, tapones, etc.

7.11 CERTIFICACION DE SALIDA DE VOZ Y DATOS CATEGORÍA 6A

DESCRIPCIÓN: Este ítem comprende la realización y el registro de las pruebas necesarias para validar el correcto funcionamiento del medio de transmisión de cable categoría 6A entre los patch paneles y los puestos de trabajo (face plate).

MATERIALES: Para la realización de estas pruebas el Contratista debe contar con el equipo idóneo para llevar a cabo estas certificaciones o en su defecto tomarlo en Alquiler. La ESE HOSPITAL LOCAL DE

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

PIEDRECUESTA validará la idoneidad del equipo. Este equipo no se debe suministrar al Hospital de Piedecuesta.

MEDIDA Y PAGO: La unidad de medida de este ítem es el PUNTO de certificaciones realizadas. El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios de la propuesta. El precio incluye los costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y demás requeridos para la ejecución del ítem.

CAPITULO VIII – MAMPOSTERÍA

8.01 MURO EN BLOQUE DE LADRILLO HUECO H-15

8.02 MURO EN BLOQUE DE LADRILLO HUECO H-10

8.03 LINEALES EN MAMPOSTERIA H-10

8.04 LINEALES EN MAMPOSTERIA H-15

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Esta especificación se refiere a la construcción de muros divisorios con ladrillo tipo H-15 (15x20x40) y tipo H-10 (10x20x40). Antes de iniciar el proceso de levante del muro debe replantearse cada muro según los planos arquitectónicos, revisando muy especialmente la ortogonalidad entre ellos y las dimensiones libres entre los espacios. Los ladrillos serán sometidos a la aprobación de la Interventoría sin cuya autorización no podrán iniciarse las obras de mampostería.


Todos los ladrillos que se empleen en las obras deben estar completos, con aristas rectas y sin desportilladuras, su calidad debe ser uniforme y tendrán una tolerancia de más o menos 0,5 centímetros con respecto a las dimensiones nominales. Para pegar los ladrillos se utilizará mortero consistente de 1 parte en volumen de cemento y 3 partes en volumen de arena.

Toda la mampostería debe colocarse a plomo estrictamente de acuerdo con los alineamientos indicados en los planos; las hiladas deberán quedar niveladas y exactamente tendidas en tal forma que las juntas en cada una se alternen con las de las hiladas adyacentes. Las juntas horizontales deberán tener especial cuidado para su horizontalidad. La traba indicada en los planos es requisito indispensable para su aceptación o disposición ornamental. No se aceptaran muros deformes, desplomados o con las brechas sin terminar.

Todos los ladrillos deberán mojarse antes de su colocación para garantizar la permanencia de la humedad del mortero de pega e irán apoyados en toda su superficie sobre capas de mortero y con juntas de extremos y de lado hechas simultáneamente de espesor no inferior a 1 cm, ni superior a 2.50 cm. En este tipo de muros las juntas entre ladrillos no llevan ningún tratamiento que pueda disminuir la adherencia del friso al muro. Con el fin de evitar la presencia de eflorescencias y a manera de prevención en el proceso de construcción, se debe lavar muy bien los muros una vez han sido brechadas debidamente todas las juntas, así se evitará que el cemento del mortero que quedo impregnado a la superficie del ladrillo y produzca sales solubles al agua que generen la aparición de eflorescencias.

Los ladrillos se ajustarán a los requisitos de la especificación ASTM, designación C-67.

En el ladrillo H-15 y H-10 se deberá medir como lineal las áreas menores de 50 cm.

 <p>Hospital Local De Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cuadrados (M2) y metros lineales (ML) según el caso, con aproximación a un decimal, descontando los vanos, de muros construidos en obra, recibidos por la Interventoría a entera satisfacción. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, ladrillos de primera calidad, mortero de pega 1:3, equipos y herramientas, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad.

8.05 ALFAJÍAS DE CONCRETO REFORZADO A LA VISTA

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se refiere este Ítem al suministro de materiales, equipo y mano de obra necesarios para ejecutar los elementos de concreto que sirven de remate superior a los muros de ladrillo que conforman los distintos antepechos de la obra, tal como se indica en los planos. Se ejecutaran siguiendo estrictamente las dimensiones y formas indicadas en los planos.

Las alfajías deberán fundirse en sitio y según las características del proyecto por tramos completos a fin de evitar en lo posible juntas de construcción con el refuerzo solicitado en planos. Solamente se prefabricara los elementos verticales, que servirán de formaleta para fundir los horizontales.

Todas las alfajías llevaran corta gotera. El acabado de la superficie será pulido con llana metálica, y libre de hormigueros.

Las alfajías serán en concreto de 3000 psi, se prefabricarán o fundirán en el sitio de la obra. El acero de refuerzo longitudinal será con varillas de 1/4” A-37 separadas cada 10 centímetros y en el sentido transversal será con varillas de 1/4” A-37 espaciadas cada una veinte (20) centímetros.

No se aceptarán alfajías rotas, defectuosas o mal fundidas a juicio del Interventor.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La unidad de medida será el metro lineal (ML) con aproximación a un decimal y la medición se hará sobre cantidades instaladas. El pago se hará al precio unitario establecido en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, formaletas, antisol para curación, goteros en la cara inferior, herramientas y equipos, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y demás que sean necesarios para su correcto acabado y aceptación por la Interventoría.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

CAPITULO IX - FRISOS

9.01 FRISO LISO SOBRE MURO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

9.02 LINEALES FRISO LISO SOBRE MURO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Previo a su ejecución debe haberse hecho la totalidad de las regatas para instalaciones, debidamente probadas por la Interventoría de acuerdo con las especificaciones de cada una. Las superficies planas deberán quedar perfectamente arregladas y plomadas. Los pañetes incluyen filos y dilataciones. Los filos deberán ejecutarse en forma precisa y quedara rigurosamente recto; las dilataciones del pañete serán rectas y uniformes de 1 cm de ancho y se harán en donde hayan cambios de materiales como en muros con estructura de concreto y mampostería con elementos de madera y metálicos como marcos, puertas y ventanas, etcétera, además con acabados de pisos y cielo rasos en todos los sitios indicados en planos y donde a juicio de la Interventoría sean necesarias. Para la aplicación de los pañetes exteriores, el Contratista deberá ejecutar varias muestras cuya selección será aprobada por la Interventoría. En remates de cubierta, donde se requieran goteras, éstas se conformarán con el pañete dejándolas uniformes y rectas.

El mortero para friso de muros se preparará en una proporción cemento-arena de 1:3 y se aplicará en un espesor mínimo de 1,50 cm. La arena deberá tener las mismas características de la utilizada en los concretos pero deberá pasar toda la malla No. 6. La cantidad de agua con relación al cemento deberá ser uniforme permitiendo la obtención de una pasta consistente que no se deforme al ser aplicada. Los muros se deben limpiar de cualquier clase de grasas o residuos salientes de mortero que hayan quedado durante la ejecución de la mampostería.

Los frisos en muros de ancho igual o menor de 30 cm se medirán y pagaran como lineales.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La unidad de medida de los frisos lisos sobre mampostería será el metro cuadrado (M2) y/o el metro lineal (ML) según el caso, con aproximación a un decimal. El pago se hará al precio consignado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, mortero 1:3, aditivos para mejorar la adherencia, herramienta, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y demás que elementos, herramientas y materiales que sean necesarios para su correcta ejecución y aceptación por la Interventoría. La medición se hará sobre áreas netas terminadas, descontando los vanos de puertas y ventanas. La ejecución de filos y dilataciones deberá ser tenida en cuenta en el precio del friso ya que NO se pagará por aparte.

9.03 GOTEROS

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: A lo largo de los bordes exteriores de las placas, o donde lo indiquen los planos arquitectónicos, deberá construirse un gotero o reborde que sobresale de la superficie terminada de la placa, de sección cuadrada de 2.5 centímetros de lado. Todos los bordes del gotero deben quedar perfectamente alineados y reglados y deberán ser construidos de manera integral con el friso de la fachada. Este mortero debe ser impermeabilizado. Para este ítem aplica lo definido en la descripción y metodología de los anteriores numerales de las presentes especificaciones técnicas. Los goteros en alfajías no se incluyen en este ítem.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La unidad de medida será el metro lineal (ML) con aproximación a un decimal, de gotero construido en obra y recibido por la Interventoría a entera satisfacción. El pago se hará al precio consignado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, mortero 1:3 impermeabilizado, herramienta, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y demás elementos, herramientas y materiales que sean necesarios para su correcta ejecución y aceptación por la Interventoría.

CAPITULO X - PISOS

10.1 ANTEPISOS EN CONCRETO DE 2500 PSI, ESPESOR 8 cm

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se refiere esta especificación a la construcción de losas macizas de contrapiso en concreto de 2500 psi reforzado, en aquellos sitios determinados dentro del Proyecto Arquitectónico y en los Planos Estructurales. Se realizarán de acuerdo con las especificaciones del Estudio de Suelos y de los Planos Estructurales.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: Consultar el estudio de suelos y los planos estructurales; Verificar excavaciones y cotas de cimentación; Verificar nivelación y acabado del relleno de la sub-base; Verificar niveles y pendientes en Planos Arquitectónicos; Verificar compactación del relleno de la sub-base; Colocar impermeabilización con polietileno calibre 6; Prever juntas de retracción distancia máxima 3 metros o las dimensiones previstas en el estudio de suelos y planos estructurales; Colocar soportes y espaciadores para el refuerzo; Colocar y revisar el refuerzo; Vaciar el concreto progresivamente y nivelar con boquilleras metálicas; Vibrar el concreto por medios manuales y mecánicos; Verificar niveles de acabados; Realizar acabado de la losa de acuerdo con especificaciones; Curar concreto; verificar niveles finales para aceptación.

MATERIALES: Concreto de 2500 psi (17,5 Mpa), soportes y distanciadores para el refuerzo, polietileno calibre 6 para aislamiento, mallas electrosoldadas (M-024 ó 15x15x3 mm) con alambres corrugados de alta resistencia: 5.250 kg/cm² - 75000 PSI o superior, (Norma NTC 2310 – ASTM A 497), alambre negro No 18.

EQUIPO: Equipo para transporte horizontal y vertical del concreto, equipo para vibrado del concreto, equipo para vaciado y nivelación del concreto y formaletas en caso de ser necesarias.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será el número de metros cuadrados (M²), con aproximaciones de un decimal, de losa debidamente ejecutada y aprobada por la interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos, el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será la resultante de los cálculos realizados sobre los planos estructurales y en la obra. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, concreto de 2500 psi, malla de refuerzo, materiales para las juntas de retracción y demás materiales necesarios, formaletas, equipos y herramientas, transporte interno y externo, retiro de sobrantes y todos los costos que sean necesarios para la ejecución de la actividad.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

10.02 PISO ANTIDESLIZANTE (BAÑO)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se refiere este ítem a los pisos en cerámica corona utilizados para zonas altamente húmedas según los sitios demarcados en los planos y con medidas comerciales. Sobre el aislamiento de concreto y antes de asentar la cerámica se rectificaran los niveles de pisos finos, colocando a distancias prudenciales, puntos fijos de nivel y si hay desagües, dejando hacia estos las pendientes requeridas. Se procederá a regar un mortero de pega 1:4 (al volumen) con arena sema lavada, con un espesor mínimo de 3 cm. Enseguida se asentará la baldosa asegurándose de que quede sentada sobre toda la superficie. Cuando sea necesario recortar la baldosa en dimensiones especiales, se colocarán éstas en los sitios menos visibles del ambiente. Las juntas se sellarán con una lechada de cemento, al cual se le agregará un colorante mineral, del mismo color de la baldosa. Antes de que la lechada de cemento se endurezca, deberá limpiarse convenientemente la superficie de la baldosa utilizando un trapo seco, a fin de evitar las manchas del piso. La superficie terminada debe quedar libre de resaltos y salientes en sus uniones, de manera que sea uniforme y continua,

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Las superficies enchapadas con cerámica según estas especificaciones y a satisfacción del Interventor, se medirán por metros cuadrados (M2) con aproximación a un decimal, medición que incluye todos los accesorios de cerámica con sus correspondientes materiales de pega, emboquillado y limpieza. Los enchapes mal construidos y rechazados por el interventor serán reconstruidos por cuenta y cargo del Contratista. El pago se hará a los precios unitarios estipulados en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, herramientas y equipos, acarreo externo e interno, horizontal y vertical, retiro de sobrantes y demás que sean necesarios para su correcto funcionamiento y aceptación por la Interventora.

10.03. GUARDAESCOBA EN BALDOSIN DE GRANITO PULIDO h = 7.5 cm

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Para su ejecución se utilizarán baldosas especiales de granito, de primera calidad, con su arista superior redondeada o moldurada en los colores y dimensiones mostradas en los planos o las señaladas por la Interventoría. Antes de su colocación, se picará y humedecerá convenientemente el revoque, se cortarán pegándolos con mortero de cemento 1:4 (al volumen), golpeando las baldosas suavemente, observando un alineamiento recto a nivel en la parte superior, y que los baldosines queden ligeramente incrustados en la superficie del revoque.

Se resanarán las juntas con pasta de cemento y color mineral. Antes del fraguado se limpiarán con agua y esponja y se protegerá debidamente hasta la entrega de la obra. En las esquinas y en las uniones con los marcos de las puertas, se acoliillarán las piezas y se resanarán los empates, cuidando que los empalmes queden estéticamente aceptables sin que se perciban uniones de mortero.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Los guardaescobas en baldosín de granito pulido se medirán por metro lineal (ML), con aproximación a un decimal El pago se hará al precio consignado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, mortero de pega, la lechada de emboquillada, la guardaescoba, las dilataciones, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y demás actividades, elementos, herramientas y materiales que sean necesarios para su correcta ejecución y aceptación por la Interventoría.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

10.04 GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA DE GRANITO PULIDO h = 7 cm

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Serán ejecutados en los ambientes de pisos terminados, esta se fabricara de manera fundida en el sitio con las especificaciones y de conformidad con los dibujos colores, secciones y detalles suministrados o las indicaciones de la Interventoría. Sobre el muro humedecido y después de haber picado los remates del revoque, se colocará una capa de mortero 1:3 (al volumen) hasta nivelar con la superficie revocada aplicando luego la pasta de cemento blanco granito y color, con 1,50 cm de espesor, proveyendo las juntas de dilatación necesarias en varilla de bronce o aluminio iguales a las utilizadas en los pisos. Posteriormente, se esmerilará atendiendo los mismos cuidados especificados para el granito esmerilado. Si los planos no lo indican, se ejecutarán con una altura de siete (7) centímetros, redondeado la parte superior y formando “mediacaña” con el piso terminado

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Los guardaescobas en media caña de granito pulido se medirán por metro lineal (ML), con aproximación a un decimal El pago se hará al precio consignado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, mortero de pega, la lechada de emboquillada, la guardaescoba, las dilataciones, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y demás actividades, elementos, herramientas y materiales que sean necesarios para su correcta ejecución y aceptación por la Interventoría.

10.05. PISOS EN BALDOSIN DE GRANITO PULIDO, REFERENCIA BH5 DE 30 x 30 cm, BLANCO HUILA DE ALFA O SIMILAR.

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se empleara piso en cemento, en forma de baldosas especificadas en los planos, de primera y acabado perfecto, con medidas comerciales. Podrá tener una cara lisa y la posterior estriada, el espesor mínimo será de 2,50 centímetros. Este material se colocara sobre el mortero de nivelación de 5 centímetros de espesor, húmedo y teniendo cuidado de que la baldosa quede totalmente húmeda y teniendo cuidado de que la baldosa quede totalmente asentada con este material. La junta no podrá ser mayor de medio centímetro (5 milímetros) y debe quedar haciendo ras con la superficie de las baldosas. Finalmente las baldosas deberán limpiarse y protegerse para preservarlas del tráfico durante la terminación de la obra.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Esta clase de pisos se medirá por metro cuadrado (M2), con aproximación a un decimal. El pago se hará al precio consignado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, mortero de pega, la lechada de emboquillada, el baldosín, las dilataciones, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y demás actividades, elementos, herramientas y materiales que sean necesarios para su correcta ejecución y aceptación por la Interventoría. La ejecución de áreas menores a 1.00 m² no tendrá evaluación especial y deben ser contempladas por el CONTRATISTA en el metro cuadrado.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

10.06 SARDINELES EN CONCRETO DE 3000 PSI (ALTURA 40 cm, BASE INFERIOR 20 cm, BASE SUPERIOR 15 cm)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Las dimensiones de los sardineles serán de 40 cm de altura, 20 cm de ancho en la base inferior y 15 cm de ancho en la cara superior. La cara quedará frente a la calzada y será vertical y la otra será inclinada. La arista extrema superior se deberá redondear con radio de 2,50 cm. Los sardineles tendrán junta de dilatación de 2 cm de ancho cada 2,50 m.

Base: Los sardineles se colocarán sobre una base formada de suelo seleccionado fuertemente apisonado de 10 cm de espesor. La base se colocará sobre el terreno natural previamente apisonado.

Humedecimiento: Antes de colocar el hormigón, la base debe humedecerse ligeramente.

Formaleta: Se exige el uso de formaletas de láminas metálicas debidamente engrasadas o aceitadas antes de fundir el concreto. Las formaletas se colocarán sobre la base apisonada y se comprobará su correcto alineamiento y cotas de corona.

Procedimiento: Una vez atracadas y fijadas fuertemente las formaletas metálicas en sus correctos alineamientos y niveles se colocará el concreto dentro de ellas y se apisonarán con vibrador y con varillas de acero para eliminar vacíos y obtener superficies lisas. Las formaletas se retirarán antes de que el hormigón haya fraguado completamente y las caras del sardinel se afinarán con llana y palustre.

Refuerzos: En los cambios bruscos de dirección del sardinel se colocarán dos varillas de media pulgada de diámetro y 60 cm de longitud embebidas entre el concreto estas varillas se colocarán a 22 cm. de distancia a la corona del sardinel y penetrarán 30 cm. al lado y lado de la esquina.

Curado: Al terminar de moldear los sardineles se colocará papel húmedo sobre la corona. Al retirar la formaleta todo el sardinel será rodeado de arena o tierra húmeda para protegerlo y mantenerlo en debida humedad de curación. Este tratamiento de prolongará durante el tiempo que indique la Interventoría, pero éste no será inferior a 5 días.

Materiales: Se usará concreto de 3.000 PSI y el tamaño máximo del agregado será de 1" utilizando formaleta metálica.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Los sardineles en concreto se medirán por metro lineal (ML), con aproximación a un decimal. El pago se hará a los precios unitarios estipulados en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, herramientas y equipos, acarreo externo e interno, horizontal y vertical, retiro de sobrantes y demás que sean necesarios para su correcta construcción y aceptación por la Interventora. Incluye también el replanteo y la excavación o relleno requerido para la obtención de los niveles de vaciado del concreto.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

10.07 CONCRETO DE 3.000 PSI PARA PAVIMENTO, ESPESOR 15 cm

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Las placas del pavimento en concreto se construirán en concreto de 3000 psi con espesor de 15 centímetros. Se fundirán sobre una subrasante debidamente compactada y nivelada a una densidad del 90% Proctor modificado. Se realizarán de acuerdo con las especificaciones del estudio de suelos y de los planos estructurales y en los sitios indicados en los planos arquitectónicos. El acero de refuerzo no se incluye en el costo de este ítem.

Se deben conseguir las pendientes y niveles necesarios para que todas las áreas drenen fácilmente hacia los desagües de piso. De igual manera la tubería de redes hidrosanitarias, eléctricas o de gases se deben colocar entre la capa de tierra y la placa de concreto, evitando que quede incrustada en la placa. Durante el desarrollo de estos trabajos se fundirán losas rectangulares de dimensiones no mayores de 3.00 metros de lado. La distribución de losas que proponga ejecutar el Contratista, deberá ser aprobada por la Interventoría.

El vaciado de losas se debe hacer por el sistema de "ajedrez", con el fin de asegurar juntas de dilatación al tope, que no requieran el llenado con asfalto. En los bordes de placas contra muros perimetrales, sardineles, o cualquier otro obstáculo, se construirán juntas de expansión de 1 centímetro de ancho y de la misma altura de la losa, las cuales se sellarán con un material llenante hasta la mitad de la altura y con igas negro o equivalente hasta llenarla, teniendo especial cuidado en evitar el rebose.


El acabado de las losas del pavimento es rugoso. La placa debe recibir un curado húmedo y protegerse convenientemente contra deterioros, lo cual corre por cuenta del Contratista. No se permitirá la preparación de morteros o concretos sobre las losas terminadas. No se aceptará que se aplique mortero sobre ellas para mejorar el terminado. Aplican las recomendaciones básicas de curado de elementos de concreto.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida de pago del concreto para pavimento es el metro cuadrado (M2), con aproximación a un decimal, construido y aceptado por la interventoría. El pago se hará a los precios unitarios estipulados en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, materiales, concreto, herramientas y equipos, retiro de sobrantes, acarreo externo e interno, horizontal y vertical y demás que sean necesarios para su correcta ejecución y aceptación por la Interventoría.

CAPITULO XI - ENCHAPES

11.01 ENCHAPE EN CERAMICA ITALIA PARED, REFERENCIA ORIANA, DIMENSIONES 28 X 45 O SIMILAR (INTERIORES)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Sobre la pared antes de sentar la baldosa se rectificarán las superficies donde se vayan a colocar, se procederá a regar un mortero de pega 1:4 (al volumen) impermeabilizado integralmente con Sika 1 o similar. Enseguida se asentará la baldosa asegurándose de que quede asentada en toda la superficie tosca de la pared, siguiendo la línea

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

dada para la muestra tanto para fijar el plomo de la pared como para conservar la línea recta de la junta deseada. La colocación de las baldosas deberá comenzar por la hilada inferior. Las baldosas deberán plomarse y ajustarse con golpes suaves cada hilada deberá alinearse a fin de obtener una colocación perfecta. Cuando sea necesario recortar las baldosas en dimensiones especiales, se colocarán estas en los sitios menos visibles del ambiente. Las juntas se sellarán con una lechada de cemento, al cual se le agregará un colorante mineral del mismo color de la baldosa. Después de unas tres horas deberá limpiarse convenientemente la superficie de la baldosa utilizando trapo seco, para evitar que la superficie se manche.

En los remates, intersecciones de muros, filos, etc. que indique la Interventoría, se utilizarán esquineras de aluminio. Los extremos cortados de las piezas deberán pulirse.

La superficie terminada deberá quedar libre de residuos y salientes en sus uniones de manera que sea uniforme y continuo. Finalmente, la superficie deberá brillarse con trapo impregnado de ACPM.


La baldosa en cerámica que se usará debe ser de primera calidad y de color uniforme. El color será el indicado en los planos o el ordenado por la Interventoría. Medida y forma de Pago

MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO: Las superficies enchapadas en cerámica según estas especificaciones y a satisfacción del Interventor, se medirán por metros cuadrados (M2) con aproximación a un decimal, medición que incluye todos los accesorios de cerámica con sus correspondientes materiales de pega, emboquillado, limpieza, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado, perfiles de aluminio en todas las esquinas, mano de obra y demás que sean necesarios para su correcta ejecución y aceptación por la Interventoría. La ejecución de áreas menores a 1.00 m² no tendrá evaluación especial y deben ser contempladas por el CONTRATISTA en el metro cuadrado. La medición se hará sobre áreas netas terminadas, descontando los vanos de las ventanas y puertas, y no se hará ninguna clase de compensación por tramos de dimensiones menores de 1.0 metro. La ejecución de filos o lineales deberá ser tenida en cuenta en el precio unitario propuesto ya que NO se pagará por aparte. Los enchapes mal construidos y rechazados por el interventor serán reconstruidos por cuenta y cargo del Contratista.

11.02 ENCHAPE DE MESONES EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO (INCLUYE VOLTEO Y SALPICADERO)

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Se refiere esta especificación a los requisitos mínimos para el recubrimiento de los mesones en concreto de las áreas que indiquen los planos de detalles, su acabado final será en granito fundido y pulido en sitio. Se incluye no solamente la superficie del mesón, sino también el borde frontal y el borde lateral. La superficie de granito pulido deberá voltear sobre el frente del mesón y formar una mediacaña contra el muro del fondo. Todas las aristas resultantes deberán redondearse.

Las superficies de los mesones de concreto se dejarán con una superficie rugosa y se nivelará a una distancia de 16 mm por debajo del nivel de terminado. Dentro de la base de mortero y cuando éste se encuentre en estado semi-plástico, se insertarán las tiras de división, las cuales se anclarán y fijarán de tal manera que no puedan ser desplazados al colocar el granito. Las tiras de dilatación serán de plástico, de 5 mm de espesor, colocadas perpendicularmente a los muros del edificio con las aristas superiores al nivel especificado para el mesón terminado.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

La superficie de acabado se formará con una mezcla compuesta por una parte de cemento y dos de mármol triturado, mezcladas en seco. Los agregados y el cemento serán de los colores y grados de tamaño indicados en los Planos o como los apruebe el Interventor y se mezclarán en las proporciones que él determine. El Interventor podrá exigir la preparación y pulido de muestras con diferentes dosificaciones antes de dar su aprobación a la que deberá utilizarse.


La capa superficial deberá tener una composición uniforme en todo su espesor y se colocará y cilindrá entre tiras plásticas hasta obtener una masa compacta y extraer toda el agua y el cemento superfluos; luego se reparará a mano con llana hasta cuando la superficie presente una textura uniforme y pareja. Cuando el granito esté suficientemente duro y curado se cepillará a máquina o pulidora con piedra carborundo No. 24 y se repararán las imperfecciones que hayan podido quedar, rellenando las cavidades con granito de la misma composición y aspecto que el resto del mesón. Después de 72 horas se repararán a máquina las superficies reparadas, usando una piedra carborundo No.80 o más fina. El mesón terminado deberá lavarse con agua y jabón no alcalino antes que sea recibido; encerarse, brillarse y mantenerse limpio y en buen estado hasta el final de la obra. No deben usarse en la limpieza y mantenimiento sustancias corrosivas. Solo si el Interventor lo autoriza se podrá usar en la limpieza una solución de 9 partes de agua por una de ácido muriático.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: El enchape se medirá por metro lineal (ML) de superficie enchapada, con aproximación a un decimal, incluyendo integralmente en la medida los bordes laterales, los volteos y salpicaderos, es decir estas superficies no se medirán por aparte. Los precios unitarios deben incluir los costos de todos los materiales empleados tales como el mortero de pega, las dilataciones, la mano de obra, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y el equipo necesario para la completa ejecución del trabajo. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta.

11.03 MESON EN QUARZSTONE STAR RED

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se refiere este ítem a la ejecución de enchapes en losas de mesones en Quarzstone Star Red, hasta las alturas encontradas en los planos. Se dejarán las losas en Quarzstone totalmente aplomadas y niveladas. Después de unas tres horas se deberá limpiar con un trapo limpio y ligeramente humedecido la superficie enchapada para impedir que la losa se manche. Finalmente se lava la superficie con trapo húmedo y se da brillo con estopa.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: El enchape se medirá por metro lineal (ML) de superficie enchapada, con aproximación a un decimal, de acuerdo a lo definido con los planos de detalles arquitectónicos. Los precios unitarios deben incluir los costos de todos los materiales empleados, la mano de obra, transporte horizontal y vertical y el equipo necesario para la completa ejecución del trabajo. El pago se hará a los precios establecidos en el Formulario de la Propuesta.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

CAPITULO XII - CUBIERTA

12.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN SUPER BOARD DE 6 mm

12.02. SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO LINEAL EN SUPER BOARD DE 6 mm

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Suministro e instalación de cielo raso en superboard apoyada sobre una estructura en aluminio, el cielo raso no tendrá traslajos en el sentido de las pendientes, los bordes laterales de los perfiles son asimétricos: borde macho y borde hembra. Estos bordes se traban mecánicamente, permitiendo un rápido sistema de instalación con fijación invisible sin tornillos a la vista. En la colocación de las láminas deben seguirse las instrucciones del fabricante, la estructura debe quedar perfectamente nivelada, las láminas deben conservar una buena alineación, se debe evitar golpear las láminas durante el almacenamiento, transporte o instalación, actividades que deberán seguirse conforme a la recomendación del fabricante.


Se considerara como lineal los anchos iguales o menores a 50 cm.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: El cielo raso en Super board instalado de acuerdo con las especificaciones y a satisfacción de la Interventoría, se medirán por metro cuadrado (M2) y/o (ML), con aproximación a un decimal. El pago se hará al precio consignado en el formulario de la propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, replanteo, nivelación, materiales, instalación, estructura para cielo raso, perfilera, materiales para soporte de la estructura y perfiles, placas de super board, marcos de las lámparas y rejillas, dilataciones, cortes, cintas, masillas, tornillería, anclajes, pintura final, desperdicios, transporte externo e interno, horizontal y vertical, retiro de sobrantes, aseo, equipos, herramientas menores, y demás elementos y materiales recomendados por el fabricante que sean necesarios para su correcta instalación y aceptación por la interventoría.

12.03 CUBIERTA EN TEJA ONDULADA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ESTRUCTURA)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se refiere este ítem a la ejecución de la cubierta con material de fibro cemento empleado para ello, teja según el tipo detallado en los planos, como también terminales superiores, caballetes articulados y caballetes fijos según necesidad y pendiente en la cubierta anotada en los planos. La instalación de las tejas debe hacerse por el método de juntas alternadas, con un traslajo lateral, no inferior a la ondulación y un traslajo en extremos no inferior a 14 cm, las ondulaciones extremas en la lámina lateral deben ir hacia abajo, antes de iniciar el trabajo el Contratista y la Interventoría deben convenir el método adecuado para la correcta ejecución de la obra. La colocación de las tejas se iniciará de acuerdo con la dirección de los vientos reinantes, siguiendo las recomendaciones del fabricante. Las tejas se fijan con ganchos, dos por unidad y podrán descansar sobre correas de madera, hierro, aluminio o concreto, distanciados de acuerdo a la medida y el pago de los planos. La platina para los ganchos será galvanizada de 6" x 1/8" y tendrá el desarrollo indicado en los planos de detalle.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida la cubierta en teja ondulada de asbesto cemento se hará por metro cuadrado (M2), con aproximación a un decimal, construida y aceptada por la interventoría. El pago se hará al precio consignado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye todos los costos de materiales necesarios para la conformación de la cubierta incluye la

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

estructura de soporte (cerchas, tubos, correas, platinas, contravientos, tensores, templetes, pernos de anclaje, pinturas de protección y acabado, soldaduras) y la teja de cubierta (tejas, paneles, perfiles, amarres, anclajes, claraboyas, terminales, traslapos), transporte, almacenamiento, izada, colocación, accesorios necesarios, mano de obra, retiro de sobrantes, pérdidas por posibles roturas y demás actividades necesarias para la elaboración y entrega a entera satisfacción de este ítem a la Interventoría..

12.04 FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22

DESCRIPCIÓN METODOLOGÍA Y MATERIALES: Los remates de las cubiertas con los muros, deberán protegerse contra las infiltraciones de aguas lluvias, por medio de elementos llamados flashing o solapas, los cuales son generalmente en lámina galvanizada calibre No 22 y tendrán la forma y desarrollo suficiente para garantizar una protección eficaz, se deberá incrustar en el muro aproximadamente entre 10 a 15 cm y luego pegado con mortero 1:4 (al volumen) e impermeabilizante superior deberá ir con 2 capas de anticorrosivo.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y el pago será el número de metros lineales (ML) de remates, de acuerdo con los planos de detalles, recibidos por la Interventoría a entera satisfacción


CAPITULO XIII - CARPINTERIA EN MADERA

13.05 MUEBLE PARA CLOSET EN MDF DE ESPESOR 15 mm PROFUNDIDAD 60 CM.

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se refiere este capítulo a la obra de madera relativa a muebles, mostradores, armarios empotrados, Closet trabajados en madera MDF incluyendo espaldar, cajones, bolillo para colgar ropa y maletero, hecho de acuerdo con los planos de detalle particulares para cada caso y al Formato No. 6 cuadro de presupuesto, las divisiones deberán rectificarse previamente en la obra por parte del Contratista. Durante la construcción la madera se protegerá de las manchas y deterioro en general cuando sean necesarios, se le tratarán con productos que la preserven sin alteración del diseño. Los muebles deberán ejecutarse de acuerdo con los detalles que aparecen en los planos arquitectónicos e incluirán todos los herrajes necesarios y la cerrajería indispensable. Los enchapes proyectados en algunos muebles deberán aplicarse por prensado separado, utilizando pegantes aconsejados por el fabricante del material de enchape.

MATERIALES: Se usará la madera especificada en los planos y en el cuadro de presupuesto de primera calidad.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: El suministro e instalación de estos elementos en madera se medirán y pagaran por metro lineal (ML) o metro cuadrado (M2) según el cuadro de presupuesto, completamente terminados y aceptados por la Interventoría. En este costo están incluidos todos los Materiales para la construcción e instalación, así como la mano de obra y herramientas de fabricación e instalación, transporte horizontal y vertical y demás actividades necesarias para su terminación. El pago se hará a los precios unitarios estipulados en el Formulario de la Propuesta.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

13.06 PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA (INCLUYE MARCO METALICO)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Suministro e instalación de hojas para puertas entamboradas en Triplex tipo Pizano de 4 mm y marqueteadas en madera de primera calidad de 1 cm de espesor, con dilatación de 3 mm en el empate contra la hoja, el área de la chapa y las bisagras será reforzada, la luz inferior será de 1 cm contra el acabado de piso. Las dimensiones según corresponda en los planos, incluye cerradura Bell Wood con perillas en madera.

Los marcos serán metálicos contruidos en lámina cold rolled calibre 18 de medidas y diseño de acuerdo a los planos arquitectónicos. Los marcos se construirán del ancho del muro donde se instalara y con el doblado para formar la batiente de la puerta, no menor de 4 centímetros. Serán pintados con pintura anticorrosiva No. 505 de Pintuco o equivalente. A la puerta se le aplicara sellador con tapaporos y se le dará dos manos finales de esmalte transparente mate.

Antes de su fabricación, el CONTRATISTA deberá rectificar las medidas reales de los vanos. No se aceptará ninguna separación entre el muro y el perfil. Cualquier rectificación o embone que pueda requerirse la ejecutará el CONTRATISTA por su cuenta.

Las puertas se entregarán con dos llaves cada una, cada par de llaves se proveerá de una ficha explicativa de la puerta correspondiente.


MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida de pago de esta actividad es el metro cuadrado (M2) de puerta instalada y aceptada por la interventoría, en este valor están Incluidos el marco metálico, la cerradura, la mano de obra, equipos, materiales, morteros y resanes para instalación de los marcos, transportes y herramientas, retiros de sobrantes y demás actividades necesarias para la correcta ejecución. El pago se hará a los precios unitarios estipulados en el Formulario de la Propuesta

CAPITULO XIV - CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE

Todas los mesones, pocetas, guardas de seguridad, pasamanos, divisiones previstas en los planos se construirán y colocarán de acuerdo con los detalles y especificaciones en los cuales se determinarán las dimensiones, sentidos de giros, forma y tamaño de elementos componentes, sistemas de bisagras, fallebas, manijas y tipos de cerraduras.

14.01 LAVAMANOS EN ACERO INOXIDABLE

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Comprende la elaboración, suministro e instalación de lavamanos de 60 cm x 60 cm x 40 cm de profundo, se construirá en lámina de acero inoxidable calibre 18 referencia 304 antiácido. Antes de la fabricación de los elementos, se rectificarán las medidas en obra para posteriormente fabricarlas de acuerdo a los detalles constructivos. También deberán ser totalmente rígidos a fin de evitar deformaciones durante el transporte y deberán quedar perfectamente anclados, plomados, nivelados y se asegurarán a los muros rellenando con mortero la parte interior de los perfiles. Cada elemento tendrá como mínimo dos accesorios de anclaje en cada lado. Incluye los elementos de fijación y la grifería tipo monocontrol y pulsador Bretter. Por bioseguridad la altura del sello hidráulico será lo más alto posible, para disminuir el espacio libre entre poceta y sello. La junta entre la poceta y el mesón debe ser completamente lisa para evitar cualquier espacio de contaminación.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será por unidad (UN) colocada e indicada en los planos y a satisfacción del Interventor. El pago se hará según el precio consignado en el ítem correspondiente del formulario de precios. Este precio deberá incluir todos los costos de mano de obra, grifería, accesorios, llave de control, materiales, transporte y demás costos directos e indirectos para la entrega a satisfacción.

14.03 PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Comprende la elaboración y/o suministro e instalación de pasamanos, se construirán en los baños que se construirán en tubo redondo de 1½”, se instalarán como mínimo 3 unidades por baño, la longitud de cada uno de estos pasamanos no superará el metro. Antes de la fabricación de los elementos, se rectificarán las medidas en obra para posteriormente fabricarlas de acuerdo a los detalles constructivos. También deberán ser totalmente rígidos a fin de evitar deformaciones durante el transporte y deberán quedar perfectamente anclados, plomados, nivelados y se asegurarán a los muros rellenando con mortero la parte interior de los perfiles. Cada elemento tendrá como mínimo dos accesorios de anclaje en cada lado.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y el pago será el número de unidades (UN) colocados. El pago se hará según el precio consignado en el ítem correspondiente del formulario de precios. Este precio deberá incluir todos los costos de mano de obra, accesorios, elementos de anclaje, materiales, transporte y demás costos directos e indirectos para la entrega a satisfacción.

CAPITULO XV - CARPINTERIA EN ALUMINIO

Todas las puertas previstas en los planos se construirán y colocarán de acuerdo con los detalles y especificaciones particulares en los cuales se determinarán las dimensiones, sentidos de giros, forma y tamaño de elementos componentes, sistemas de bisagras, fallebas, manijas y tipos de cerraduras.

15.02 VENTANA EN VIDRIO Y ALUMINIO PROYECTANTE, REFERENCIA 5020

DESCRIPCION Y METODOLOGIA: Se refiere esta especificación a la elaboración, suministro e instalación de puertas y ventanas que se construirán en aluminio anodizado de primera calidad con la forma, perfiles, dimensiones y localización que se indican en los planos arquitectónicos.

Se fabricará la obra de aluminio en un todo de acuerdo con los detalles de los planos correspondientes. Los elementos se cortarán y ensamblarán en el taller y deberán preservarse de ralladuras con una película especial, antes de llegar a la obra. Los empalmes y la fijación se ejecutarán con tornillos especiales de aluminio. Se exigirá una correcta nivelación y ajuste de todos los elementos.

Las puertas sencillas y dobles del ítem 15.01 serán batientes con travesaño central en donde se ubicará el guardacamilla, estructura del marco en perfilera en U, las hojas serán pivotantes en tubular con divisorio en perfil con pisa vidrios biselados a presión sin tornillos a la vista, tensores en hierro zincado. El cristal normalizado y esmerilado de espesor 5mm.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”

Las ventanas pivotantes, corredizas o deslizantes y las fijas serán tipo semipesado en perfil 5020 con cierre incrustado tipo dummy, con funcionamiento de enganche y manija incorporada, rodachinas montados en balineras, cristal monolítico cuyo espesor dependerá de la dimensión de la misma. El mecanismo de rodamiento de las ventanas corredizas debe asegurar un deslizamiento suave, silencioso y que garantice un óptimo funcionamiento, con doble felpa perimetral que ofrezca hermeticidad al ruido y al aire y que evite el golpeo metálico de la hoja con el marco al abrir y cerrar la ventana.

Las puertas de seguridad tipo banco serán línea Securit o similar, en vidrio de seguridad templado de 10 mm de espesor, pulido por los bordes, verticales, esquineros superiores, perfil superior y zócalo en aluminio, manijas en acero inoxidable de diámetro 1” y longitud 50 centímetros en cada hoja, cerraduras de seguridad en el zócalo y la manija, pivote de hierro en el piso; incluye un par de bisagras hidráulicas italianas marca Speedy tipo pesado con cierre automático, de empotrar en el piso. Las puertas llevarán una estructura lateral con marco y divisorios en perfilera de 3” x 1 ½” con pisa vidrios de 3/8” x ½” y cristal en vidrio templado de 10 mm de espesor.

Las ventanas y las uniones vidrio marco de las puerta estarán provistas de empaque de caucho capaces de absorber dilataciones producidas por cambios de temperatura, evitar rotura de vidrios y vibraciones molestas, pisa vidrios colocados a presión.

Los vidrios en todos los casos deberán ser perfectamente planos, de espesor uniforme, libres de burbujas y manchas, sin ondulaciones y de tal manera que no presenten distorsión visual cuando se mire a través de ellos. Los vidrios se fijarán con el respectivo pisa vidrios y empaque de caucho.

Antes de su fabricación, se rectificarán las medidas reales de los vanos. Cualquier rectificación o embone que pueda requerirse la ejecutará el Contratista por su cuenta.


Todos los cortes y ensambles de perfiles deben acoplar perfectamente, sin que queden luces o aberturas entre ellos. Todos los remaches a utilizar serán de aluminio. Los tornillos serán zincados y sus cabezas serán del mismo color de la perfilera. Todos los tornillos se instalarán a ras con los perfiles, avellanando los orificios para lograrlo.

Los perfiles laterales se sellarán con silicona transparente, entre el marco y el muro que conforma el vano, para garantizar su estanqueidad.

Todos los perfiles de aluminio, tan pronto sean instalados, serán recubiertos con grasa o una película de silicona tipo "cáscara", que la proteja de ralladuras y manchas por pintura o cemento. Este recubrimiento deberá mantenerse hasta el final de la obra y será retirado dentro de las operaciones de limpieza final.

La puerta se entregará con dos llaves con su respectiva ficha explicativa de la puerta correspondiente.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Las puertas y ventanas de los ítems 15.01 y 15.02 se medirán y pagaran por metro cuadrado (M2) con aproximación a un decimal, las puertas del ítem 15.03 se pagaran por unidad (UN). El pago se hará a los precios unitarios estipulados en el Formulario de la Propuesta, en este valor están incluidos todos los materiales definidos en esta especificación y en los planos, mano de obra de fabricación y montaje, equipos, andamios, herramientas, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado y demás actividades necesarias para la correcta fabricación e instalación.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
--	---

CAPITULO XVI - CERRADURAS

16.1 CERRADURAS PUERTAS SCHALAGE A 50W

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se refiere este artículo al suministro y colocación de las cerraduras para puertas metálicas y de madera. El Contratista tendrá cuidado en instalar todas las cerraduras conforme a las indicaciones que aparecen en los catálogos del fabricante, empleando para ello personal experto en la materia. Todas las cerraduras que presenten desperfectos o dificultades en el manejo deberán ser cambiadas por cuenta y cargo del Contratista. El Contratista deberá entregar las cerraduras con dos llaves cada una, además de una llave maestra que abre todas las cerraduras de un grupo. Cada par de llaves se proveerá de una marcación o ficha explicativa de la puerta correspondiente.

MATERIALES: Se usarán cerraduras preferiblemente tipo SCHALAGE o similar, según referencias indicadas en el plano o en el cuadro del presupuesto, acabado en aluminio satinado o cromado según el caso.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y el pago será el número de unidades (UN) instaladas y recibida a satisfacción.


CAPITULO XVII - PINTURAS

17.01 ESTUCO Y PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERIORES Y EXTERIORES

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Este ítem se refiere a todos los trabajos de aplicación de estuco y pintura sobre las superficies empañetadas en muros interiores y exteriores, para calados, para cielo-raso y para barandas. Según se especifique en los planos. El Contratista suministrará la Interventoría un catálogo de colores, para éste seleccione los que deban emplearse, de acuerdo a las indicaciones de los planos. Todos los muros y divisiones que se vayan a pintar se limpiarán cuidadosamente con trapo seco, la grasa y el mortero que puedan tener y resanando los huecos y desportilladuras, se aplicará luego una o dos capas de estuco con llana metálica, finalmente se lijará hasta obtener una superficie uniforme y tersa. Después de que se haya secado el pulimento se aplicará a brocha una mano de imprimante y enseguida dos manos de pintura, extendida en forma pareja y ordenadas sin rayas, goteras o huellas de brocha. Nunca se aplicará pintura sobre superficies húmedas o antes de que la mano anterior esté completamente seca y haya transcurrido por lo menos una hora desde su aplicación.

MATERIALES: El estuco será fabricado con cal, tiza y yeso, la pintura será tipo EPOXICA o similar, en los colores indicados en los planos y/o autorizados por la Interventoría, el imprimante ha de ser de la misma marca de la pintura. Con anterioridad a su utilización el Contratista deberá presentar a la Interventoría muestras suficientes y representativas de los materiales que se proponen utilizar, para obtener su aprobación.

Los materiales que se entreguen en la obra deben ir en sus envases y recipientes de origen, deberán almacenarse hasta su utilización, la Interventoría rechazará los materiales que se hubieren alterado o estropeado, los cuales deberán retirarse de la obra.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y el pago será el número de metros cuadrados de superficies netas, estucadas y pintadas según estas especificaciones y con aproximación a un decimal, recibidas a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará al precio consignado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, estuco, imprimante y pintura epóxica, alquiler de andamios, transporte externo e interno, horizontal y vertical, retiro de sobrantes y demás elementos y materiales que sean necesarios para su correcta aplicación y aceptación por la Interventoría. La medición se hará sobre áreas netas terminadas, descontando los vanos, y no se hará ninguna clase de compensación por tramos de dimensiones menores de 1 M2, tramos que deben ser contempladas por el contratista en el precio unitario.

CAPITULO XVIII - APARATOS SANITARIOS

18.01 SANITARIO DE FLUXÓMETRO CORONA LÍNEA BÁLTICO O SIMILAR 18.02 LAVAMANOS LÍNEA MARSELLA O SIMILAR (INCLUYE GRIFERÍA)

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: Corresponde esta especificación al suministro e instalación con todos sus accesorios de los sanitarios y lavamanos, los cuales se instalarán siguiendo los procedimientos normales y aplicando las recomendaciones de los fabricantes. Todos los aparatos deberán ser instalados después de haberse probado las redes tanto hidráulicas como de desagües y protegerse hasta la entrega final de la obra, cualquier daño, ralladura, desboquete o vencidura en las piezas de porcelana, así como las griferías, obligará al Contratista a cambiarlas a su costo, sin ninguna contraprestación a cambio.

Los sanitarios de fluxómetro serán línea institucional de Corona tipo Báltico, con fluxómetro de palanca Grival color cromo referencia 7072707200001, brida y asiento institucional abierto. El sanitario será color blanco y el fluxómetro color cromo.


Los lavamanos serán línea Marsella de Corona, con Grifería Grival, cierre a compresión, desagüe automático y sifón botella. El lavamanos será color blanco y la llave color cromo.

Los diferentes aparatos con sus griferías y accesorios se instalarán siguiendo las indicaciones y recomendaciones de los fabricantes.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será por unidad (UN) suministrada e instalada a satisfacción del Interventor. El pago se hará según el precio consignado en el ítem correspondiente del formulario de precios. Este precio deberá incluir todos los costos de mano de obra, grifería, accesorios, materiales, transporte, retiro de sobrantes y demás costos directos e indirectos para la entrega a satisfacción.

18.03 LAVAPLATOS SOCODA MARACAIBO DE 1,00 X 0,60 m, POCETA GRANDE (INCLUYE CANASTILLA, SIFÓN Y GRIFERÍA)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Corresponde a la poceta de acero inoxidable tipo Socoda o similar. Incluye los elementos de fijación y la grifería tipo Grival la cual debe estar conformada como mínimo por: sifón, canastilla, salida cuello de ganso cromada, manguera de conexión y acople de salida. Las dimensiones del lavaplatos serán de 1,00 x 0,60 metros.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta Al Ritmo de tu Bienestar!!! E.S.E</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será por unidad (UN) colocada e indicada en los planos y a satisfacción del Interventor. El pago se hará según el precio consignado en el ítem correspondiente del formulario de precios. Este precio deberá incluir todos los costos de mano de obra, grifería, accesorios, materiales, transporte, retiro de sobrantes y demás costos directos e indirectos para la entrega a satisfacción.

18.04 LLAVE TERMINAL DE MANGO CORTO, EXTENSIÓN CROMADA PARA MANGUERA

DESCRIPCION Y METODOLOGIA: Corresponde esta especificación a la instalación con todos sus accesorios de las llaves terminales que se instalaran en los sitios indicados en los planos.

MATERIALES: Llave Terminal tipo pesada, referencia 977200001 de Grival o similar y teflón.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida será por unidad (UN) colocada e indicada en los planos y a satisfacción del Interventor. El pago se hará según el precio consignado en el ítem correspondiente del formulario de precios. Este precio deberá incluir todos los costos de mano de obra, accesorios, materiales, transporte, y demás costos directos e indirectos para la entrega a satisfacción.

18.05 DUCHA SENCILLA DE GRIVAL LINEA CALYPSO O SIMILAR

18.06 TELE DUCHA CON MANGUERA


18.07 JUEGO DE INCRUSTACIONES DE PORCELANA

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Comprende el suministro e instalación de las duchas, teleduchas y juegos de incrustaciones en los baños en los sitios indicados en los planos arquitectónicos.

Antes de colocar las incrustaciones, deben permanecer sumergidas en agua fresca, por lo menos durante 24 horas, luego se empotrasen los muros con cemento gris puro, en los sitios y a las alturas indicadas en los planos correspondientes; pasadas 6 horas, se emboquillarán las uniones con cemento blanco limpiando el exceso de material con un trapo limpio.

MATERIALES: Conjunto de ducha sencilla, llaves cromadas, regadera corriente referencia 51400 o Similar y los accesorios necesarios para su instalación. Se emplearán incrustaciones tipo Corona o Mancesa de color blanco o de cualquier otro indicado de primera calidad y de las referencias consignadas en los planos.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La cantidad de unidades (UN) totalmente instaladas en obra. Las incrustaciones, aparatos y elementos instalados en obra que contemplan estos ítems, deberán entregarse en perfecto estado de funcionamiento y calidad, lo mismo la grifería de los aparatos proyectados para cada inmueble.

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

CAPITULO XIX – ESTUCO ACRILICO.PINTURA Y ENCHAPE FACHADAS

19.01 ESTUCO ACRILICO Y PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES (M2)


19.04 ESTUCO ACRILICO Y PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES (MI)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Este ítem se refiere a todos los trabajos de aplicación de estuco y pintura sobre las superficies empañetadas en muros interiores y exteriores, para calados, para cielo-raso y para barandas. Según se especifique en los planos. El Contratista suministrará la Interventoría un catálogo de colores, para éste seleccione los que deban emplearse, de acuerdo a las indicaciones de los planos. Todos los muros y divisiones que se vayan a pintar se limpiarán cuidadosamente con trapo seco, la grasa y el mortero que puedan tener y resanando los huecos y desportilladuras, se aplicará luego una o dos capas de estuco acrilico con lana metálica, finalmente se lijará hasta obtener una superficie uniforme y tersa. Después de que se haya secado el pulimento se aplicará a brocha una mano de imprimante y enseguida dos manos de pintura, extendida en forma pareja y ordenadas sin rayas, goteras o huellas de brocha. Nunca se aplicará pintura sobre superficies húmedas o antes de que la mano anterior esté completamente seca y haya transcurrido por lo menos una hora desde su aplicación.

MATERIALES: El estuco será fabricado con cal, tiza y yeso, la pintura será tipo KORAZA o similar, en los colores indicados en los planos y/o autorizados por la Interventoría, el imprimante ha de ser de la misma marca de la pintura. Con anterioridad a su utilización el Contratista deberá presentar a la Interventoría muestras suficientes y representativas de los materiales que se proponen utilizar, para obtener su aprobación.

Los materiales que se entreguen en la obra deben ir en sus envases y recipientes de origen, deberán almacenarse hasta su utilización, la Interventoría rechazará los materiales que se hubieren alterado o estropeado, los cuales deberán retirarse de la obra.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y el pago será el número de metros cuadrados y/o metros lineales de superficies netas, estucadas y pintadas según estas especificaciones y con aproximación a un decimal, recibidas a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará al precio consignado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, estuco, imprimante y pintura Koraza, alquiler de andamios, transporte externo e interno, horizontal y vertical, retiro de sobrantes y demás elementos y materiales que sean necesarios para su correcta aplicación y aceptación por la Interventoría. La medición se hará sobre áreas netas terminadas.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

19.02 ENCHAPE EN CERAMICA PIZARRA NEGRA 45 X 45 FACHADAS (M2)

19.03 ENCHAPE EN CERAMICA PIZARRA NEGRA 45 X 45 FACHADAS (MI)

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Sobre la pared antes de sentar la baldosa se rectificarán las superficies donde se vayan a colocar, se procederá a regar un mortero de pega 1:4 (al volumen) impermeabilizado integralmente con Sika 1 o similar. Enseguida se asentará la baldosa asegurándose de que quede asentada en toda la superficie tosca de la pared, siguiendo la línea dada para la muestra tanto para fijar el plomo de la pared como para conservar la línea recta de la junta deseada. La colocación de las baldosas deberá comenzar por la hilada inferior. Las baldosas deberán plomarse y ajustarse con golpes suaves cada hilada deberá alinearse a fin de obtener una colocación perfecta. Cuando sea necesario recortar las baldosas en dimensiones especiales, se colocarán estas en los sitios menos visibles del ambiente. Las juntas se sellarán con una lechada de cemento, al cual se le agregará un colorante mineral del mismo color de la baldosa. Después de unas tres horas deberá limpiarse convenientemente la superficie de la baldosa utilizando trapo seco, para evitar que la superficie se manche.

En los remates, intersecciones de muros, filos, etc. que indique la Interventoría, se utilizarán esquineras de aluminio. Los extremos cortados de las piezas deberán pulirse.


La superficie terminada deberá quedar libre de residuos y salientes en sus uniones de manera que sea uniforme y continuo. Finalmente, la superficie deberá brillarse con trapo impregnado de ACPM.

La baldosa en cerámica que se usará debe ser de primera calidad y de color uniforme. El color será el indicado en los planos o el ordenado por la Interventoría. Medida y forma de Pago

MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO: Las superficies enchapadas en cerámica Pizarra Negra, según estas especificaciones y a satisfacción del Interventor, se medirán por metros cuadrados (M2) y/o (MI) con aproximación a un decimal, medición que incluye todos los accesorios de cerámica con sus correspondientes materiales de pega, emboquillado, limpieza, transporte horizontal y vertical, retiro de sobrantes al botadero autorizado, perfiles de aluminio en todas las esquinas, mano de obra y demás que sean necesarios para su correcta ejecución y aceptación por la Interventoría. Los enchapes mal construidos y rechazados por el interventor serán reconstruidos por cuenta y cargo del Contratista.

19.05 DILATACIONES ESTUCO ACRILICO FACHADAS

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Este ítem se refiere a todos los trabajos de aplicación de estuco y pintura sobre las superficies empañetadas en muros interiores y exteriores, para calados, para cielo-raso y para barandas. Según se especifique en los planos. El Contratista suministrará la Interventoría un catálogo de colores, para éste seleccione los que deban emplearse, de acuerdo a las indicaciones de los planos. Todos los muros y divisiones que se vayan a pintar se limpiarán cuidadosamente con trapo seco, la grasa y el mortero que puedan tener y resanando los huecos y desportilladuras, se aplicará luego una o dos capas de estuco acrílico con llana metálica, finalmente se lijará hasta obtener una superficie uniforme y tersa. Después de que se haya secado el pulimento se aplicará a brocha una mano de imprimante y enseguida dos manos de pintura, extendida en forma pareja y ordenadas sin rayas, goteras o huellas de brocha. Nunca se aplicará pintura sobre superficies húmedas o antes de que la mano anterior esté completamente seca y haya transcurrido por lo menos una hora desde su aplicación.

	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

MATERIALES: El estuco será fabricado con cal, tiza y yeso, la pintura será tipo KORAZA o similar, en los colores indicados en los planos y/o autorizados por la Interventoría, el imprimante ha de ser de la misma marca de la pintura. Con anterioridad a su utilización el Contratista deberá presentar a la Interventoría muestras suficientes y representativas de los materiales que se proponen utilizar, para obtener su aprobación.

Los materiales que se entreguen en la obra deben ir en sus envases y recipientes de origen, deberán almacenarse hasta su utilización, la Interventoría rechazará los materiales que se hubieren alterado o estropeado, los cuales deberán retirarse de la obra.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y el pago será el número de metros lineales de Dilatación de superficies netas, estucadas y pintadas según estas especificaciones y con aproximación a un decimal, recibidas a satisfacción de la Interventoría. El pago se hará al precio consignado en el Formulario de la Propuesta, valor que incluye: Costos de mano de obra, estuco, imprimante y pintura Koraza, alquiler de andamios, transporte externo e interno, horizontal y vertical, retiro de sobrantes y demás elementos y materiales que sean necesarios para su correcta aplicación y aceptación por la Interventoría. La medición se hará sobre áreas netas terminadas.


CAPITULO XX – VARIOS

20.01 LIMPIEZA PERMANENTE

DESCRIPCIÓN Y METODOLOGÍA: A medida que las actividades de la obra produzcan desperdicios y desechos, el CONTRATISTA deberá retirarlos del sitio de la obra. Es obligación del CONTRATISTA mantener todas las partes de la obra y las vías y andenes aledaños, libres de desperdicios y desechos, para garantizar la seguridad y eficiencia de los operarios en el desplazamiento de materiales y equipos a su destino final dentro de la obra, así como la seguridad y tranquilidad en los peatones. Así mismo deberá realizar barrida diaria de las zonas de trabajo, dicho retiro incluye el cargue.

La INTERVENTORIA podrá exigir en cualquier momento el refuerzo de las actividades de limpieza y aseo, cuando eventos especiales lo exijan, o se observe negligencia de parte del CONTRATISTA en el mantenimiento y aseo de la obra. Los sobrantes y residuos de la construcción deberán ser retirados de la misma por cuenta del CONTRATISTA a un sitio que no perjudique ni comprometa los intereses del CONTRATANTE y que las autoridades municipales aprueben. Dentro de este ítem está incluida la limpieza final de la obra, el contratista junto con el Interventor determinaran el inicio de esta limpieza dos semanas antes de culminar la construcción con el objeto de limpiar cuidadosamente pisos, muros, enchapados, vidrios, puertas, etc. con un personal especializado y utilizando los elementos y materiales necesarios, teniendo el cuidado de que estos no perjudiquen los acabados de los componentes de la edificación; además se efectuarán las reparaciones necesarias por fallas, ralladuras, despegues, ajustes, manchas, etc., para una correcta presentación y entrega de la obra, sin que tales reparaciones o arreglos constituyan obra adicional o extra.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: Los costos de mano de obra, herramientas, equipo y transporte a los botaderos autorizados en que se incurra para mantener la zona de la obra y aledaños limpias y libres de escombros, se pagarán por la unidad de medida Global (GL).

 <p>Hospital Local Del Piedecuesta <i>Al Ritmo de tu Bienestar!!!</i> E.S.E.</p>	<p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS “AMPLIACION DE LA ZONA ADMINISTRATIVA Y REMODELACION DE LA FACHADA PARA LA NUEVA SEDE DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE PIEDECUESTA”</p>
---	---

20.02 GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE 3

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Se refiere esta especificación al suministro, instalación y puesta en marcha de todos los elementos necesarios para el debido funcionamiento del gabinete contra incendio de uso público, incluyendo todos los accesorios y elementos requeridos para la instalación del gabinete

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y el pago será el número de unidades (UN) instaladas a entera satisfacción de la Interventoría

20.03 PLAN DE CONTINGENCIA

DEFINICIÓN O PROCEDIMIENTO: Esta actividad obedece a construcciones u obras de contingencia que se tengan que hacer de inmediato para evitar la contaminación de los servicios o las aéreas en donde se desarrollaran las obras civiles de las aéreas intervenidas

MATERIALES: Laminas en superboard, Dry Wall o malla verde de aislamiento según el área a intervenir.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO: La medida y el pago será la Global (GL) de las diferentes actividades de contingencia presentadas.